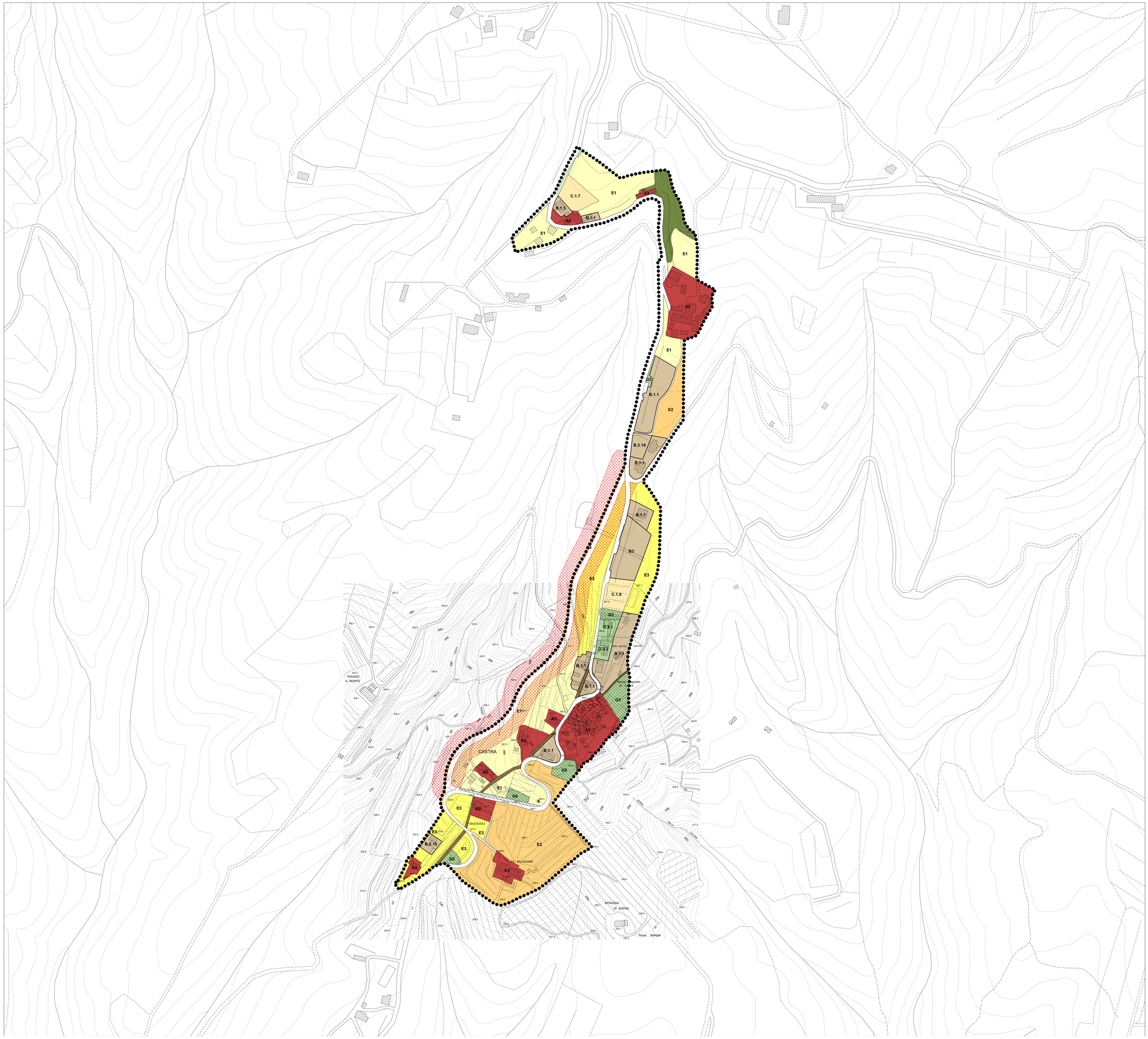
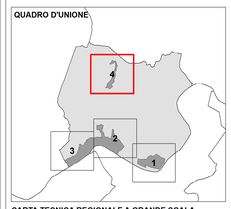


COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

4 - CASTRA

Regolamento Urbanistico

QUADRO D'UNIONE



CARTA TECNICA REGIONALE A GRANDE SCALA

RILEVAMENTO E ALLESTIMENTO
CARTOGRAQFICO 1:2.000
ANNO 1984

AGGIORNAMENTO SPEDITIVO ANNO 2002

Adozione Dicembre 2015

Legenda

PERIMETRO CENTRO ABITATO

PERIMETRO ABITATI MINORI

CENTRI, TESSUTI ED EDIFICI STORICI

A1 Centro storico di Capraia F.na e Limite sull'Arno

A2 Tessuti storici

A3 Edifici e siti di interesse ambientale e storico-culturale

esistente / progetto — VERDE ALBERATO

LAGHI E CORSI D'ACQUA

VIABILITA' PRINCIPALE DI PROGETTO

AREE PER SPAZI PUBBLICI DI RELAZIONE

esistente / progetto — Strade e piazze

Aree di riqualificazione

Percorsi escursionistici

Percorsi ciclopedonali

S — Piazzole per la sosta ed il tempo libero

AREE PER SPAZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DI INTERESSE COMUNE

esistente / progetto

G1 — AREE PER L'ISTRUZIONE

- G.1.1. Asili nido e scuole materne
- G.1.2. Scuole dell'obbligo

G2 — AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

- G.2.1. Attrezzature religiose
- G.2.2. Centri sociali, culturali e ricreativi
- G.2.3. Poliambulatori, centri socio-sanitari
- G.2.4. Uffici postali, amministrativi degli enti locali e uffici decentrati dello Stato
- G.2.5. Musei, biblioteche, centri culturali ed espositivi, teatri e sale cinematografiche
- G.2.6. Attrezzature per la protezione civile e l'ordine pubblico
- G.2.7. Attrezzature cimiteriali
- G.2.8. Attrezzature per il canottaggio

G3 — AREE ATTREZZATE A VERDE PUBBLICO

G4 — AREE PER IMPIANTI SPORTIVI

G5 — AREE A PARCHEGGIO

G6 — AREA ARCHEOLOGICA

AREE PER SPAZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DI INTERESSE GENERALE

esistente / progetto

F1 — PARCO URBANO DEL PARENTAIO

F2 — PARCO ARCHEOLOGICO DI MONTEREGGI

F3 — PARCO FLUVIALE DELL'ARNO

AREE A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE

B1 — AREE EDIFICATE AD EDILIZIA RESIDENZIALE

- B.1.1. n. 2 piani fuori terra
- B.1.2. n. 3 piani fuori terra

B2 — AREE LIBERE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO

- B.2.n. n= numero lotto

B3 — PIANI ATTUATIVI CONVENZIONATI IN CORSO DI REALIZZAZIONE

VERDE PRIVATO VINCOLATO

AREE DI COMPLETAMENTO E DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

C1 — AREE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO

- C.1.1. Comparto via Tobagi a-b
- C.1.2. Comparto via Castel Martini
- C.1.3. Comparto via Cerreto a-b-c
- C.1.4. Comparto via Conio - abitato minore Villa La Collina
- C.1.5. Comparto via Pulignano abitato monore casa Bonchi
- C.1.6. Comparto via Pulignano abitato minore Forapiega
- C.1.7. Comparto via di Castra loc. Poggio Micheli
- C.1.8. Comparto via di Castra

C2 — AREE DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- C.2.1. Comparto ex cantiere navale Arno (Progetto Guida)
- C.2.2. Comparto area Polverosi-Cecchi (Progetto Guida)
- C.2.3. Comparto ex cantieri navali Maggini e Pisa (Progetto Guida)
- C.2.4. Comparto ex Compart (Progetto Guida)
- C.2.5. Comparto ex Cosmobil (Progetto Guida)
- C.2.6. Comparto ex Cere Gabrielli
- C.2.7. Comparto via Garibaldi - via Santi
- C.2.8. Comparto via Castelmartini
- C.2.9. Comparto via Salvador Allende

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TURISTICA E PER IL TEMPO LIBERO

esistente / progetto

ET1 — Piscina

ET2 — Maneggio

ET3 — Campeggio

ET4 — Casa vacanze

AREE PRODUTTIVE

D1 — AREE A PREVALENTE FUNZIONE PRODUTTIVA

D2 — AREE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO

D3 — AREE PER ATTIVITA' DI DEPOSITO E DI LAVORAZIONE ALL'APERTO

D4 — IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI

ZONE CON ESCLUSIVA O PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA

ZONE AGRICOLE PRODUTTIVE

AREE DESTINATE AD AGRICOLTURA AMATORIALE

ZONE BOSCATE

AREE DI RECUPERO AMBIENTALE

AREE DI PROTEZIONE PAESISTICA E/O STORICO AMBIENTALE

AREE PER IL CONTENIMENTO DEL RISCHIO IDRAULICO

VINCOLO CIMITERIALE

VINCOLO STRADALE E FLUVIALE