



# Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47

adunanza del **29/07/2016**

## **OGGETTO:**

Variante al R.U. per stralcio schede normative RC\_02H - Terme di Roselle e TRp\_01A - P.zza Barsanti per il recupero e la valorizzazione del patrimonio comunale mediante l'individuazione di ambiti per la realizzazione di attrezzature per servizi pubblici e/o di interesse comune - Esame osservazioni controdeduzioni ed approvazione finale ai sensi dell'art. 32 L.R.T. 65/2014.

<b>Consiglieri presenti alla votazione</b>			
Vivarelli Colonna Antonfrancesco	-	Mascagni Lorenzo	*
Birigazzi Anna Paola	*	Scoccati Catuscia	*
Pannini Stefano	*	Cirillo Ciro	*
Pettrone Angelo	*	Di Giacomo Marco	*
Pieroni Andrea	*	Bartalucci Manuele (PD)	*
Ciamarella Olga	*	Del Santo Marilena	*
Algeri Renato	*	De Martis Carlo	*
Lolini Mario	*	Rinaldo Carlicchi	*
Pacella Cosimo	*	Perugini Emanuele	*
Ulmi Andrea	*	Perruzza Gianluigi	*
Pieraccini Alfiero	*	Lembo Daniela	*
Serra Paolo	*	Pisani Antonella	*
Angelini Pier Francesco	*		
Tornusciolo Gino	*		
Guidoni Andrea	*		
Ceccherini Bruno	*		
Pepi Francesca	*		
Viriglio Pasquale	*		
Ripani Elisabetta	*		
Biagioni Marco	*		
Bartalucci Manuele (FI)	*		

Presidente	Cosimo PACELLA
Segretario	Paolo NEGRINI
Scrutatori	Francesca PEPI
	Elisabetta RIPANI
	Marilena DEL SANTO



# Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47

adunanza del **29/07/2016**

## IL CONSIGLIO

### Premesso

- che il Comune di Grosseto è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. nn. 48/2013, 35/2015 e 115/2015;
- che con D.G.C. n. 300/2014 è stato siglato un Protocollo di Intesa tra la Regione Toscana e il Comune di Grosseto finalizzato alla realizzazione del “Centro Nazionale di Documentazione degli Etruschi”;
- che quanto sottoscritto nell'accordo citato determina la cancellazione della previsione di tale Centro in p.zza E. Barsanti, scheda di trasformazione TRp\_01A;
- che per la progettazione urbanistica del Centro è stata individuata la frazione di Roselle e la scheda RC\_02H, sottoposta ad opportuna variante;
- che il progetto della variante ha previsto la cancellazione della scheda TRp\_01A, nonché la cancellazione della scheda RC\_02H e l'applicazione alle aree corrispondenti della disciplina di cui all'art. 88 delle NTA;
- che nelle aree standard di cui all'art. 88 possono, tra l'altro, essere realizzate attrezzature e spazi pubblici, nonché attrezzature e servizi di interesse comune, volti al soddisfacimento delle esigenze sociali, culturali, religiose, ricreative formative e sanitarie dei cittadini;
- che con D.G.C. n. 406 del 17/11/2015 è stato avviato il procedimento di variante, ai sensi della L. 241/2000, finalizzata alla nuova localizzazione del “Centro nazionale di documentazione degli Etruschi” ed al recupero ed alla valorizzazione del patrimonio comunale mediante l'individuazione di ambiti per la realizzazione di attrezzature per servizi pubblici e/o di interesse comune;



# Consiglio Comunale di Grosseto

## Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47

adunanza del **29/07/2016**

- che il suddetto atto è stato notificato a tutti i soggetti interessati ai sensi degli artt. 7 e 8 della predetta Legge 241/2000 e che nessuno dei soggetti ha presentato contributi o richieste;
- che la Commissione tecnica VAS, sulla base delle integrazioni alla “Relazione illustrativa e Verifica di assoggettabilità a VAS” (Allegato **n.1**), elaborato trasmesso agli SCA, ha escluso da verifica la variante in oggetto;

### **Dato atto**

- che la variante è stata adottata con D.C.C. n. 6 del 21/03/2016, ai sensi dell'art. 32 della LRT 65/2014;
- che è stata comunicata l'avvenuta pubblicazione, obbligatoria ai sensi dell'art. 39, del D.Lgs 33/2013, della deliberazione consiliare di adozione della variante, completa di allegati, sul sito istituzionale “Amministrazione trasparente” alla Regione Toscana e al Presidente della Giunta Provinciale di Grosseto, nota prot. 40651 del 30/03/2016;
- che l'avviso di adozione è stato comunicato ai Settori ed ai Servizi Comunali interessati con nota prot. 40684 del 30/03/2016;
- che l'Avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT n. 14 del 6/04/2016 e che nei 30 giorni successivi chiunque poteva prendere visione della Variante adottata e presentare osservazioni;
- che è stata richiesta all'Ufficio Affissioni, con nota prot. 40694 del 30/03/2016, la pubblicazione nel capoluogo e nelle frazioni di n. 50 manifesti in formato A3 del suddetto avviso per la durata di 30 giorni, a far data dal 6/04/2016;

**Dato atto** che nei tempi previsti per legge è pervenuta una osservazione prot. n. 54748 del 4 maggio 2016;



# Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47

adunanza del **29/07/2016**

**Rilevato** dal verbale della Commissione Tecnica VAS (Allegato n. 2) che la variante non risulta assoggettabile a VAS con le seguenti prescrizioni, da osservare in fase di redazione e approvazione di progetti di opera pubblica:

- il progetto del “Centro Nazionale di Documentazione degli Etruschi” richiede verifiche sull'impianto trasportistico, con particolare riferimento alla viabilità di accesso da tutte le direttrici di collegamento, disponendo, qualora ritenuto necessario, anche eventuali opere di adeguamento alla viabilità esistente nella frazione;
- preventivamente a qualunque intervento di trasformazione dell'area in questione, dovranno essere eseguite le indagini archeologiche preventive nelle aree classificate con rischio archeologico di livello 4 e devono essere messe preventivamente in sicurezza le aree soggette a rischio idraulico 4;
- qualora si verifichi che il progetto esecutivo del “Centro Nazionale di Documentazione degli Etruschi” comporti una variante al Regolamento Urbanistico, il progetto dovrà essere sottoposto a VAS;

**Considerato** che il Consorzio 6 Toscana Sud ha trasmesso al Comune di Grosseto, prot. 77416 del 28/06/2016) gli studi idraulici sul canale Salica-”Area Centro di Documentazione degli Etruschi” nei quali si illustrano gli interventi effettuati dallo stesso Consorzio che contribuiscono al contenimento del rischio idraulico dell'area;

**Rilevato** che per i suddetti studi sono stati richiesti dal Servizio Pianificazione Urbanistica i pareri all'Autorità di Bacino ed al Genio Civile, propedeutici ad un conseguente adeguamento della carta della pericolosità idraulica del Regolamento Urbanistico, da effettuare con successiva Deliberazione Consiliare di aggiornamento del quadro conoscitivo dello strumento di governo del territorio;

**Dato atto** che Regione e Provincia non hanno presentato osservazioni, né fornito contributi od apporti alla variante in oggetto;



# Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47

adunanza del **29/07/2016**

**Vista** la proposta di Documento di controdeduzioni alle osservazioni pervenute (Allegato n. 3)

**Dato atto** che né l'osservazione pervenuta, né i contributi dei soggetti SCA o le prescrizioni dell'Autorità Competente in materia di VAS modificano gli elaborati tecnico-normativi allegati alla variante adottata con DCC n. 6/2016, fatte salve le integrazioni alla “Relazione illustrativa e Verifica di assoggettabilità”(Allegato n. 1) ;

**Dato atto** che il Verbale della Commissione VAS (Allegato n. 2) sarà trasmesso al Settore Tecnico Manutentivo, al Servizio Patrimonio ed agli altri Uffici Comunali competenti per l'attuazione degli interventi;

**Vista** la Relazione del Responsabile del Procedimento, redatta ai sensi degli art. 18 e 32 della LRT 65/2014 (Allegato n. 4) ;

**Visto** il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione redatto ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 della LRT 65/2014 (Allegato n. 5);

**Dato atto** che la proposta di deliberazione, allegata alla D.G.C. in osservanza del dettato normativo del D.Lgs 33/2013, art. 39, c. 1, lettera b), è stata pubblicata sull'apposito sito internet del Comune;

**Considerato** che la presente proposta di variante è stata esaminata dalla Conferenza dei Capigruppo nella seduta del 25/07/2016;

**Vista** la normativa vigente in materia ed in particolare:

- la LRT n. 65/2014 ed i relativi regolamenti attuativi e s.m.i.;
- la LRT n. 10/2010;



# Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47

adunanza del **29/07/2016**

**Visto** il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

## **DELIBERA**

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 32 della LRT 65/2014, la “Variante al R.U. per stralcio schede normative RC\_02H – Terme di Roselle e TRp\_01A – P.zza Barsanti per il recupero e la valorizzazione del patrimonio comunale mediante l'individuazione di ambiti per la realizzazione di attrezzature per servizi pubblici e/o di interesse comune” e relativi allegati;
- 2) di non accogliere l'osservazione presentata alla variante adottata con DCC 6/2016, rinviando alle motivazioni espresse dettagliatamente nel Documento di Controdeduzioni (Allegato **n. 3**);
- 3) di disporre la pubblicazione del presente atto, completo di allegati sul sito comunale Amministrazione trasparente, dandone contestuale comunicazione alla Regione e alla Provincia, al Garante della Comunicazione ed ai Servizi Comunali interessati;
- 4) di disporre la pubblicazione del presente atto sul BURT;
- 5) di disporre la trasmissione del Verbale della Commissione VAS (Allegato **n. 2**) al Settore Tecnico Manutentivo, al Servizio Patrimonio e ad gli altri Uffici Comunali competenti all'attuazione degli interventi;
- 6) di dare atto che tutti gli allegati citati e numerati in premessa, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono conservati in copia autentica su formato cartaceo agli atti del Settore Gestione del Territorio – Servizio Pianificazione Urbanistica.



# Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47

adunanza del **29/07/2016**

Relaziona l'assessore Rossi.

Aperto il dibattito intervengono i consiglieri Pisani e Mascagni, ai quali replica l'assessore Rossi.

Intervengono altresì, per dichiarazione di voto, i consiglieri Lolini, Perugini e Mascagni (che chiede anche un chiarimento al quale risponde l'arch. De Bianchi)

Non avendo altri chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione che viene approvata con 21 voti favorevoli (consiglieri Algeri, Birigazzi, Ciaramella, Pannini, Pettrone, Pieroni, Angelini, Lolini, Pacella, Pieraccini, Serra, Ulmi, Pepi, Ceccherini, Guidoni, Turnuscuolo, Bartalucci (FI), Biagioni, Ripani, Virciglio e Carlicchi) e 11 astensioni (Bartalucci (PD), Cirillo, Di Giacomo, Mascagni, Scoccati, Del Santo, De Martis, Lembo, Perruzza, Perugini e Pisani), espressi dai consiglieri presenti.

**IL PRESIDENTE**  
**Cosimo Pacella**

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
**Paolo Negrini**