



COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA
Provincia di Siena

Affissa all'Albo Pretorio il 17/07/2000
Repertorio n. _____

Il Messo Comunale
COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione

Numero 66 del 13/07/2000

Oggetto:

INTESA PRELIMINARE PER L'ACCORDO DO PIANIFICAZIONE PER LA FORMAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE DEL COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA IN ASSENZA DI P.T.C. PROVINCIALE - ADOZIONE E RATIFICA ACCORDO AI SENSI CO. 7 E 12, ART. 36, LEGGE REGIONALE N. 5/1995. -

L'anno duemila il giorno tredici del mese di Luglio alle ore 17:15 nella Sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente del Consiglio con prot. n.10469 del 05/07/2000. –

Dall'appello nominale risultano presenti i Signori:

SPINELLI MARCO	P	SOCCI ZELINDA	P
SANTINI DUCCIO	P	FAGIOLI PAOLO	P
BARTALUCCI MASSIMO	P	MAFODDA GIOVANNI	P
CIANI PAOLA	A	CORSONI LEONARDO	P
PARRI LEONARDO	P	PELLEGRINI ALESSANDRO	A
BERNI FABIO	P	CAVICCHIOLI LUCIANO	P
LOGI MASSIMO	A	NENCINI ALESSANDRO	A
BOSCHI DANIELE	P	SALVI LORENZO	P
SANCASCIANI PAOLA	P	CAIAZZO VINCENZO	P
TOCE CARMELO	P		
DE SANTIS SAVERIO	P		
PANCI FABIO	P		

Partecipano alla seduta senza diritto di voto, gli Assessori:
IOZZI MARCO, BERTI SIRO, BROGIONI PAOLO, TOPINI ALESSANDRA.

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANDREINI DOTT. PIER LUIGI, Segretario.

Presiede il Sig. BOSCHI DANIELE, Consigliere.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, essendo presenti numero 17, tra Consiglieri e Sindaco su 20 Consiglieri assegnati, dichiara aperta la Seduta.

Il Presidente del Consiglio Comunale cede la parola all'Arch. Claudio Mori, affinché illustri il presente provvedimento.

Terminata la esposizione da parte del suddetto Responsabile del Settore Urbanistica, ha luogo una discussione, alla quale intervengono numerosi Amministratori: il tutto così come dettagliatamente riportato nell'apposito documento allegato all'originale della presente deliberazione e che a questo punto si intende nuovamente riportato e trascritto

... omissis ...

(Si dà atto che nel corso della discussione, si sono allontanati dall'aula del Consesso i Consiglieri Corsoni, Socci e Mafodda: risultano essere presenti in aula, pertanto, n. 13 Consiglieri, oltre il Sindaco).

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che ai sensi dell'art. 39, comma 3 e dell'art. 36 della L.R. 16/01/1995, n. 5, a seguito della deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 02/01/1996, esecutiva, è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale in assenza di Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) Provinciale mediante accordo di pianificazione, nominando garante dell'informazione l'Arch. Claudio Mori, Responsabile dell'U.O.O. Urbanistica;
- che a seguito dell'avvio del procedimento la Regione e la Provincia, nel corso degli incontri dei lavori, hanno fornito gli elementi in loro possesso al fine della corrispondenza fra gli atti della pianificazione urbanistica comunale rispetto a quelli della programmazione territoriale provinciale e regionale;
- che a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 30/07/1997, n. 57 è stato modificato l'art. 36 della L.R. 5/95;
- che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 117 del 15/12/1997, esecutiva ha fatto proprio il documento programmatico e di indirizzo per la formazione del Piano Strutturale, confermando così l'avvio del procedimento come previsto dall'art. 5, comma 4, della L.R. 5/95, così come modificato dalla L.R. 57/97;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 39, comma 3 della L.R. 5/95, in assenza di P.T.C. i Comuni possono provvedere all'approvazione del Piano Strutturale attraverso conclusione di apposito accordo di pianificazione come previsto dall'art. 36, comma 9 della L.R. 5/95;

DATO ATTO che in data 15/02/1999 con nota prot. 5389/32 il progetto di Piano Strutturale è stato consegnato alla Regione ed alla Provincia di Siena e che, successivamente, in data 29/02/00 sono state inviate integrazioni al progetto di che trattasi;

CONSIDERATO:

- che si sono svolti vari incontri di lavoro tra le strutture tecniche delle Amministrazioni regionale, provinciale e comunale nel corso dei quali è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al Progetto di piano strutturale relativamente agli elaborati cartografici e normativi per tenere conto delle problematiche di interesse provinciale e regionale;
- che questo Comune con nota del 23/03/2000, prot. n. 4766, ha convocato a Firenze per il giorno 06/04/2000, presso gli Uffici dell'Area Pianificazione del Territorio del Dipartimento Regionale Politiche Territoriali ed Ambientali, la Conferenza dei Servizi tra le Strutture tecniche del Comune, della Provincia e della Regione, per esaminare il progetto di Piano Strutturale predisposto ai sensi dell'art. 36, comma 5, della L.R. 5/95 così come modificata dalla L.R. 57/97;
- che a seguito di ulteriore incontro in data 18/04/2000 è stata accertata la possibilità di concludere l'accordo di pianificazione in quanto il Piano Strutturale risulta compatibile con gli atti della programmazione e pianificazione regionale e provinciale vigenti ed in fase di elaborazione;
- che in data 03/07/00 presso gli Uffici Regionali del Dipartimento Politiche Territoriali ed Ambientali tra il Comune di Colle di Val d'Elsa, la Provincia di Siena e la Regione Toscana è stata siglata l'intesa preliminare relativa all'accordo di pianificazione per la formazione del Piano strutturale di questo Comune, che, ai sensi del comma 7 dell'art 36 della L.R. 5/95 deve essere adottato dal Consiglio Comunale;

VISTO inoltre che ai sensi dell'art. 36, comma 6 della L.R. 5/95 dell'intesa preliminare siglata ne va data comunicazione al Consiglio Comunale ai fini della ratifica di cui al successivo comma 12;

VISTA la relazione del 06/07/2000 del Responsabile dell'U.O.O. Urbanistica Arch. Claudio Mori con la quale, oltre ad illustrare l'iter formativo dell'intesa preliminare, viene proposto l'adozione del predetto atto, previa comunicazione al Consiglio Comunale;

VISTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, il parere favorevole del Responsabile del Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO l'art. 17, comma 85, della Legge 15/5/1997, n. 127, con il quale sono state soppresse alcune parole dell'art. 53, comma 1, della Legge n. 142/90, con la conseguenza che il Segretario Comunale non è più tenuto ad esprimere il parere di legittimità sulle deliberazioni della Giunta e del Consiglio;

Posto in votazione il presente provvedimento, su n. 13 Consiglieri presenti, oltre il Sindaco, e n. 11 votanti, sullo stesso si ottiene il seguente esito:

- Consiglieri astenuti: n. 3 (Salvi, Caiazza e Cavicchioli);
- Voti favorevoli: n. 11;

Pertanto,

DELIBERA

1) attese le premesse :

- a) prendere atto della comunicazione, ex art. 36, comma 6 della L.R. 16/01/95, n. 5 dell'avvenuta stipula dell'intesa preliminare per l'accordo di pianificazione per la formazione del Piano Strutturale siglata in data 03/07/2000 fra questo Comune, la Provincia di Siena e la regione Toscana, ai fini della ratifica di cui al successivo comma 12;
 - b) adottare, ai sensi del comma 7, art. 36 della L.R. 16/01/95, n. 5 il provvedimento di che trattasi dando atto che in sede di conferenze dei servizi tra le strutture tecniche del Comune, della Provincia e della Regione sono stati individuati i seguenti indirizzi:
 - per la definizione e la valutazione dei piani e programmi di settore previsti ed aventi effetti sull'uso delle risorse del territorio dovrà essere tenuto conto, degli "Indirizzi e modalità operative per la attività di valutazione" come indicati nella parte V, capo U del PTCP adottato dalla Provincia;
 - per gli approfondimenti esplicitamente rinviati dal PS al Regolamento Urbanistico, il Comune dovrà tenere conto anche del Quadro Conoscitivo del PTC e, procedendo in coerenza con il dettato normativo di cui all'art. Z4 del citato Piano provinciale, dovranno essere tenute in considerazione le norme di cui alla Parte III – Il Governo del sistema insediativo e del paesaggio ed alla Parte IV – Il governo del Sistema produttivo e delle reti. Ciò consentirà di rendere la parte gestionale ed operativa del Piano Strutturale coerente con gli indirizzi generali del progetto del PTCP, anche in considerazione della disciplina degli aspetti paesistici ambientali, coadiuvando la definizione dei valori quantitativi delle UTOE, eventuali rettifiche, nuovi collegamenti infrastrutturali, definizione degli studi relativi ai nuclei ed alle case sparse, organizzazione degli insediamenti produttivi;
- 2) provvedere, ai sensi del comma 8 del predetto art. 36 L.R. n. 5/95 al deposito dell'atto unitamente agli allegati presso l'Ufficio Urbanistica di questa Amministrazione Comunale fino a trenta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. e su almeno tre quotidiani a maggiore diffusione regionale e locale;
 - 3) tutti gli interessati possono prendere visione dell'accordo durante il periodo di deposito e presentare osservazioni nei trenta giorni successivi;
 - 4) di dare atto che le presente deliberazione non viene inviata all'esame del Comitato Regionale di Controllo, ai sensi dell'art. 17, comma 33, della Legge 15 maggio 1997, n. 127. -

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to BOSCHI DANIELE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to ANDREINI DOTT. PIER LUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 47, Legge 8 giugno 1990, n.142)

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la suestesa deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il 17/07/2000 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Colle di Val D'Elsa, li 17/07/2000

IL VICE SEGRETARIO
F.to RAG. MAURO BARDOTTI

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Colle di Val D'Elsa, li 17/07/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

La suestesa deliberazione è divenuta esecutiva il 28/07/2000 per decorrenza termini a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Colle di Val D'Elsa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
