Regolamento Urbanistico

QC 03

Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

Schede di Rilievo degli altri edifici di antico impianto

volume **1** (schede 8 - 70)

aprile 2009

Regolamento Urbanistico

Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

Sindaco
Ivano Menchetti

Assessore con delega alla formazione del RU
Nicola Ciolini

Responsabile del procedimento
Giacomo Dardi
dirigente Area Programmazione
e Assetto del territorio

Garante della Comunicazione
Giorgio Perruccio

Ufficio di Piano
Daniela Campolmi
responsabile URBANISTICA
Maria Grazia La Porta
responsabile PIANI ATTUATIVI e OPERATIVI
Sara Pescioni
Stefano Rossi
Collaboratori
Giada Carchia
Veronica Traversi

Consulenti
Valutazione Integrata
Gabriele Paolinelli
Simona Olivieri
Sistema informativo
Idp progetti gis
Aspetti geologici
Ferruccio Capecchi
Gaddo Mannori
Gabriella Burchietti
Aspetti idraulici
Davide Settesoldi
Silvia Angelini

Supporto Tecnico –Amministrativo
Sandra Vannucci
Responsabile EDILIZIA
Claudia Baroncelli
Area Protetta del Monteferrato
Renza Villani
Abusi Edilizi
Lucia De Stefani
Giulietta Papi

Schede di Rilievo degli altri edifici di antico impianto

NR Scheda	Toponimo / Indirizzo
8	Via Bicchieraia, 96
9	Via Piave, 15
12	Via B.Pieratti, 1
14	Via Montalese, 723
15	Via B.Pieratti, 2
17	Via Montalese, 568
20	Via Casini, 26
21	Via G.Verdi, 20
22	Via B.Pieratti, 82
23	Via B.Pieratti, 88
24	Via G.Deledda, 2
25	Via Catalani, 1
26	Via Catalani, 4
28	Via Casini, 22
29	Via Tanaro
31	Via Fornacelle, 34
32	Via Fornacelle, 90
34	Via Casini, 8
35	Via Fornacelle, 100
36	Via Montegrappa, 35/1
39	Via della Casetta, 54
40	Via della Casetta, 52
41	Via Piave, 3
42	Via Morecci, 39
45	Via Cicignano, 23
48	Via Montalese, 717
49	Via Freccioni
51	Via B.Pieratti, 61
52	Via Montalese, 699
57	Via Montalese, 504
58	Piazza Castello, 32
59	Via Fornacelle, 48
60	Via Fornacelle, 74
62	Via degli Ortacci, 1
64	Via Fornacelle, 99
65	Via Fornacelle, 85
66	Via Freccioni
67	Via Fornacelle, 29
68	Via Fornacelle, 25
69	Via Fornacelle, 19
70	Via Fornacelle, 89
72	Via Fornacelle, 33

73	Via Torino, 10
74	Via Adige, 6
75	Via Adige, 8
76	Via Adige, 18
79	Via Fornacelle, 13
80	Via Morecci, 82
82	Podere Casone
83	Via Bagnolo di Sopra, 69
84	Via B.Pieratti, 84
85	Via Bagnolo di Sopra, 12
86	Via E.Fermi, 3
87	Via Morecci, 46
88	Via Fornacelle, 15
89	Via Adige,17
91	Via Adige, 1
92	Via Adige, 9
93	Via Morecci, 63
94	Via della Rocca, 22
95	Via Torino, 4
96	Via Adige, 2
97	Via Casini, 72
98	Via Casini, 40
99	Via Casini, 50
100	Via Cagliari, 20
101	Via Fornacelle, 41
102	Via Morecci, 62
103	Via Casini
104	Via Casini, 70
105	Via Casini, 34
106	Via Barzano, 53
109	Piazza Castello, 16
110	Piazza M.P.Contardi (Chiesa Sacro Cuore)
111	Via I.Badioli, 42
112	Via Barzano, 11
113	Via Udine, 80
114	Via G.Matteotti, 5
115	Via Casini
116	Via Indipendenza, 8
117	Via G.Mazzini, 4
120	Via G.Mazzini, 5
122	Via G.Mazzini, 8
123	Via G.Mazzini, 16
124	Via Matteotti, 37
125	Via Matteotti, 11
126	Via G.Mazzini, 13
127	Via G.Mazzini, 22

128	Via G.Mazzini, 27
129	Via del Lavoro, 25
132	Via Iseo, 2
133	Via Barzano, 72
134	Via Barzano, 3
135	Via Barzano 116
137	Via R.Scarpettini, 73
138	Via Barzano, 148
139	Via Fornacelle, 5
140	Via Montegrappa, 57
141	Via Barzano, 67
142	Via della Rocca, 14
144	Via del Parco, 93
145	Via Barzano, 67
146	Piazza Castello, 5
147	Via Montalese, 452
149	Via Montalese, 434
150	Via Montalese, 424
151	Piazza M.P.Contardi, 3
152	Via Montalese, 449
153	Via del Parco, 67
154	Via R.Scarpettini, 4
155	Via R.Scarpettini, 93
156	Piazza M.P.Contardi, 6
157	Via R.Scarpettini, 12
158	Via Montalese, 380
159	Via D.Alighieri, 83
160	Via Montalese, 372
161	Via Montalese, 368
162	Via Montalese, 386
163	Via R.Scarpettini, 17
164	Via del Giglio, 7
166	Via Morecci, 98
167	Via Selvavecchia
168	Via R.Scarpettini, 76
169	Via R.Scarpettini, 56
170	Via R.Scarpettini, 58
171	Via Montalese, 470
172	Via Montalese, 269
173	Via del Ragno, 34
174	Via Genova, 5
175	Via R.Scarpettini, 36
176	Via Bagnolo di Sopra, 41
177	Via Bagnolo di Sopra, 45
178	Via Montalese, 312
179	Via Montalese, 308

180	Via Bagnolo di Sopra, 33
181	Via Barzano, 134
182	Via Bagnolo di Sopra, 29
183	Via R.Scarpettini, 66
184	Casa Volpaiola
185	Via Montalese, 290
186	Via Toscanini, 1
187	Via Montalese, 371
188	Via Montalese, 296
189	Via Lungo il Bagnolo, 2
190	Via Montalese, 219
191	Via Montalese, 207
192	Via Montalese, 286
193	Via Montalese, 214
194	Via Riva, 29
195	Via Montalese, 199
196	Via Riva, 5
197	Via Montalese, 164
198	Via del Casone, 1
199	Via Milano, 26
200	Via Perugia, 41
201	Villa Nuova
202	Via Popolesco, 18
203	Via Riva, 90
204	Podere Pantano
205	Casa Riva
206	Via Pisa, 5
207	Via R.Scarpettini
208	Via Cafaggio
209	Podere Istio
210	Podere Palarcianino
211	Via Venezia
212	Via Venezia, 125
213	Via Roma, 12
214	Via Pericolo, 2
215	Via Oste, 177
216	Via R.Scarpettini, 411
217	Podere Le Colombaie
218	Podere Vivaio
219	Via R.Scarpettini, 211
220	Via di Vittorio
221	Via Labriola, 180
222	Via Pompei, 9
223	Via Parugiano di Sotto, 112
224	Via Labriola, 251
225	Via A.Gramsci, 89

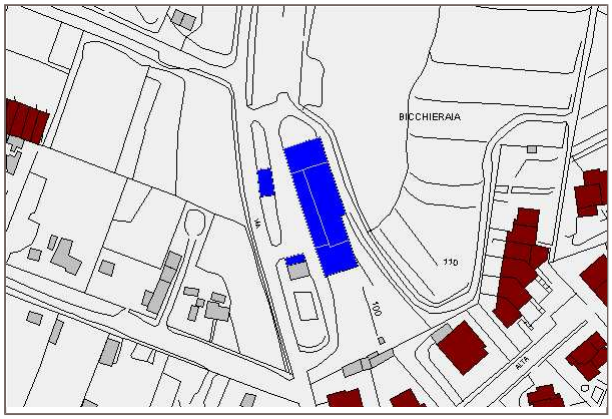
226	**Via Bagnolo, 23**
227	**Via Bagnolo, 1**
228	**Via di Vittorio, 84**
229	**Via Garigliano, 37**
230	**Via del Villaggio, 6**
231	**Via Giotto, 93**
232	**Via Oste, 7**
233	**Via Bagnolo, 18**
234	**Via Montalese, 187**
235	**Via Bagnolo, 32**
236	**Via Bagnolo, 2**
237	**Via Albiano**
238	**Casa Funandola**
239	**Via Albiano**
240	**Cicignano**
241	**Via Gualchiera**
242	**Scarpellino**
243	**Scarpellino**
244	**Scarpellino**
246	**Via Fornacelle, 102**
247	**Il Carbonizzo**
248	**Via Bicchieraia**

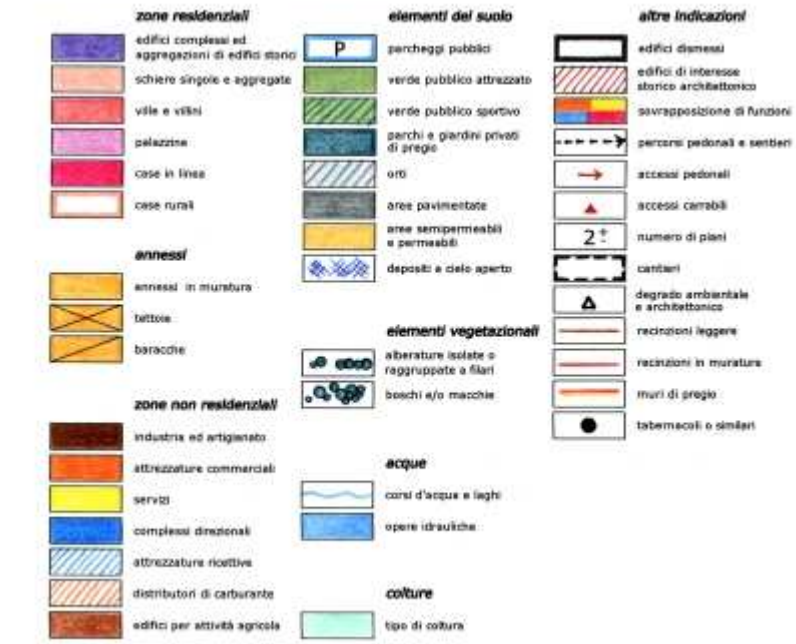
Comune di Montemurlo

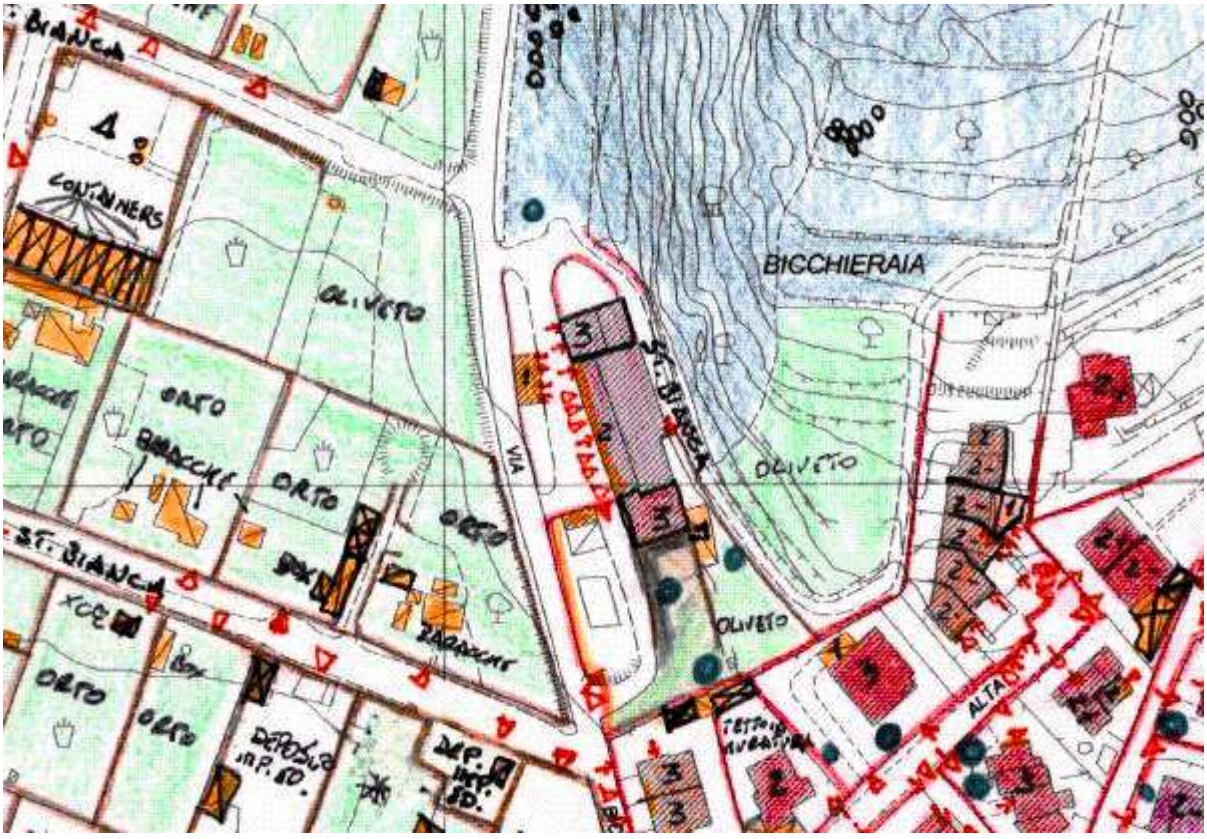
Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°8 **Utoe: 1**

Descrizione:
Indirizzo: **VIA BICCHIERAIA**
96,98,100,102,104,106,108 Toponimo:
Data del rilievo: **9/10/2007**
Area totale: **745.36 m^2**
Volume totale: **5813.47 m^3 (stima)**







Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22347,22348,22349,22815,22816
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: in asfalto

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 922 (EDIFICIO 22347)

FOTO Nº 923 (EDIFICIO 22347)

FOTO Nº 924 (EDIFICIO 22347)

FOTO Nº 925 (EDIFICIO 22347)

FOTO Nº 926 (EDIFICIO 22347)

FOTO Nº 927 (EDIFICIO 22347)

FOTO Nº 928 (EDIFICIO 22348)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22347

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22348

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Edificio n. 22349

Tipologia: a corte
N. alloggi:

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **piana**	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22815

Tipologia: palazzina
N. alloggi: 6

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22816

Tipologia: palazzina
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8347	0	128.70	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		128.70	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8540	0	53.88	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		182.58	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8354	0	21.40	0.00	1.0	0		
Totale:		203.98	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10702	0	147.68	0.00	2.0	0	Residenza	residenza,garage
10703	0	259.39	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		611.05	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8527	0	134.31	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		745.36	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22347	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22348		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio

22349	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22815	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

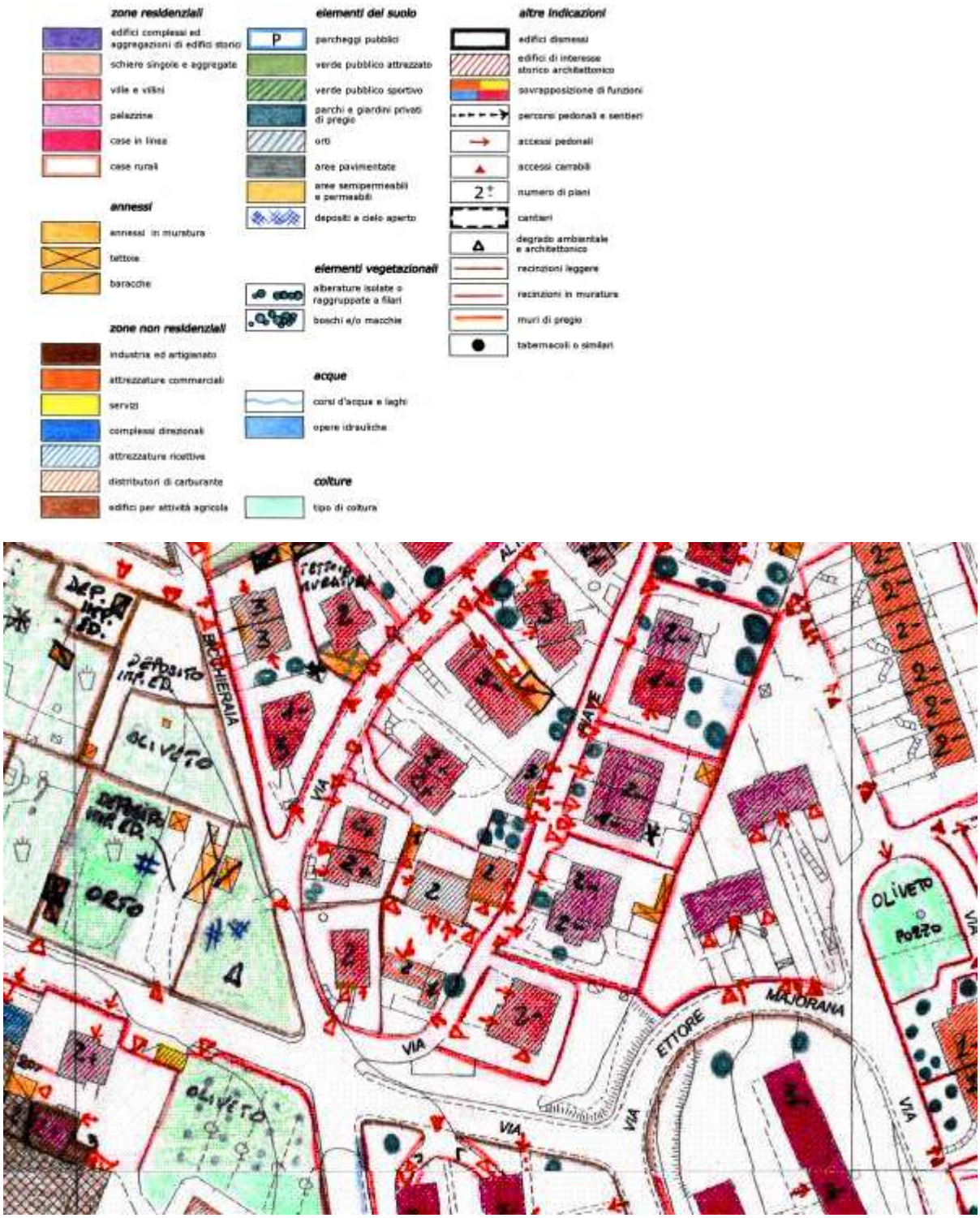
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22816	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°9 **Utoe: 1**

Descrizione:
Indirizzo: **VIA PIAVE 15,17** Toponimo:
Data del rilievo: **9/10/2007**
Area totale: **107.97 m^2**
Volume totale: **647.80 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21362
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 929 (EDIFICIO 21362)

FOTO Nº 930 (EDIFICIO 21362)

FOTO Nº 931 (EDIFICIO 21362)

FOTO Nº 932 (EDIFICIO 21362)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 21362

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **si**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **ottimo**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8688	0	107.97	0.00	2.0	1	Residenza	Residenza
Totale:		107.97	0.00				

Giudizio di valore

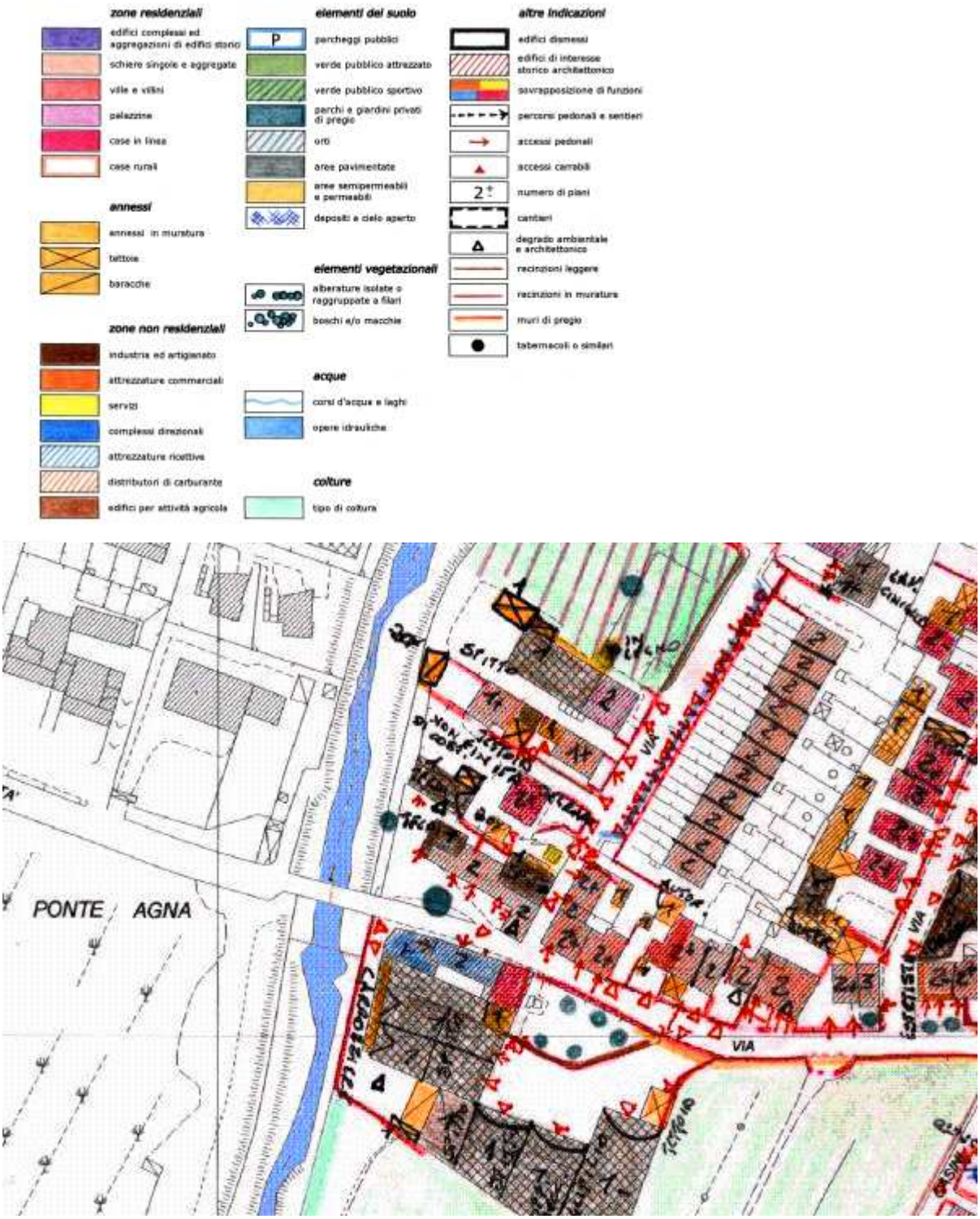
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21362	completamente manomesso	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°12 **Utoe: 1**

Descrizione:
Indirizzo: **VIA B.PIERATTI 1,3,3/13**
VIA MONTALESE 582,584,586,588 Toponimo:
Data del rilievo: **10/10/2007**
Area totale: **401.49 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22353,22351,22352
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: ghiaia

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 944 (EDIFICIO 22351)

FOTO Nº 945 (EDIFICIO 22351)

FOTO Nº 946 (EDIFICIO 22351)

FOTO Nº 947 (EDIFICIO 22351)

FOTO Nº 948 (EDIFICIO 22351)

FOTO Nº 936 (EDIFICIO 22352)

FOTO Nº 937 (EDIFICIO 22353)

FOTO Nº 938 (EDIFICIO 22353)

FOTO Nº 939 (EDIFICIO 22353)

FOTO Nº 940 (EDIFICIO 22353)

FOTO Nº 941 (EDIFICIO 22353)

FOTO Nº 942 (EDIFICIO 22353)

FOTO Nº 943 (EDIFICIO 22353)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22353

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **bianco**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettoia in lamiera. Corpo scala esterno sito al centro del prospetto frontale.

Edificio n. 22351

Tipologia: altro
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente:
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Edificio n. 22352

Tipologia: a corte
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **piana**	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra

9430	0	217.23	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		217.23	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9435	0	109.64	0.00	1.0	0	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)
9436	0	10.40	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		337.27	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9425	0	64.23	0.00	1.0	0	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)
Totale:		401.49	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22353	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22351	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

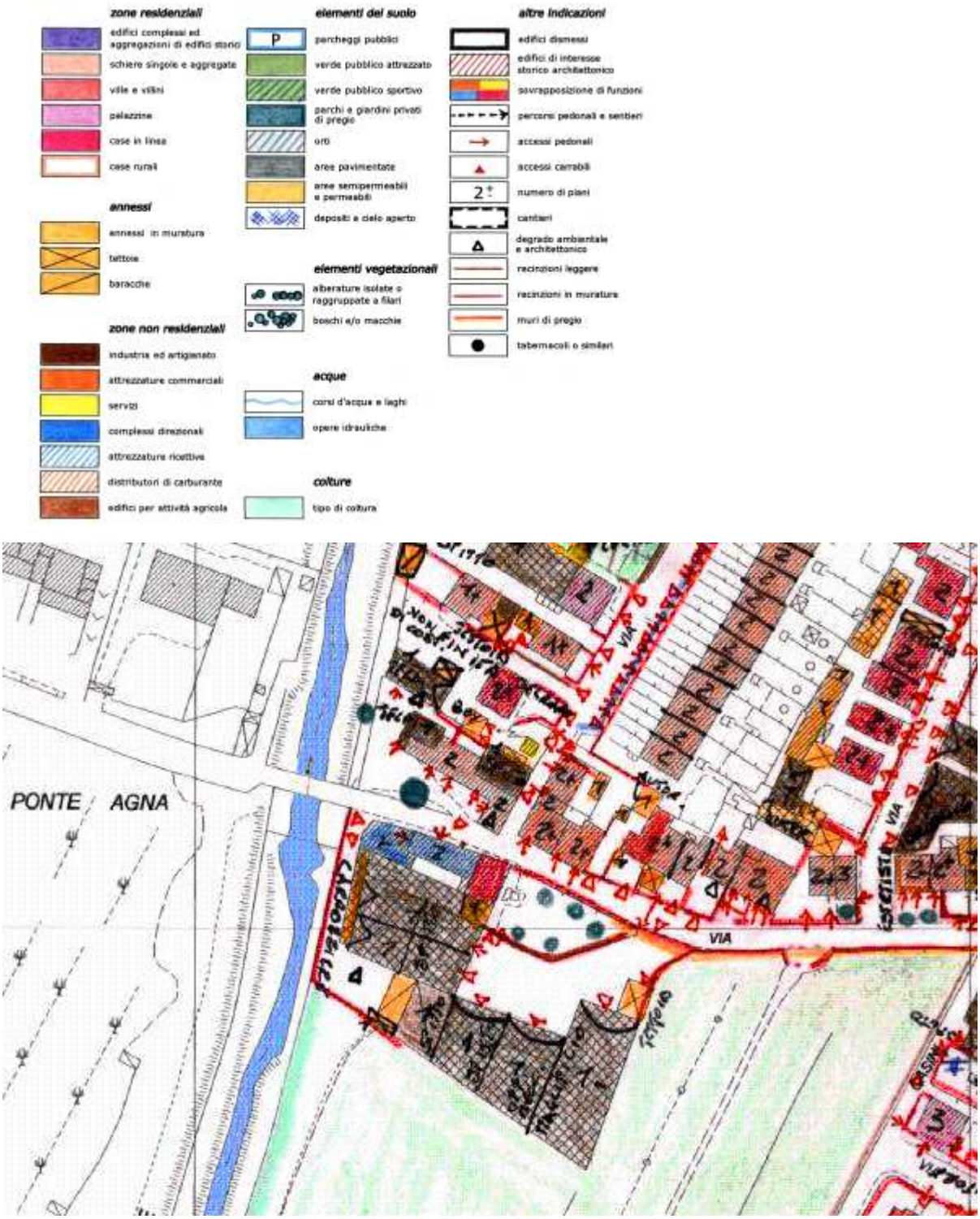
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22352	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°14 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA MONTALESE 723,725** Toponimo:
Data del rilievo: **10/10/2007**
Area totale: **90.50 m^2**
Volume totale: **543.00 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21087
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 949 (EDIFICIO 21087)

FOTO Nº 950 (EDIFICIO 21087)

FOTO Nº 951 (EDIFICIO 21087)

FOTO Nº 952 (EDIFICIO 21087)

FOTO Nº 953 (EDIFICIO 21087)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 21087

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **si**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **rosa**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: si
Scalinata esterna con balaustra in pietra.

Presenza di superfetazioni: si
Scale esterne che consentono il raggiungimento dell'alloggio posto al piano secondo e tettoia in lamiera sopra la porta d'ingresso del medesimo.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
4	0	90.50	0.00	2.0	1	Residenza	Residenza
Totale:		90.50	0.00				

Giudizio di valore

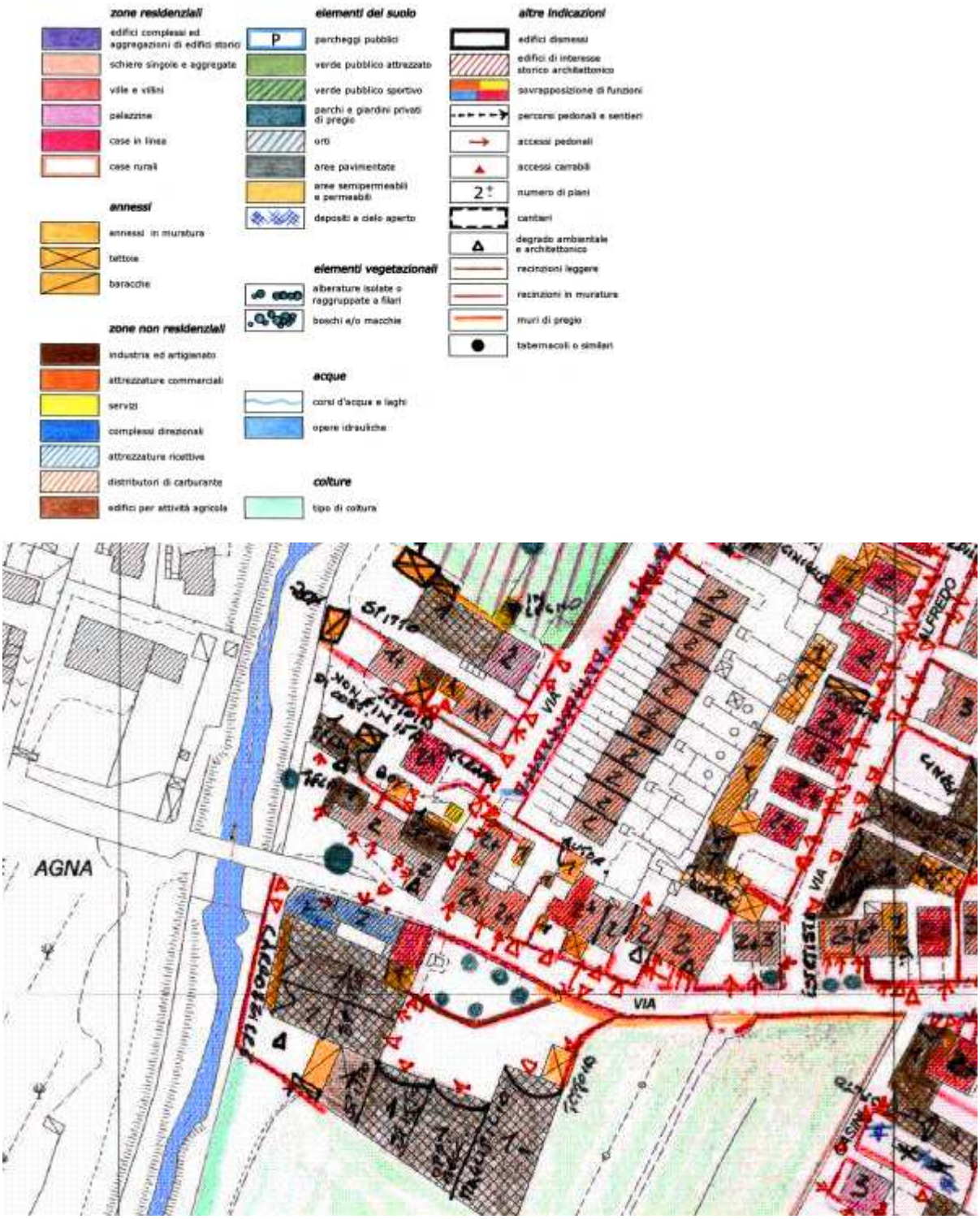
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21087	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Discreto

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°15 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA B.PIERATTI 2,4,6**
VIA MONTALESE 576,578,580 Toponimo:
Data del rilievo: **10/10/2007**
Area totale: **322.94 m^2**
Volume totale: **2293.82 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1406,22666,22817
Presenza giardino:
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 955 (EDIFICIO 1406)

FOTO Nº 956 (EDIFICIO 1406)

FOTO Nº 957 (EDIFICIO 1406)

FOTO Nº 959 (EDIFICIO 1406)

FOTO Nº 960 (EDIFICIO 1406)

FOTO Nº 961 (EDIFICIO 1406)

FOTO Nº 962 (EDIFICIO 1406)

FOTO Nº 958 (EDIFICIO 22666)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1406

Tipologia: schiera
N. alloggi: 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettoia posta sopra la porta d'ingresso dell'alloggio sito in Via B.Pieratti numero 4.

Edificio n. 22666

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Edificio n. 22817

Tipologia: palazzina
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Scala esterna posta sul prospetto laterale sinistro necessaria per raggiungere il sottotetto.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9453	0	22.84	0.00	2.0	0	Residenza	
11564	0	95.29	0.00	2.5	0	Residenza	
11565	0	104.58	0.00	2.5	0	Residenza	
Totale:		222.72	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra

9444	0	20.88	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		243.59	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10816	0	79.34	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		322.94	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1406	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Discreto

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22666		

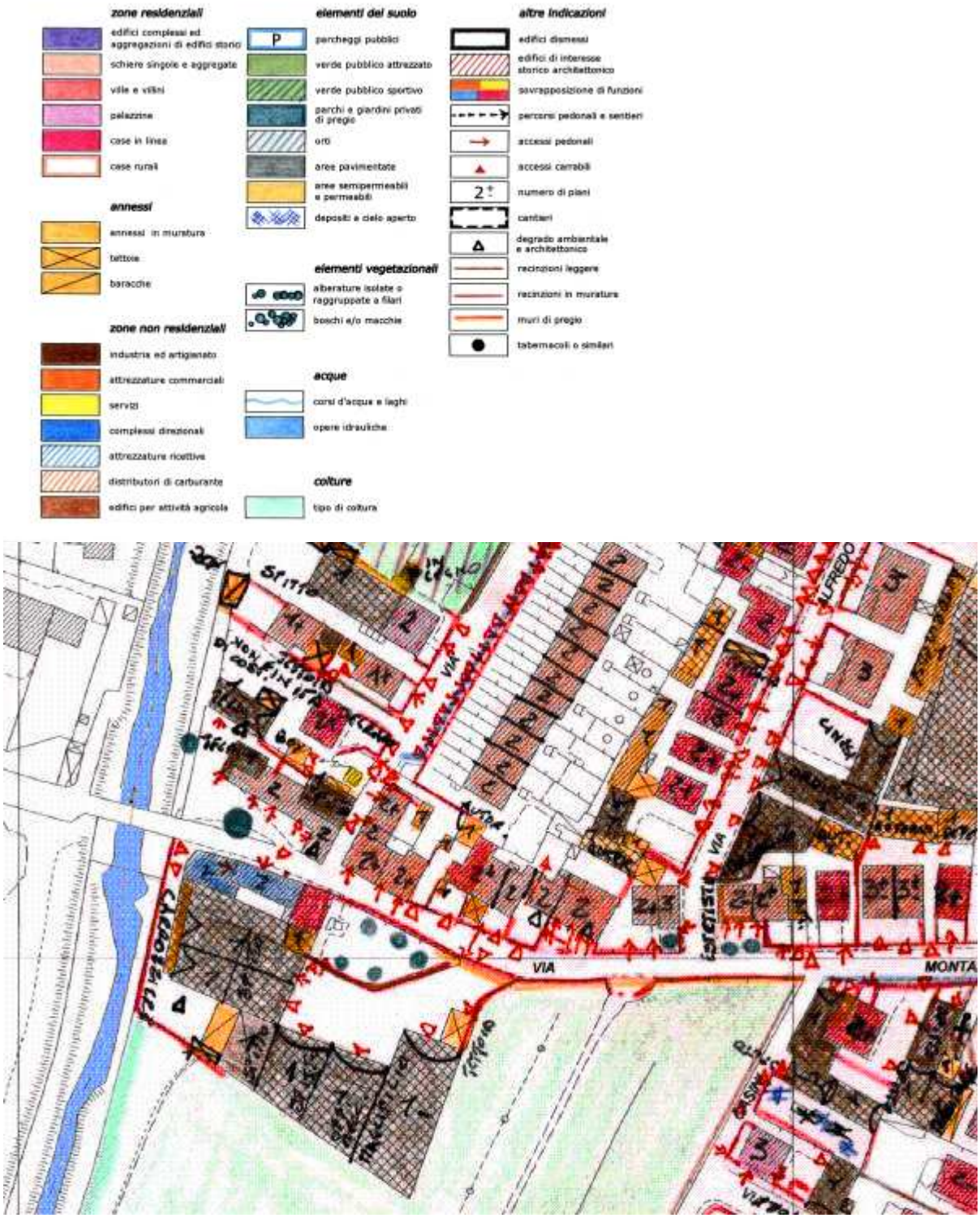
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22817	completamente manomesso	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°17 — Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA MONTALESE 568,570,572,574**
Toponimo:
Data del rilievo: **12/10/2007**
Area totale: **252.57 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22355,22354,22667
Presenza giardino:
Pavimentazione pertinenza: gres

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 963 (EDIFICIO 22354)

FOTO Nº 964 (EDIFICIO 22354)

FOTO Nº 965 (EDIFICIO 22355)

FOTO Nº 968 (EDIFICIO 22355)

FOTO Nº 969 (EDIFICIO 22355)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22355

Tipologia: schiera
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **bianco**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22354

Tipologia: schiera
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22667

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10830	0	59.72	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
10831	0	71.14	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		130.86	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9459	0	92.06	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
9487	0	5.48	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		228.40	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9492	0	24.16	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		252.57	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22355	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22354	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

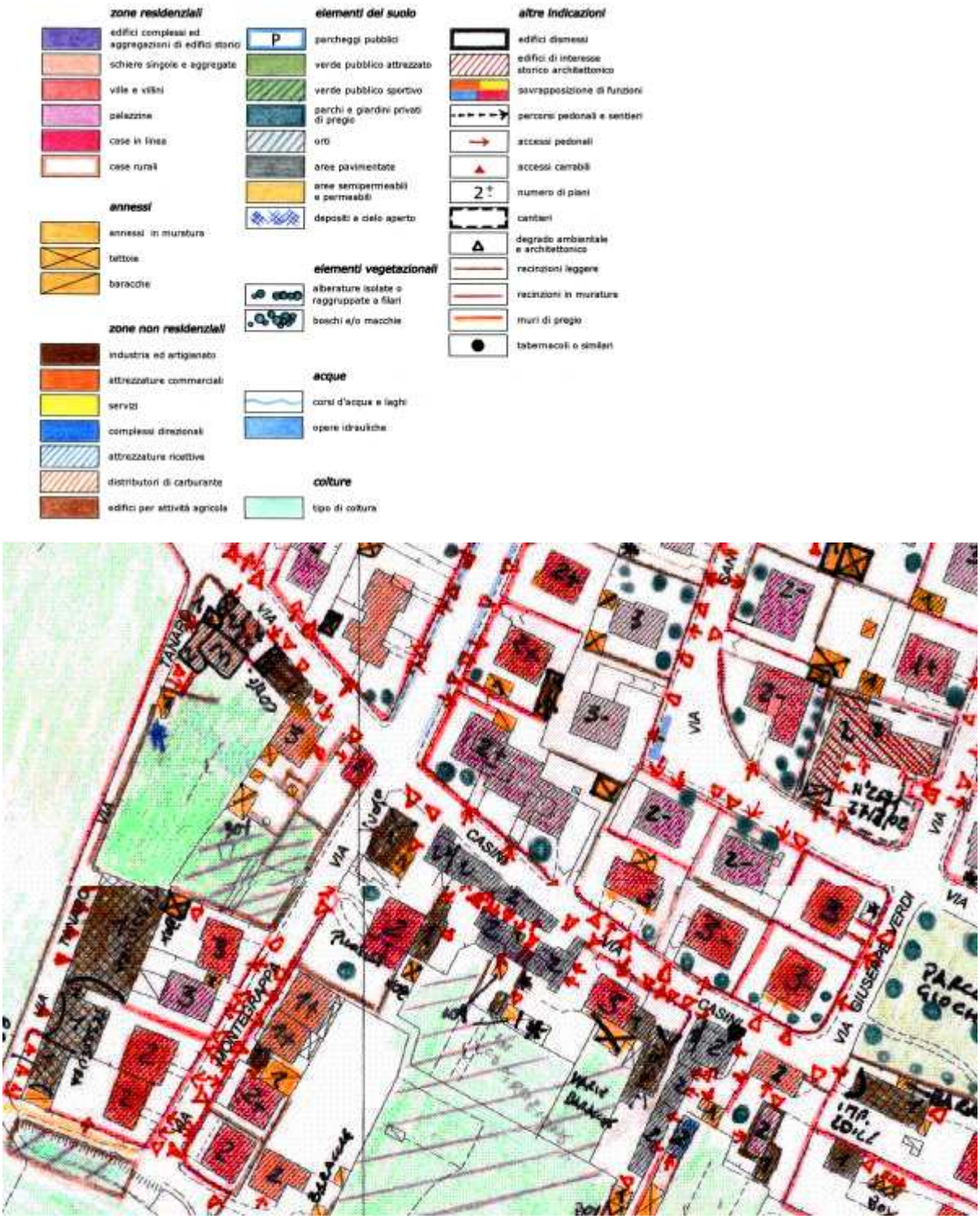
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22667		

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°20 Utoe: 1

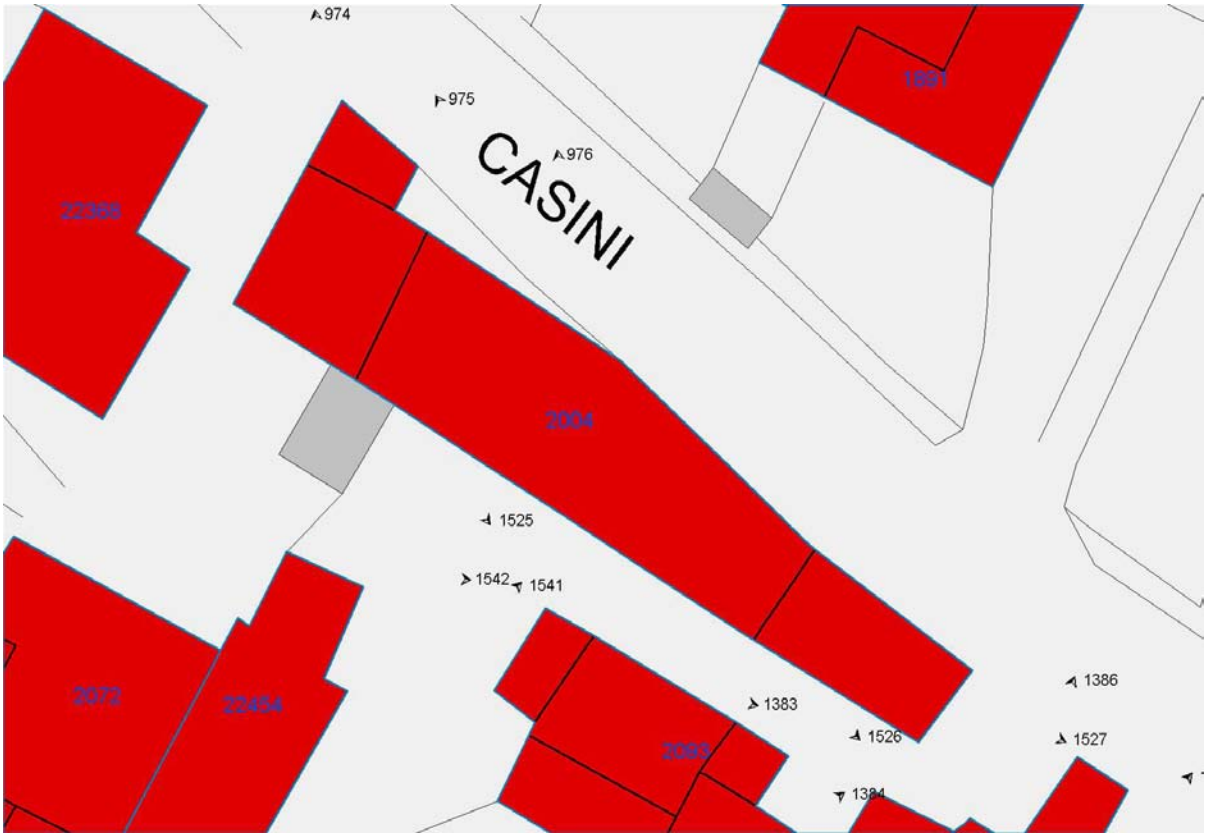
Descrizione:
Indirizzo: **VIA CASINI 26,28,30,32** Toponimo:
Data del rilievo: **17/10/2007**
Area totale: **241.20 m^2**
Volume totale: **1447.18 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2004
Presenza giardino:
Pavimentazione pertinenza: in pietra



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 974 (EDIFICIO 2004)

FOTO Nº 975 (EDIFICIO 2004)

FOTO Nº 976 (EDIFICIO 2004)

FOTO Nº 1525 (EDIFICIO 2004)

FOTO Nº 1526 (EDIFICIO 2004)

FOTO Nº 1527 (EDIFICIO 2004)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 2004

Tipologia: schiera
N. alloggi: 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **si**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
127	0	143.82	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7530	0	45.98	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7531	0	12.15	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7532	0	39.25	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		241.20	0.00				

Giudizio di valore

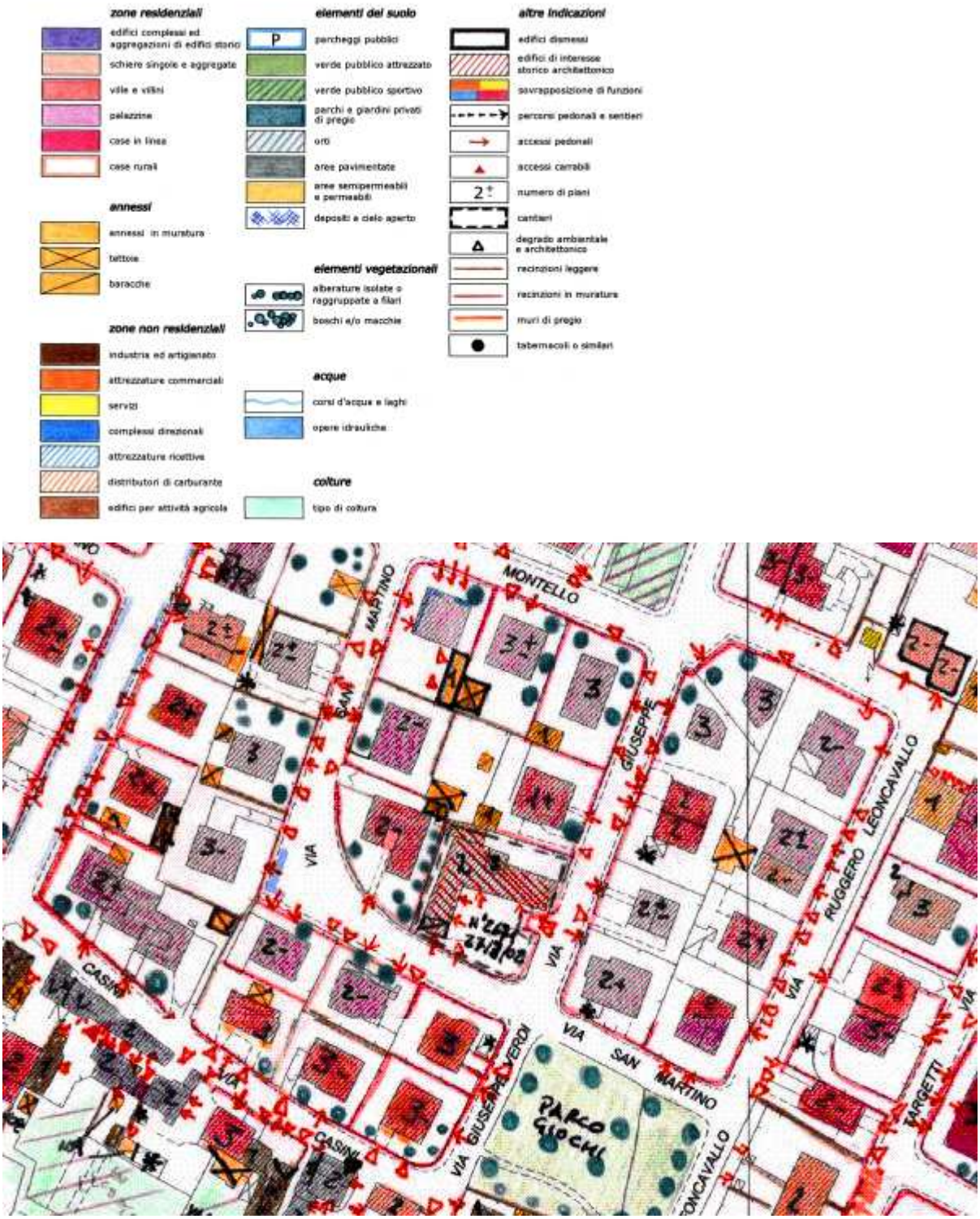
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2004	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°21 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA SAN MARTINO 13/A,15 VIA G.VERDI 20,22,24** Toponimo:
Data del rilievo: **17/10/2007**
Area totale: **419.55 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1863,22686
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: in pietra

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 977 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 978 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 979 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 980 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 981 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 982 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 983 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 984 (EDIFICIO 1863)

FOTO Nº 985 (EDIFICIO 1863)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1863

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 6

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **ottimo**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22686

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
98	0	321.81	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7482	0	42.03	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7483	0	28.72	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		392.56	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
112	0	26.99	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		419.55	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1863	perfettamente conservato	Discreto

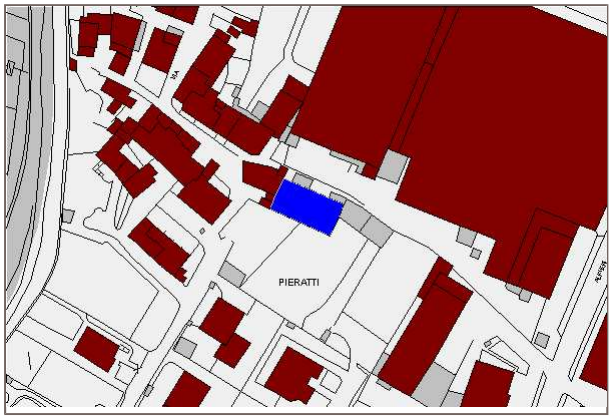
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22686		

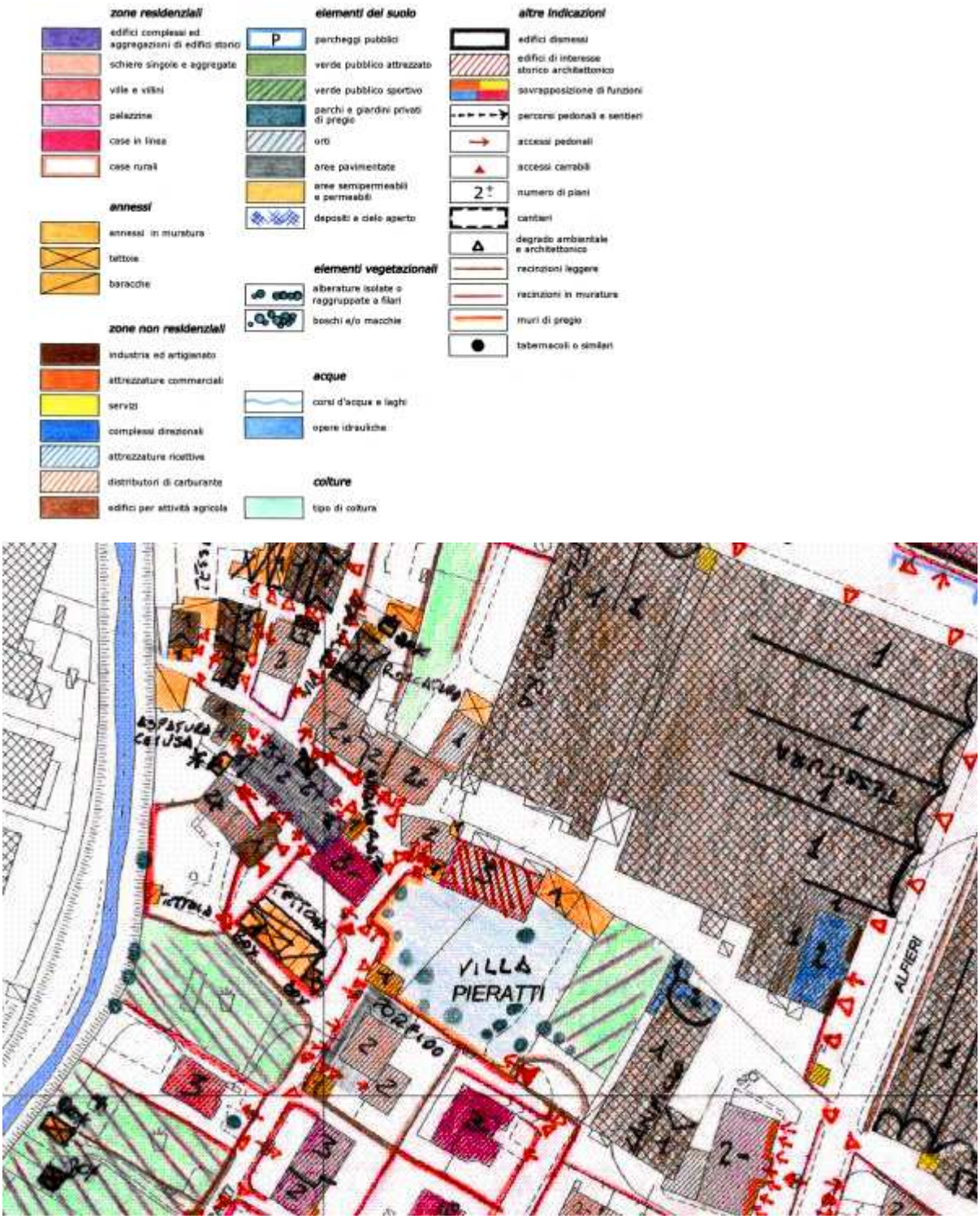
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°22 **Utoe: 1**

Descrizione:
Indirizzo: **VIA B.PIERATTI 82**
VIA CATALANI 61 Toponimo:
Data del rilievo: **15/10/2007**
Area totale: **302.78 m^2**
Volume totale: **2270.87 m^3 (stima)**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21397
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: in pietra

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 986 (EDIFICIO 21397)

FOTO Nº 988 (EDIFICIO 21397)

FOTO Nº 989 (EDIFICIO 21397)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 21397

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **si**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: si
Rifinitura in pietra serena della porta d'ingresso.

Presenza di superfetazioni: si
Non sono presenti superfetazioni ma per quanto riguarda la copertura sono stati usati materiali non congrui con le caratteristiche dell'edificio.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9152	0	302.78	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		302.78	0.00				

Giudizio di valore

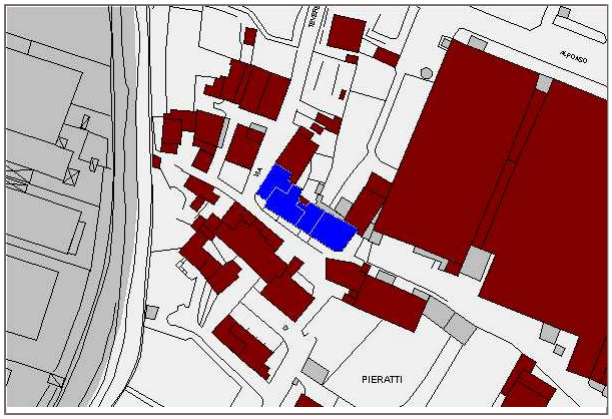
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21397	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Discreto

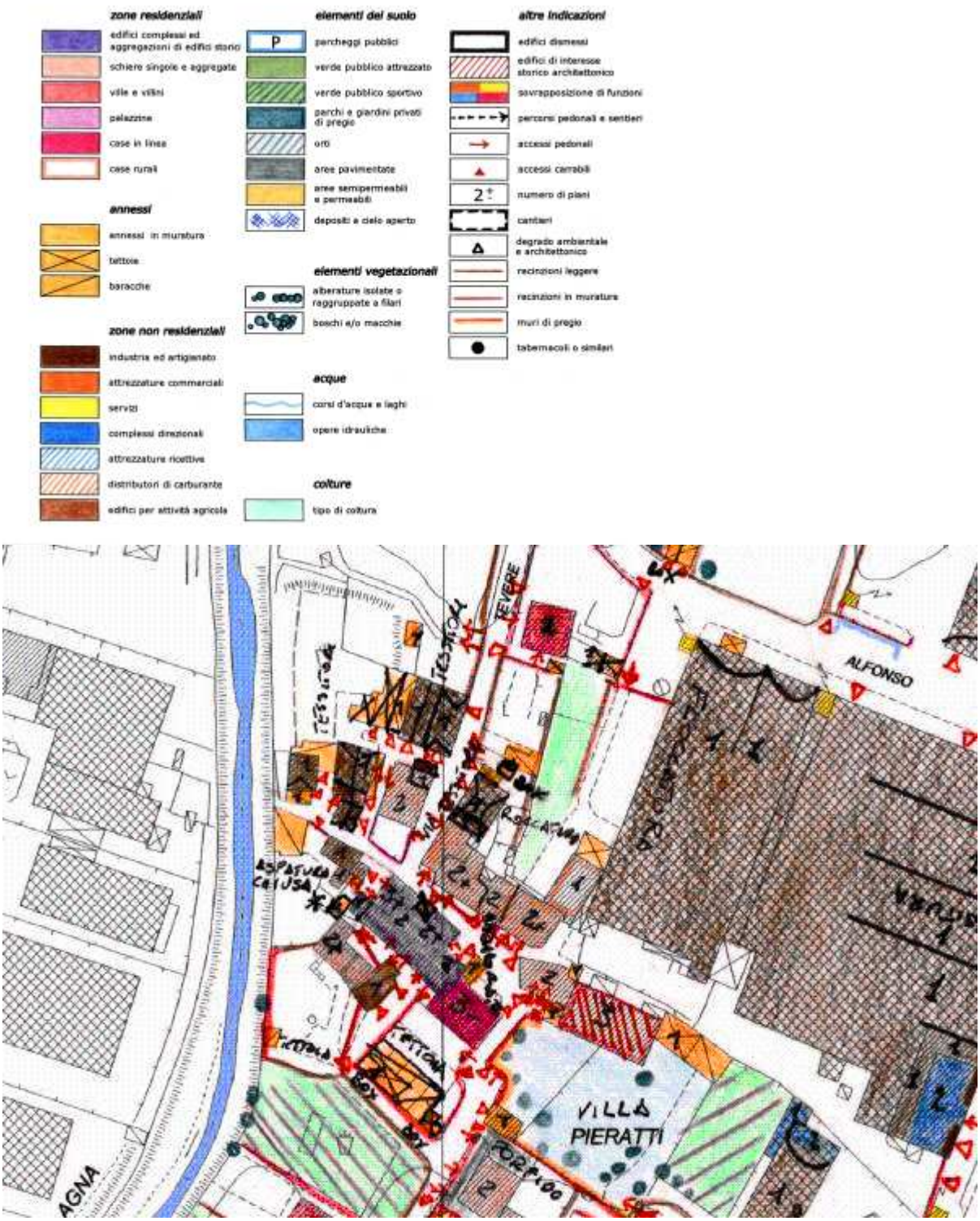
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°23 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA B.PIERATTI 88,90,92,94,96,98 VIA TEVERE 2** Toponimo:
Data del rilievo: **15/10/2007**
Area totale: **442.27 m^2**
Volume totale: **2653.64 m^3 (stima)**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 956
Presenza giardino:
Pavimentazione pertinenza: gres

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 993 (EDIFICIO 956)

FOTO Nº 994 (EDIFICIO 956)

FOTO Nº 995 (EDIFICIO 956)

FOTO Nº 996 (EDIFICIO 956)

FOTO Nº 997 (EDIFICIO 956)

FOTO Nº 998 (EDIFICIO 956)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 956

Tipologia: schiera
N. alloggi: 6

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **si**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettoia formata da travetti in cemento e coppi posta sopra la porta d'ingresso dell'alloggio posto in via B.Pieratti numero 96; terrazzo a sbalzo in cemento realizzato sul prospetto frontale dell'edificio al numero civico 88 e 90 di via B.Pieratti.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8435	0	73.61	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
8436	0	127.75	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
8437	0	92.37	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
8847	0	148.55	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		442.27	0.00				

Giudizio di valore

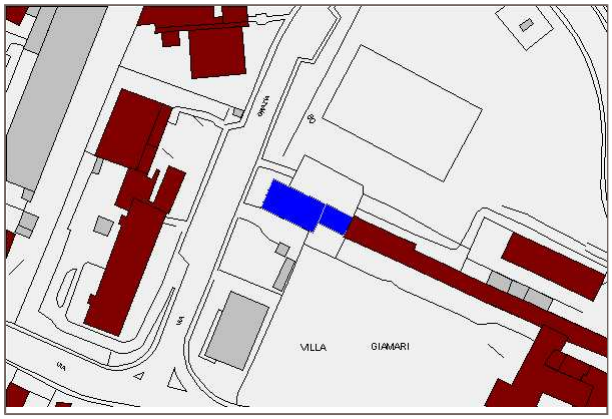
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
956	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

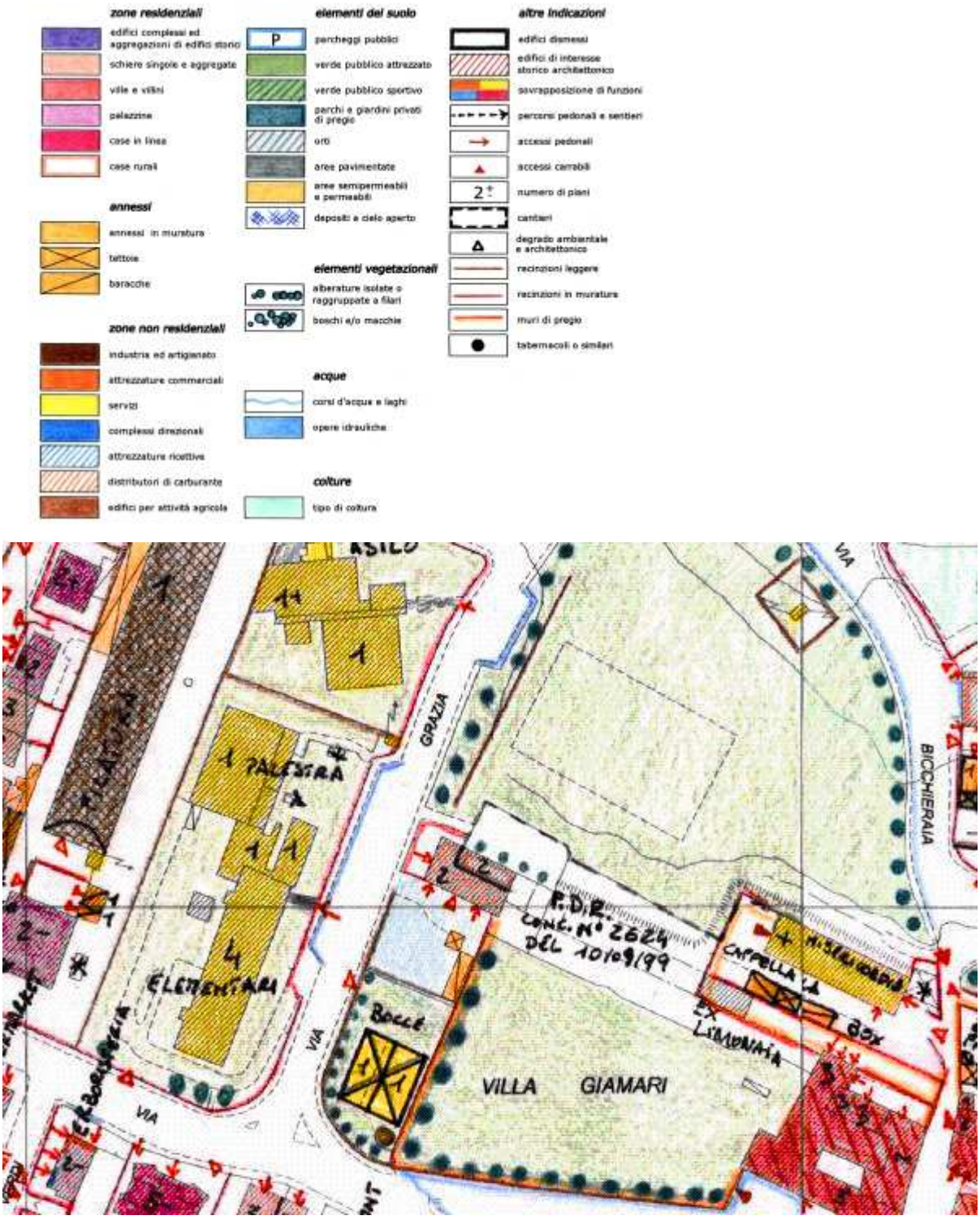
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°24 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA G.DELEDDA 2,4,6,8,10** Toponimo:
Data del rilievo: **10/10/2007**
Area totale: **330.73 m^2**
Volume totale: **1984.36 m^3 (stima)**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22360,22361
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1002 (EDIFICIO 22360)

FOTO Nº 1003 (EDIFICIO 22360)

FOTO Nº 1006 (EDIFICIO 22360)

FOTO Nº 1007 (EDIFICIO 22360)

FOTO Nº 1008 (EDIFICIO 22360)

FOTO Nº 1009 (EDIFICIO 22360)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22360

Tipologia: a corte
N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Presenza di: - scala esterna per l'accesso al piano superiore; - tettini.

Edificio n. 22361

Tipologia: a corte
N. alloggi:

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **bianco**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9490	0	248.31	0.00	2.0	0	Industria e artigianato	Residenza,Attrezzature commerciali
Totale:		248.31	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
11179	0	82.41	0.00	2.0	0	Residenza	
Totale:		330.73	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22360	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

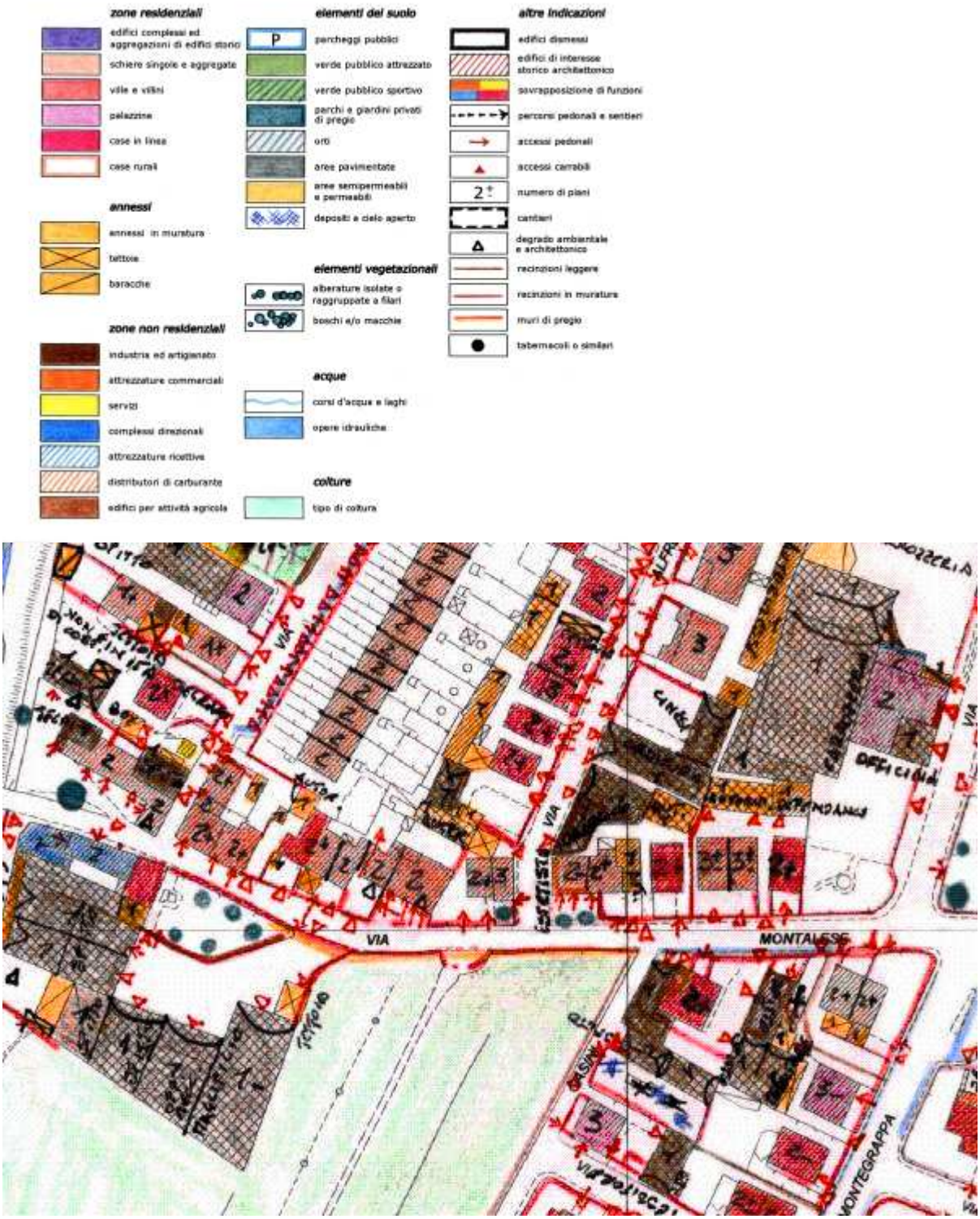
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22361	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Eccezionale

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°25 Utoe: 1

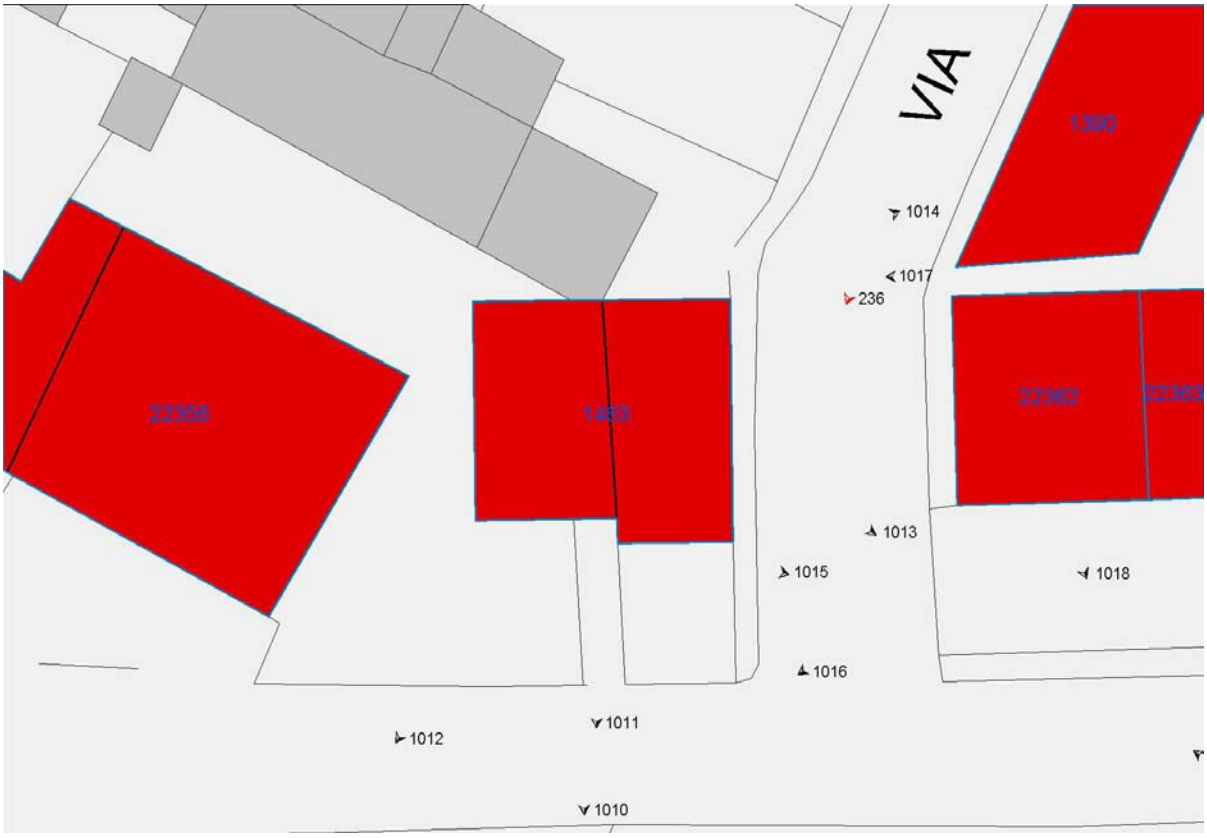
Descrizione:
Indirizzo: **VIA CATALANI 1**
VIA MONTALESE 552,554 Toponimo:
Data del rilievo: **12/10/2007**
Area totale: **118.73 m^2**
Volume totale: **979.37 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1463
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1010 (EDIFICIO 1463)

FOTO Nº 1011 (EDIFICIO 1463)

FOTO Nº 1012 (EDIFICIO 1463)

FOTO Nº 1013 (EDIFICIO 1463)

FOTO Nº 1014 (EDIFICIO 1463)

FOTO Nº 1015 (EDIFICIO 1463)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1463

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **rosa**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Scale esterne situate sul prospetto frontale dell'edificio realizzate in cemento.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9489	0	59.25	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
10834	0	59.49	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		118.73	0.00				

Giudizio di valore

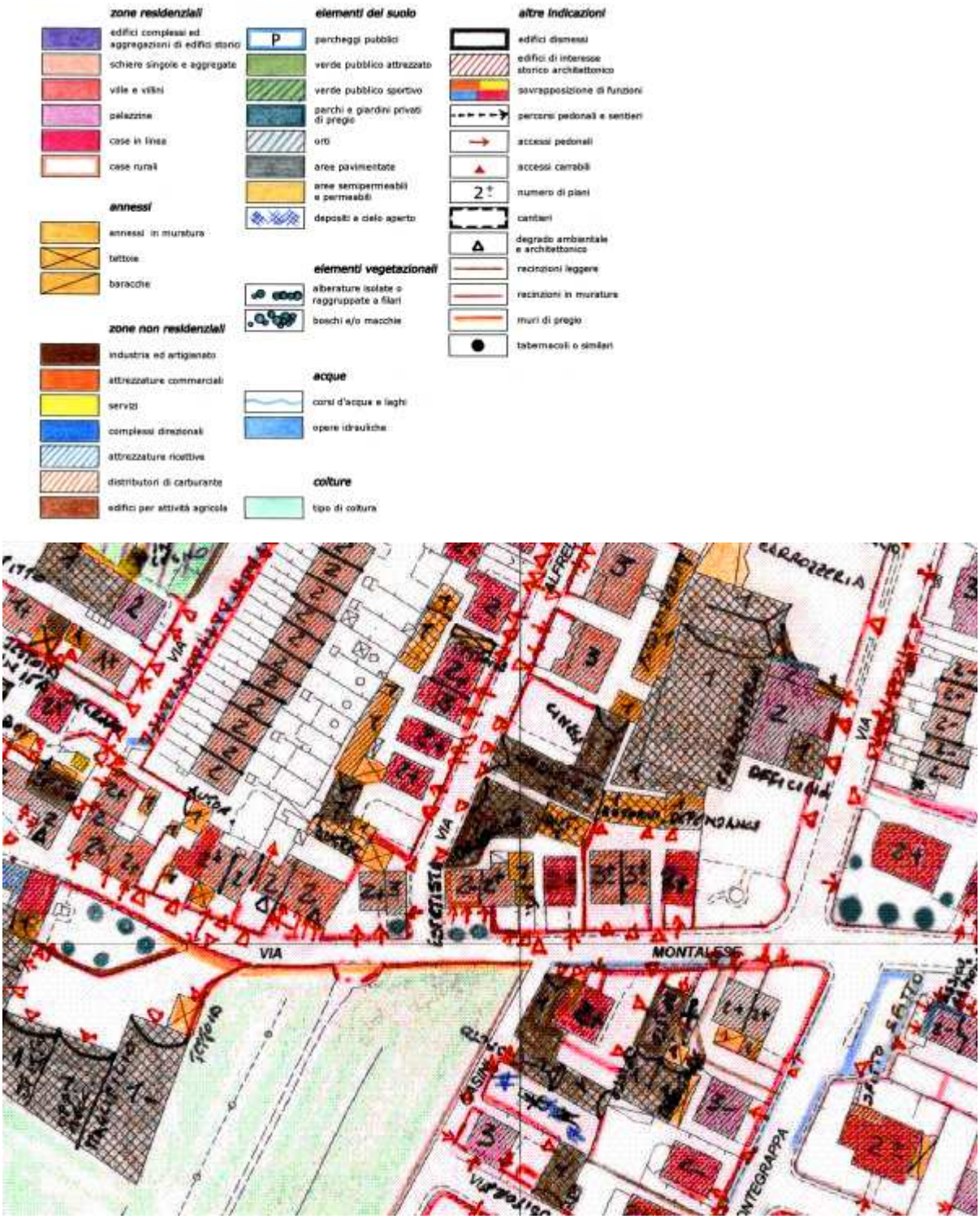
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1463	completamente manomesso	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°26 — Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA CATALANI 4**
VIA MONTALESE 542,544,546,548,550
Toponimo:
Data del rilievo: **12/10/2007**
Area totale: **257.95 m^2**
Volume totale: **1424.08 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22362,22664,22363
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: in cotto

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1016 (EDIFICIO 22362)

FOTO Nº 1017 (EDIFICIO 22362)

FOTO Nº 1018 (EDIFICIO 22362)

FOTO Nº 1019 (EDIFICIO 22363)

FOTO Nº 1020 (EDIFICIO 22363)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22362

Tipologia: schiera
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **si**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **piana**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Terrazzi in C.A. posti sul prospetto frontale e tergale dell'edificio.

Edificio n. 22664

Tipologia: altro
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Edificio n. 22363

Tipologia: schiera
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **si**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9486	0	79.54	0.00	2.0	1	Residenza	Servizi
Totale:		79.54	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9479	0	73.88	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
Totale:		153.41	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9478	0	13.07	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
10862	0	91.47	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		257.95	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22362	completamente manomesso	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22664	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

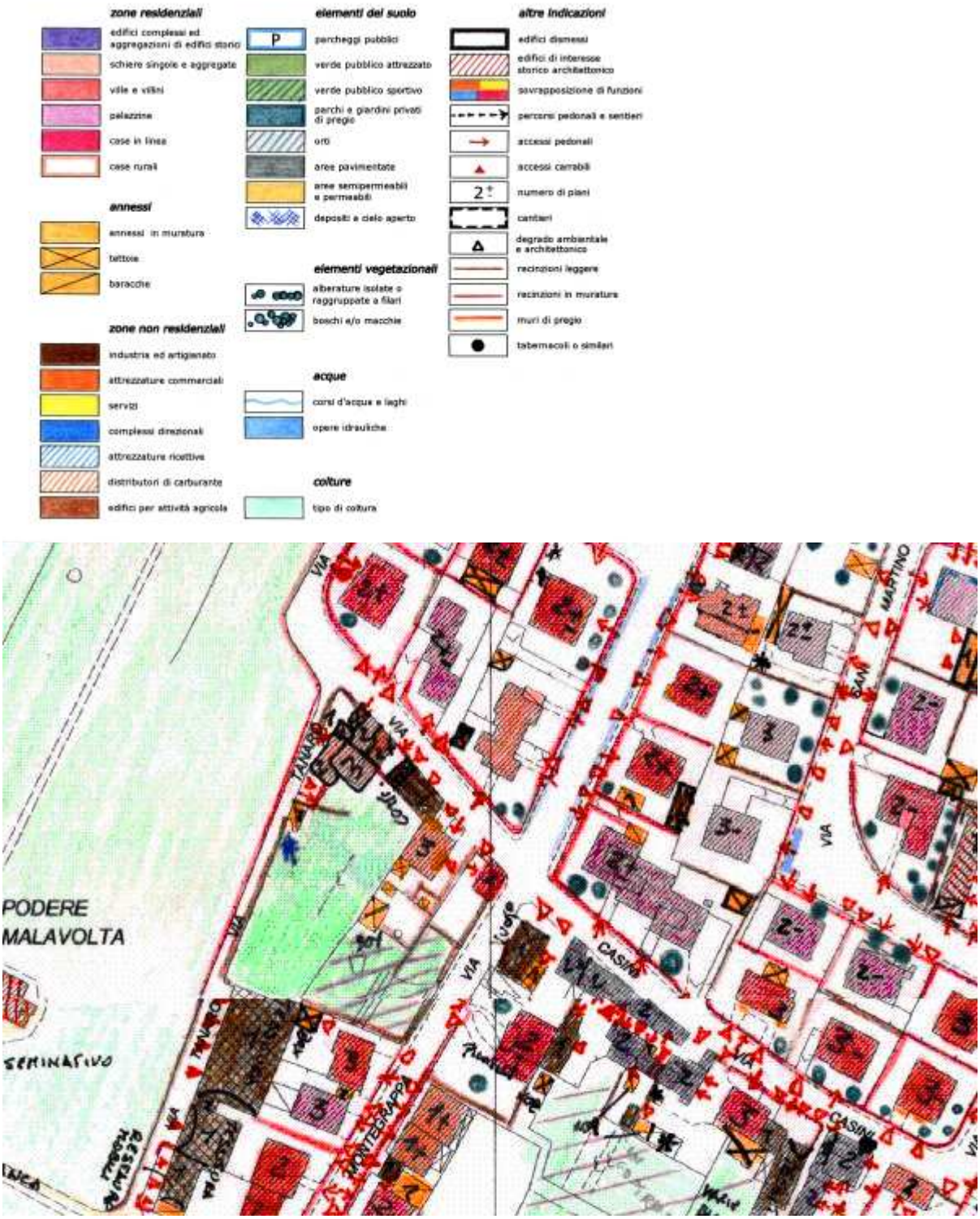
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22363	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°28 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA CASINI 22** Toponimo:
Data del rilievo: **17/10/2007**
Area totale: **47.05 m^2**
Volume totale: **227.11 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1903
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: ghiaia

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1021 (EDIFICIO 1903)

FOTO Nº 1022 (EDIFICIO 1903)

FOTO Nº 1023 (EDIFICIO 1903)

FOTO Nº 1024 (EDIFICIO 1903)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1903

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **rivestimento lapideo**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
104	0	28.65	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7521	0	18.40	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		47.05	0.00				

Giudizio di valore

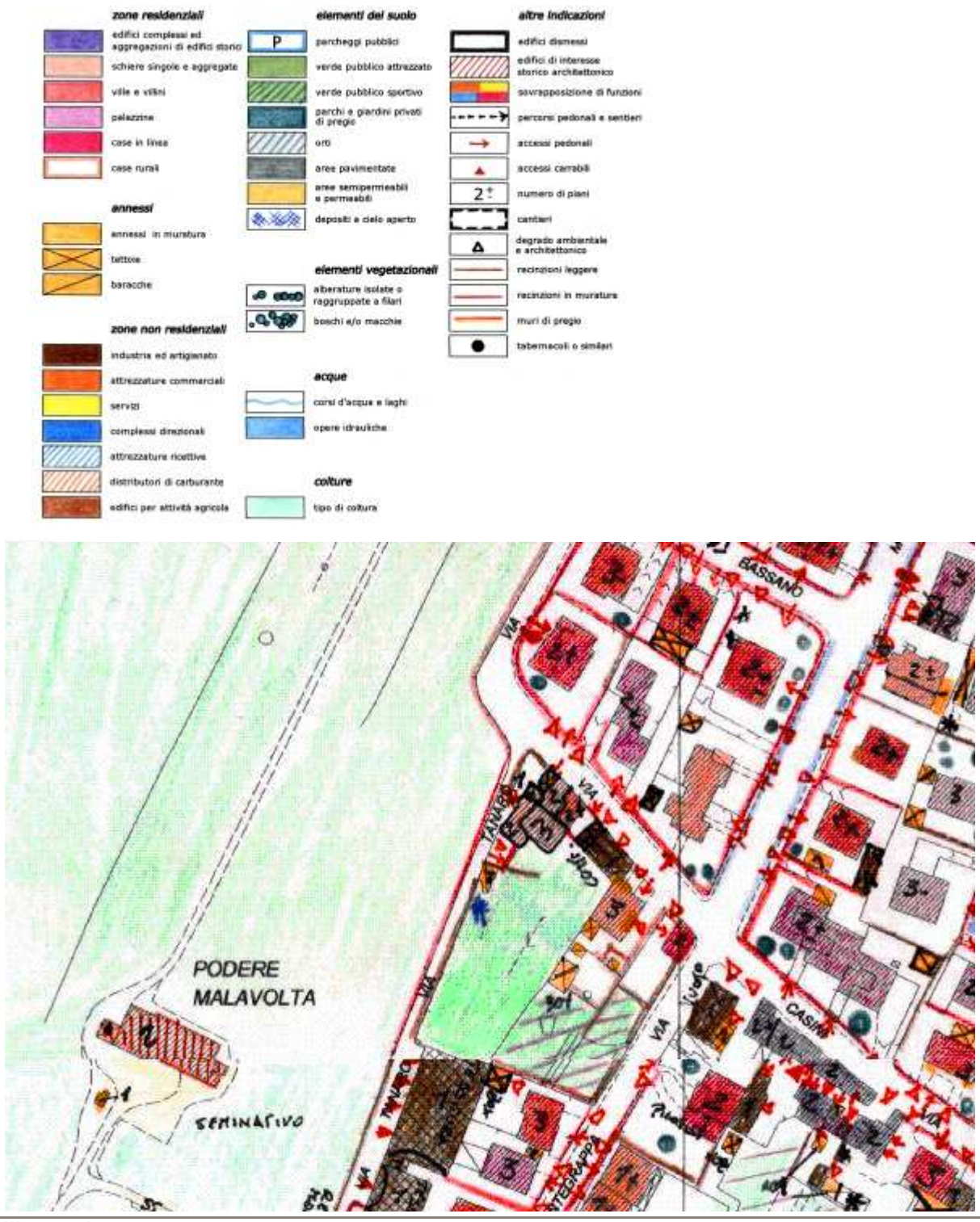
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1903	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°29 — Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **nessun indirizzo associato**
Toponimo:
Data del rilievo: **17/10/2007**
Area totale: **23.09 m^2**
Volume totale: **69.28 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22364
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: terra battuta

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1025 (EDIFICIO 22364)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22364

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: **rivestimento lapideo**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
92	0	23.09	0.00	1.0	0	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)
Totale:		23.09	0.00				

Giudizio di valore

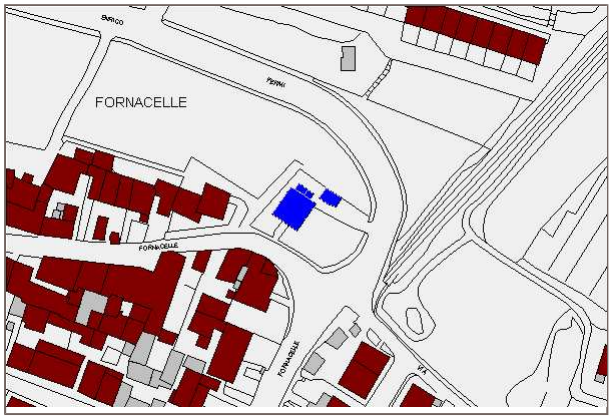
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22364	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

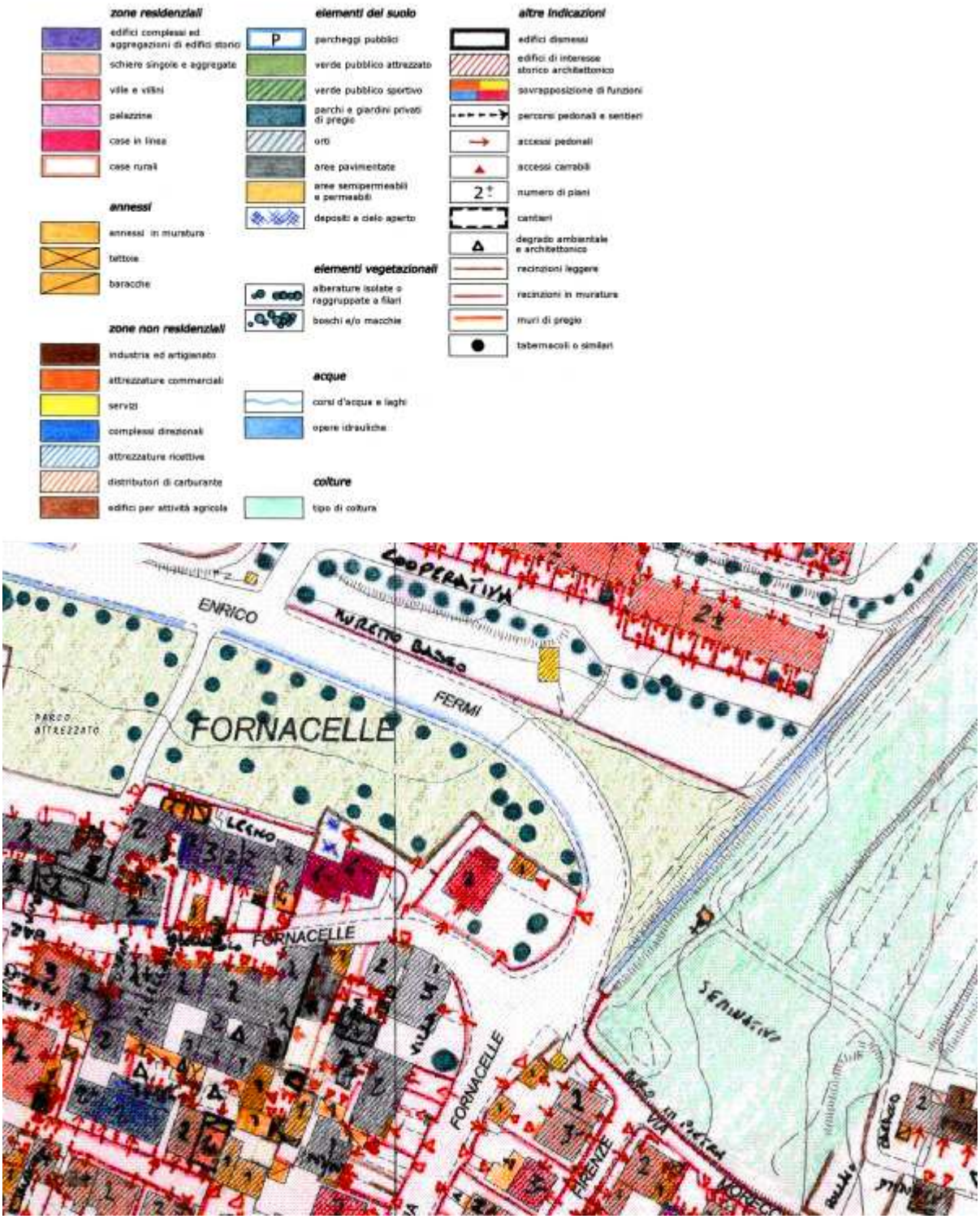
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°31 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 34,36** Toponimo:
Data del rilievo: **29/10/2007**
Area totale: **181.47 m^2**
Volume totale: **997.53 m^3 (stima)**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1662,22366
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1036 (EDIFICIO 1662)

FOTO Nº 1037 (EDIFICIO 1662)

FOTO Nº 1038 (EDIFICIO 1662)

FOTO Nº 1039 (EDIFICIO 1662)

FOTO Nº 1040 (EDIFICIO 1662)

FOTO Nº 1041 (EDIFICIO 1662)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1662

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: si
Disposizione delle aperture sul fronte principale.

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22366

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9580	0	133.75	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10728	0	10.74	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10729	0	6.55	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		151.04	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9583	0	30.43	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		181.47	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1662	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

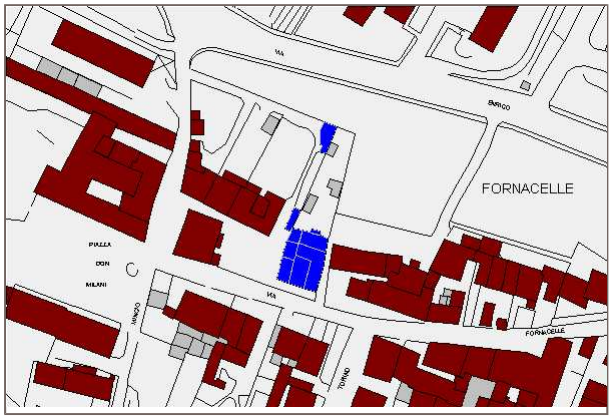
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22366		

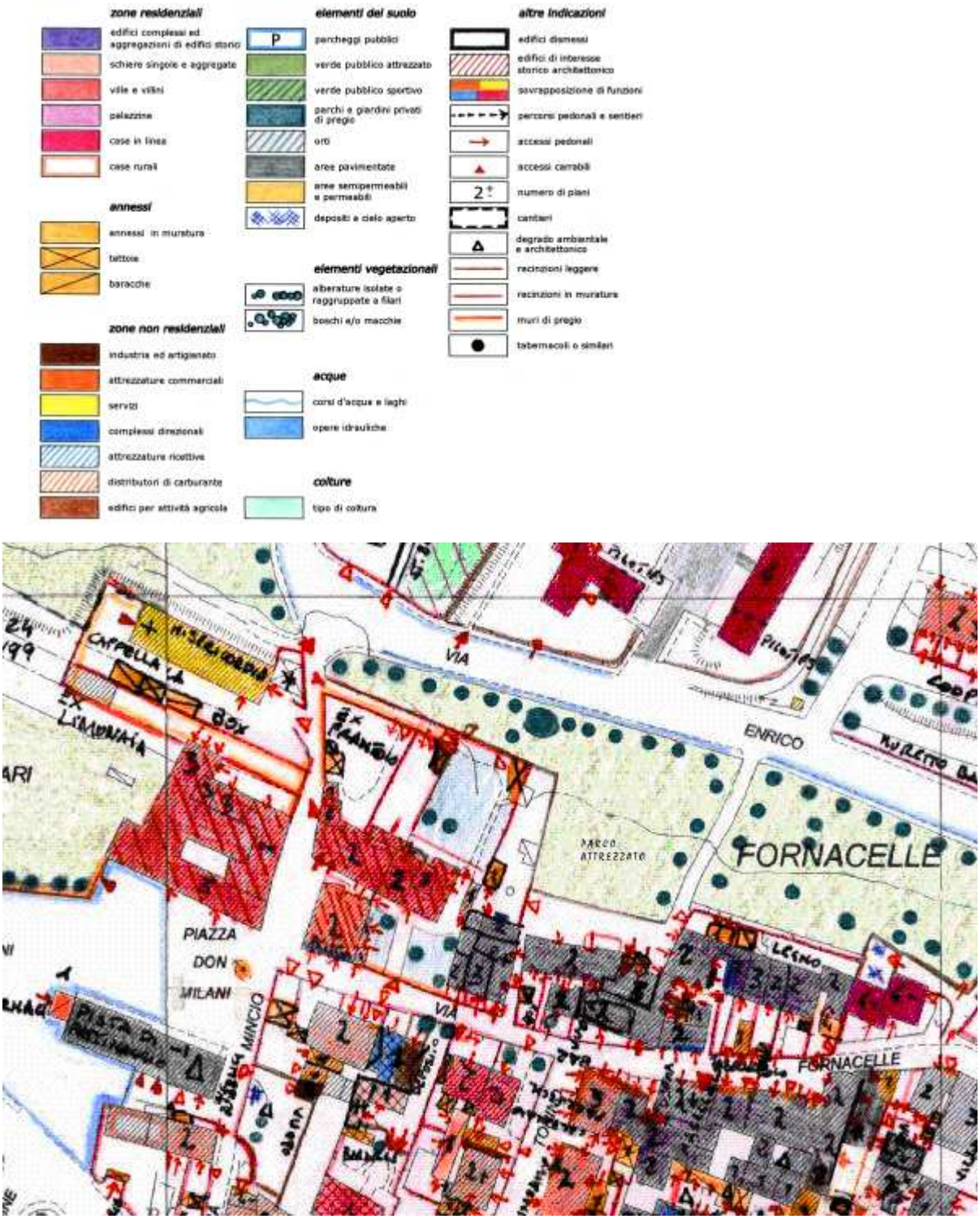
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°32 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 90,92,94,96,98**
Toponimo:
Data del rilievo: **19/10/2007**
Area totale: **372.66 m^2**
Volume totale: **n.d.**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1629,22695
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1027 (EDIFICIO 1629)

FOTO Nº 1030 (EDIFICIO 1629)

FOTO Nº 1033 (EDIFICIO 1629)

FOTO Nº 1034 (EDIFICIO 1629)

FOTO Nº 1035 (EDIFICIO 1629)

FOTO Nº 2374 (EDIFICIO 22695)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1629

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 5

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettino con struttura composta da travi in legno e coppi posto sopra la porta dell'alloggio con numero civico 92; terrazzo in C.A. prospiciente la resede tergale.

Edificio n. 22695

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9563	0	100.92	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
10711	0	19.92	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10712	0	51.21	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10713	0	60.28	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
10714	0	38.39	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10715	0	28.27	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10716	0	5.04	0.00	2.0	0	Residenza	
10717	0	21.64	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		325.67	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9531	0	46.98	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		372.66	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1629	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

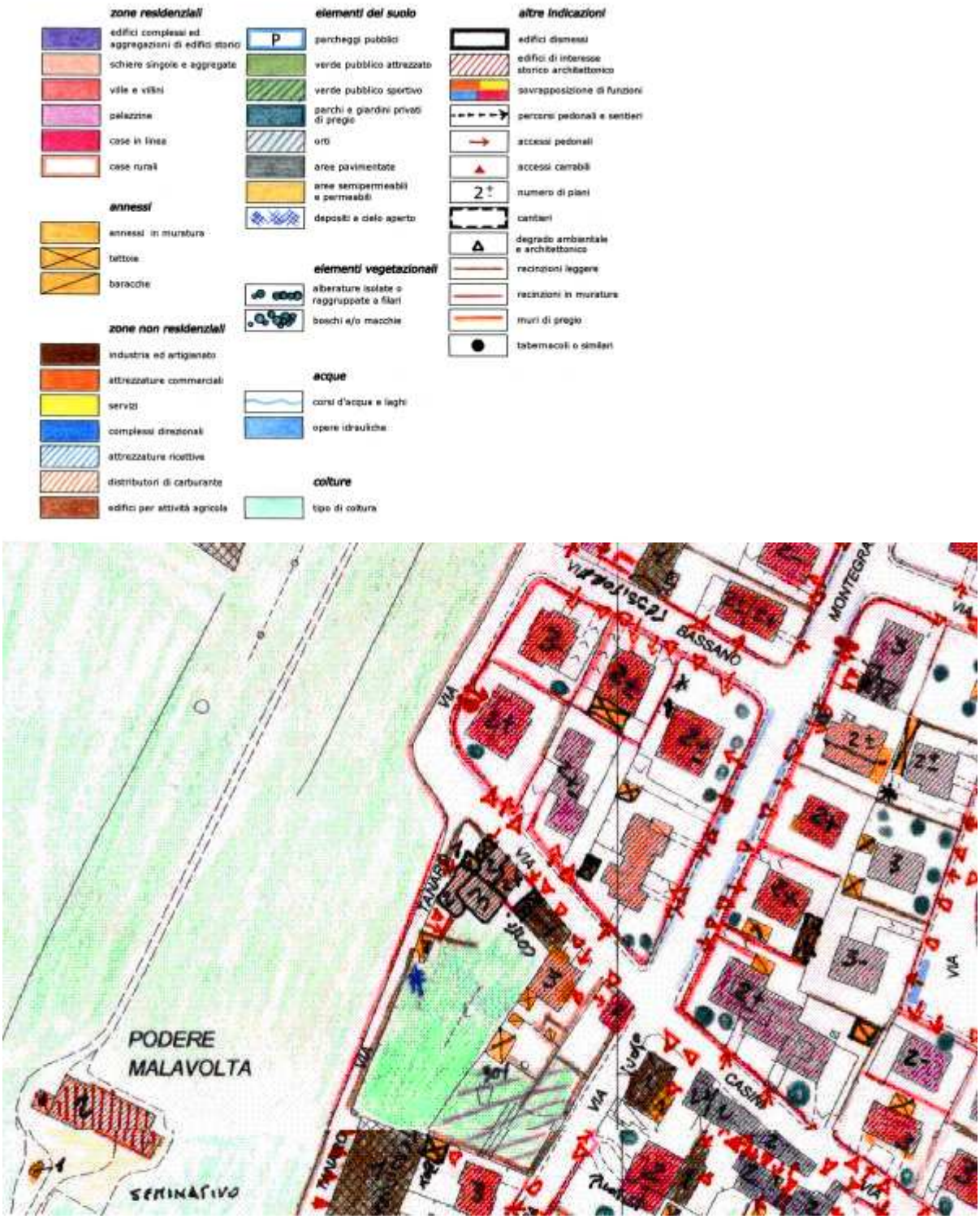
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22695		

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°34 Utoe: 1

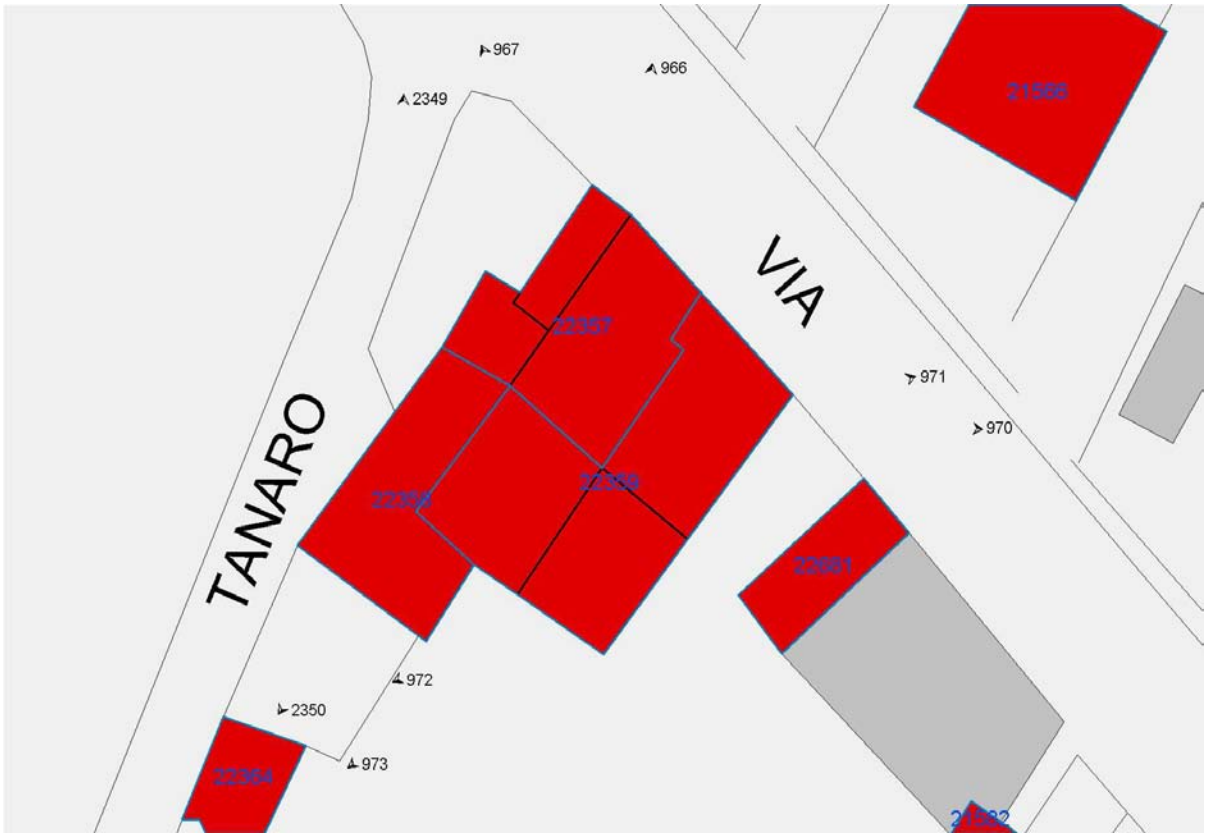
Descrizione:
Indirizzo: **VIA CASINI 8,10,12 VIA TANARO 1,3,5** Toponimo:
Data del rilievo: **14/1/2008**
Area totale: **269.24 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22357,22358,22359,22681
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 966 (EDIFICIO 22357)

FOTO Nº 967 (EDIFICIO 22357)

FOTO Nº 2349 (EDIFICIO 22358)

FOTO Nº 2350 (EDIFICIO 22358)

FOTO Nº 970 (EDIFICIO 22359)

FOTO Nº 971 (EDIFICIO 22359)

FOTO Nº 972 (EDIFICIO 22359)

FOTO Nº 973 (EDIFICIO 22359)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22357

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Ampia tettoia in PVC posta sul prospetto frontale dell'edificio.

Edificio n. 22358

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Edificio n. 22359

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **pvc**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **bianco**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Scale esterne in cemento realizzate sul prospetto frontale dell'edificio.

Edificio n. 22681

Tipologia:

N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
68	0	13.34	0.00	0.0	0	Tettoia	
70	0	12.85	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
7525	0	47.79	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		73.97	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
75	0	53.73	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		127.71	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7522	0	40.01	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
7523	0	31.99	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7524	0	44.54	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		244.24	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
83	0	25.00	0.00	1.0	0	Garage	
Totale:		269.24	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22357	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22358	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22359	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

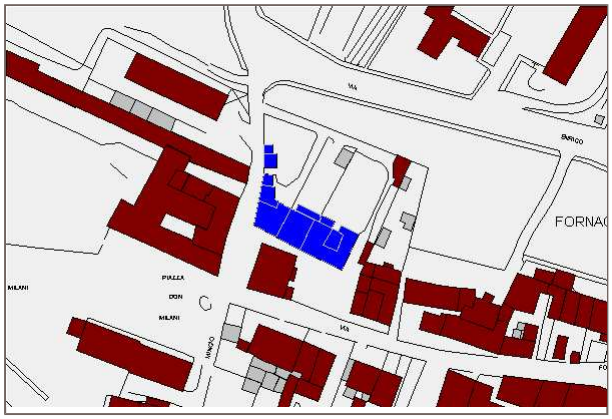
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22681		

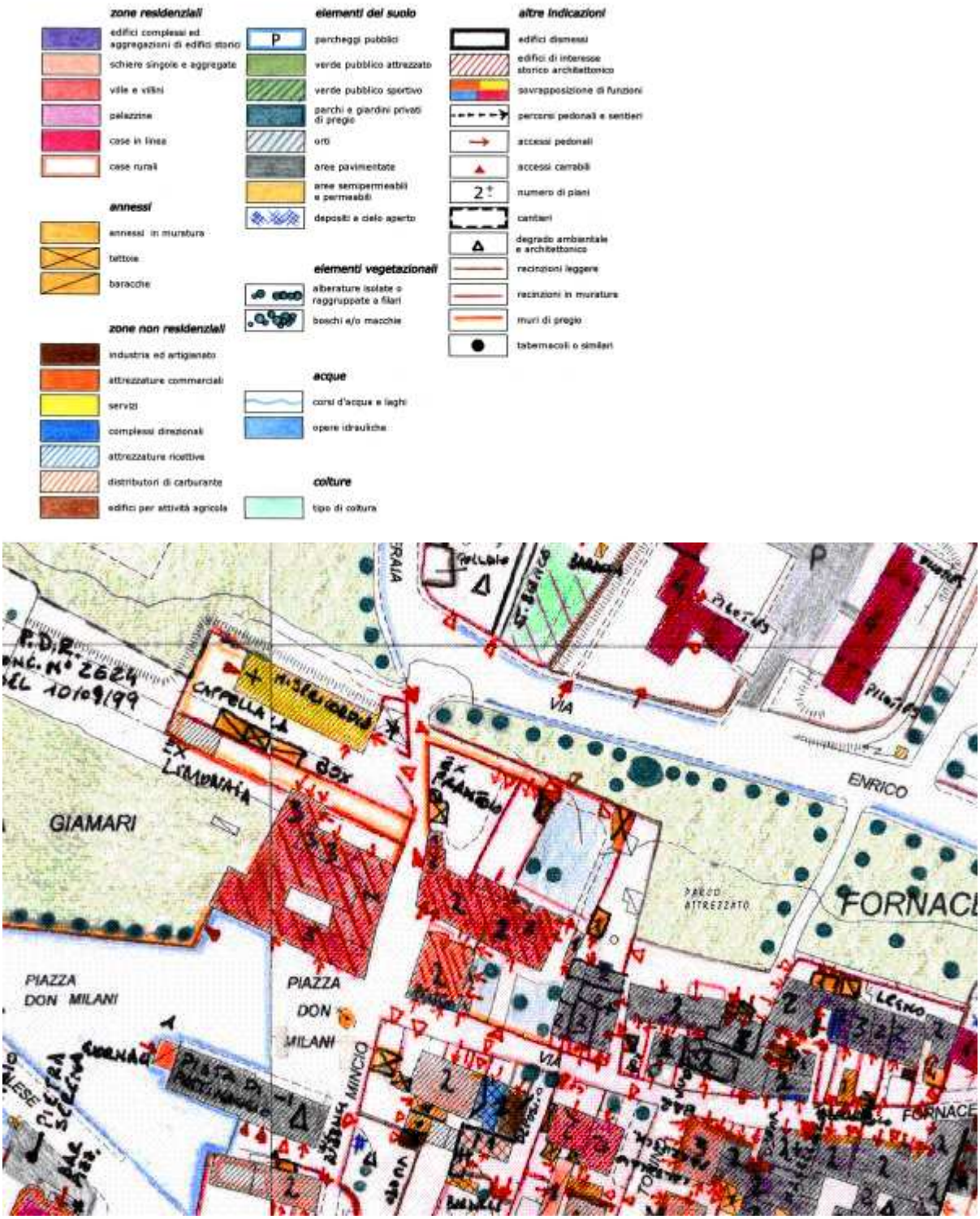
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°35 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA BICCHIERAIA 10,12,18 VIA FORNACELLE 100** Toponimo:
Data del rilievo: **19/10/2007**
Area totale: **578.61 m^2**
Volume totale: **n.d.**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22367,22412,22413,22414
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza:

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1042 (EDIFICIO 22367)

FOTO Nº 1043 (EDIFICIO 22367)

FOTO Nº 1289 (EDIFICIO 22412)

FOTO Nº 1290 (EDIFICIO 22412)

FOTO Nº 1293 (EDIFICIO 22413)

FOTO Nº 1294 (EDIFICIO 22413)

FOTO Nº 1295 (EDIFICIO 22413)

FOTO Nº 1296 (EDIFICIO 22413)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22367

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Non sono presenti superfetazioni ma per quanto riguarda la copertura sono stati usati materiali inadeguati alle caratteristiche dell'edificio.

Edificio n. 22412

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Edificio n. 22413

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **rivestimento lapideo**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: si

Presenza di superfetazioni: si

Edificio n. 22414

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10707	0	189.44	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10708	0	33.99	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
11552	0	14.25	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		237.68	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10706	0	26.13	0.00	2.0	0	Residenza	
11568	0	115.05	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		378.85	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9541	0	38.83	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10704	0	16.07	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
10705	0	109.51	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		543.27	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10719	0	10.91	0.00	0.0	0	Baracca	
10720	0	24.43	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		578.61	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22367	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22412	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22413	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

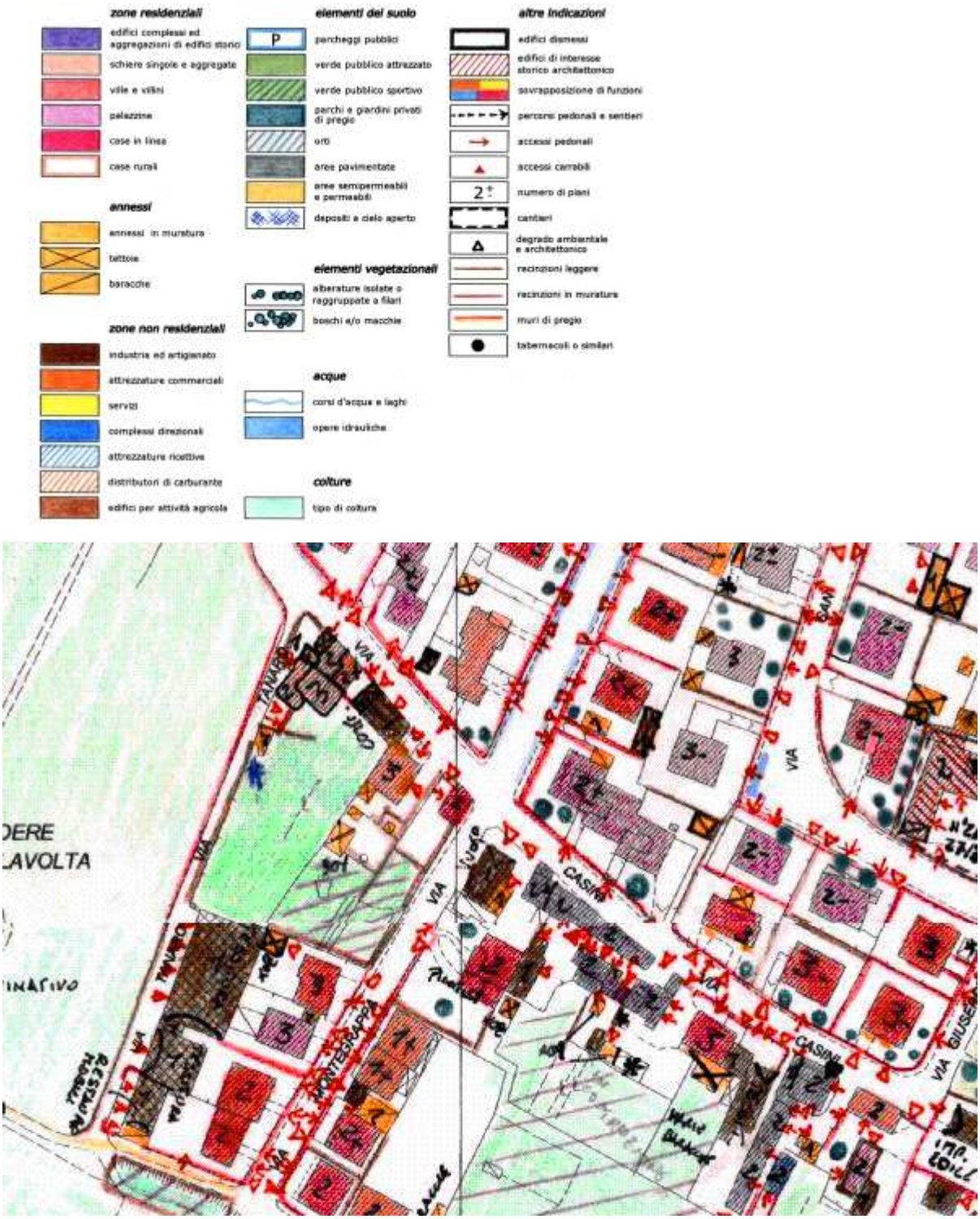
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22414		

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°36 — Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA CASINI 24**
VIA MONTEGRAPPA 35/1,35/A Toponimo:
Data del rilievo: **17/10/2007**
Area totale: **142.54 m^2**
Volume totale: **855.21 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22368
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza:

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1044 (EDIFICIO 22368)

FOTO Nº 1045 (EDIFICIO 22368)

FOTO Nº 1046 (EDIFICIO 22368)

FOTO Nº 1047 (EDIFICIO 22368)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22368

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **si**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
121	0	142.54	0.00	2.0	1	Residenza	Residenza
Totale:		142.54	0.00				

Giudizio di valore

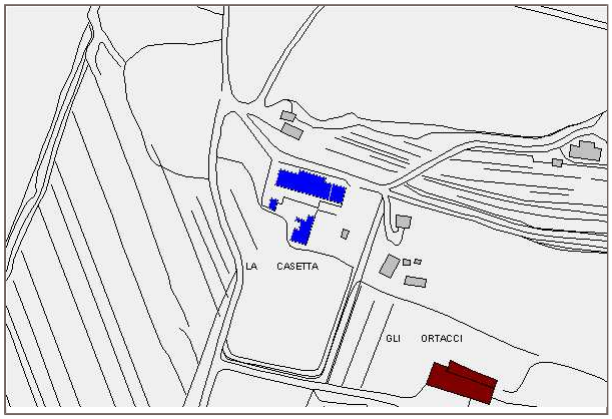
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22368	completamente manomesso	Scarso

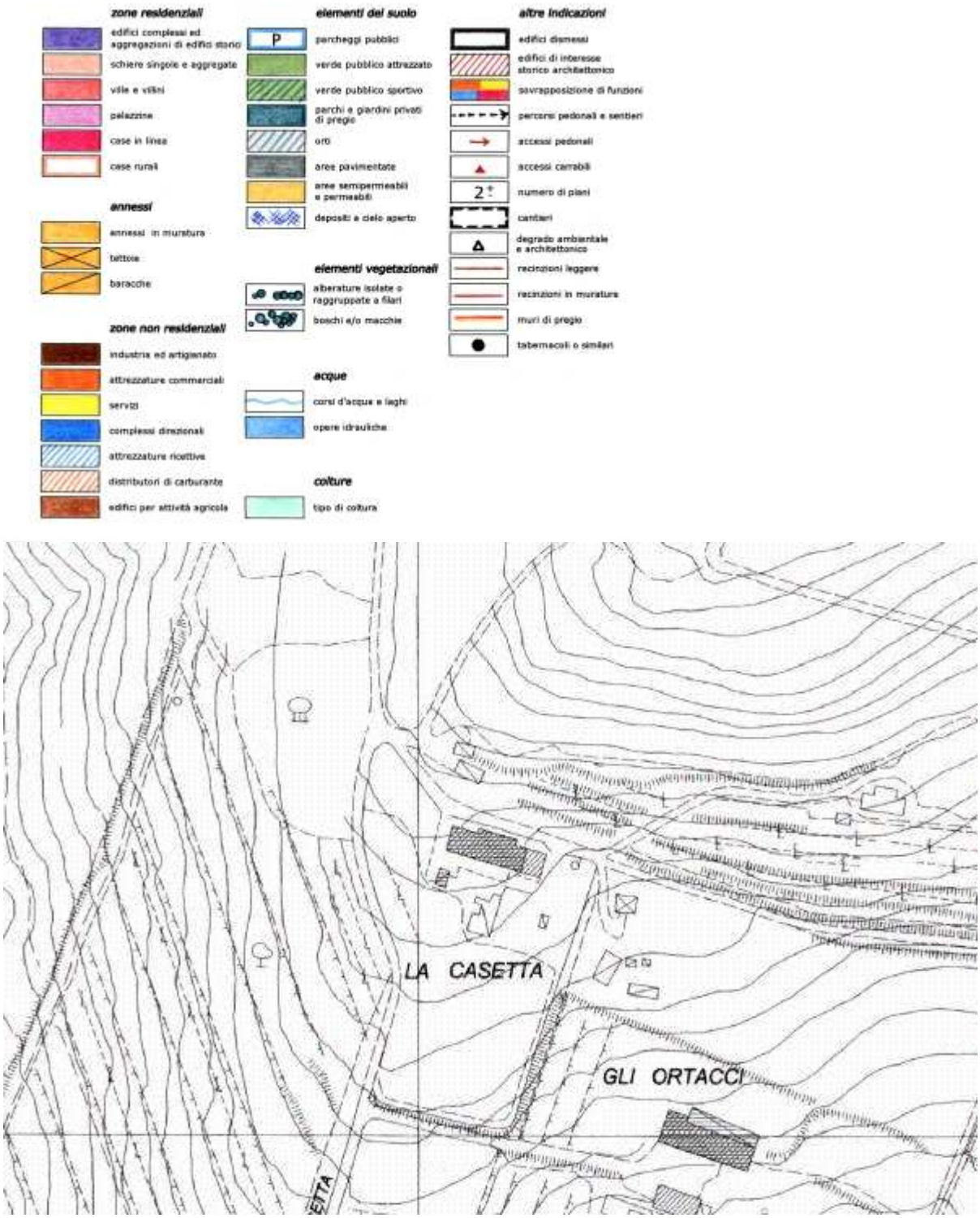
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°39 Utoe: 4

Descrizione:
Indirizzo: **VIA DELLA CASETTA 54** Toponimo:
Data del rilievo: **9/10/2007**
Area totale: **233.11 m^2**
Volume totale: **n.d.**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21300,22372,22684
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: gres

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1065 (EDIFICIO 21300)

FOTO Nº 1066 (EDIFICIO 21300)

FOTO Nº 1067 (EDIFICIO 21300)

FOTO Nº 1069 (EDIFICIO 21300)

FOTO Nº 1068 (EDIFICIO 21300)

FOTO Nº 1070 (EDIFICIO 21300)

FOTO Nº 1071 (EDIFICIO 21300)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 21300

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **rivestimento lapideo**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Non sono presenti superfetazioni ma per quanto riguarda la copertura sono stati usati materiali inadeguati alle caratteristiche architettoniche dell'edificio.

Edificio n. 22372

Tipologia: altro
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **rivestimento lapideo**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Edificio n. 22684

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8320	0	137.93	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
8324	0	31.80	0.00	2.0	0	Residenza	Destinazione agricola
Totale:		169.74	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8326	0	11.11	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso

Totale:		180.84	0.00

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8329	0	52.27	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		233.11	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21300	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22372	perfettamente conservato	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22684		

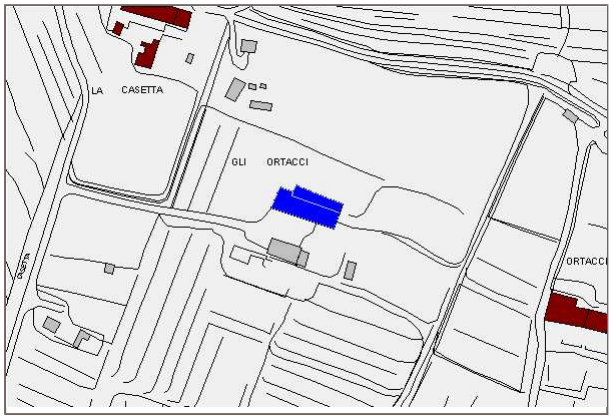
Comune di Montemurlo

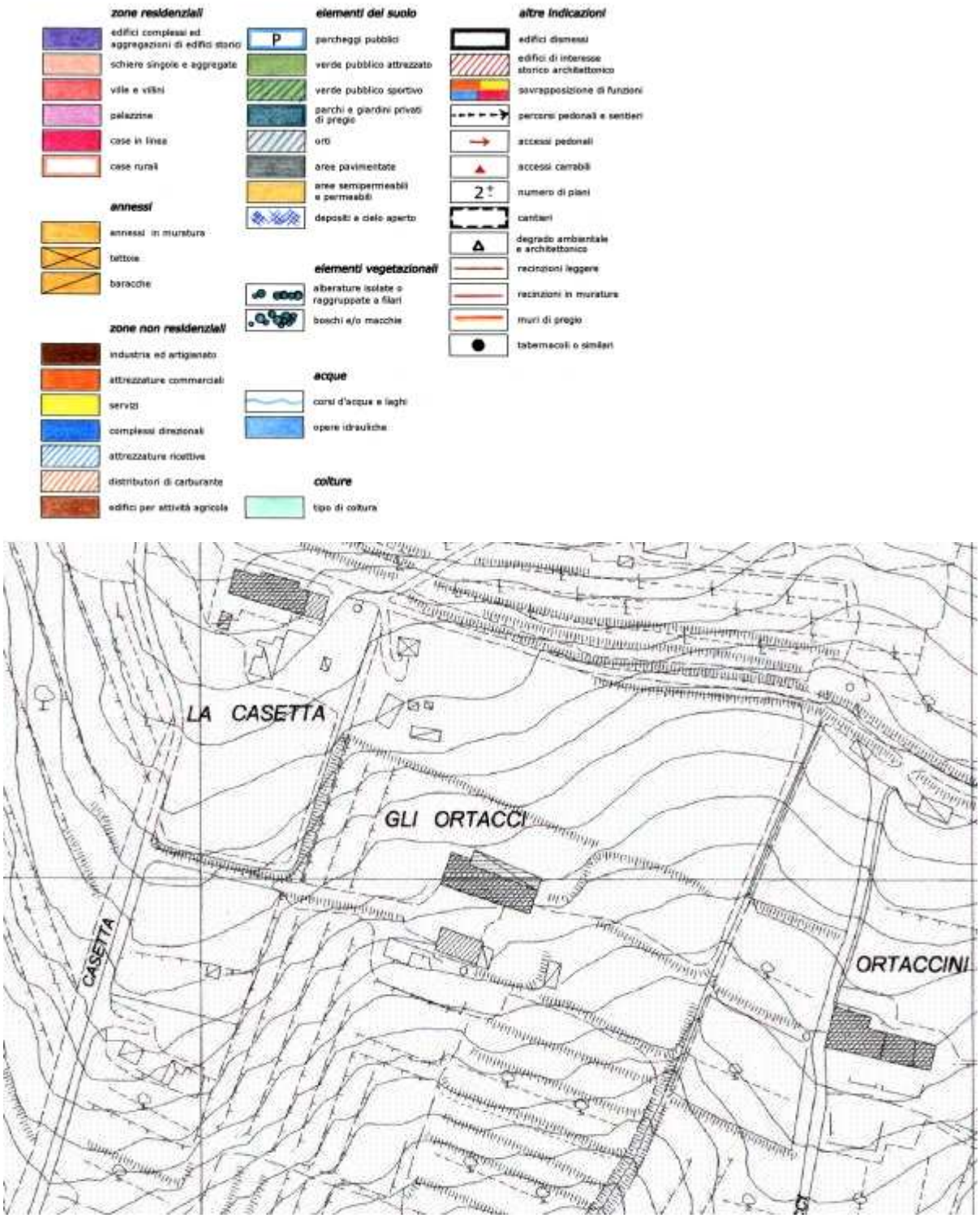
Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°40

Utoe: 4

Descrizione:
Indirizzo: **VIA DELLA CASETTA 52** Toponimo:
Data del rilievo: **9/10/2007**
Area totale: **232.25 m^2**
Volume totale: **1197.64 m^3 (stima)**

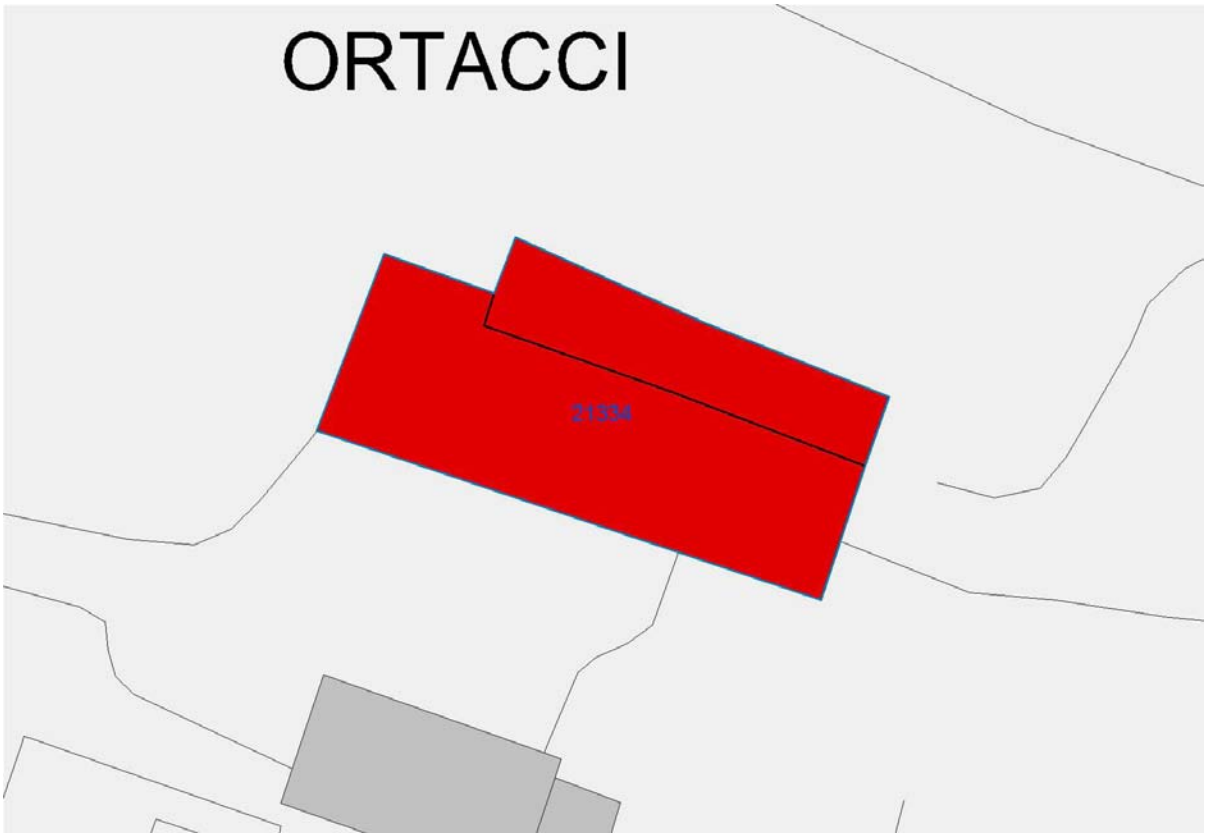




Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21334,22374
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: in pietra



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1074 (EDIFICIO 21334)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 21334

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **rivestimento lapideo**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22374

Tipologia: casa rurale
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8552	0	65.29	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
8553	0	166.96	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		232.25	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
Totale:		232.25	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21334	perfettamente conservato	Discreto

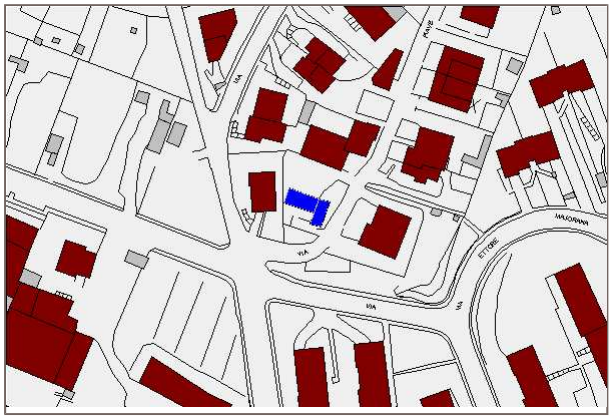
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22374	perfettamente conservato	Eccezionale

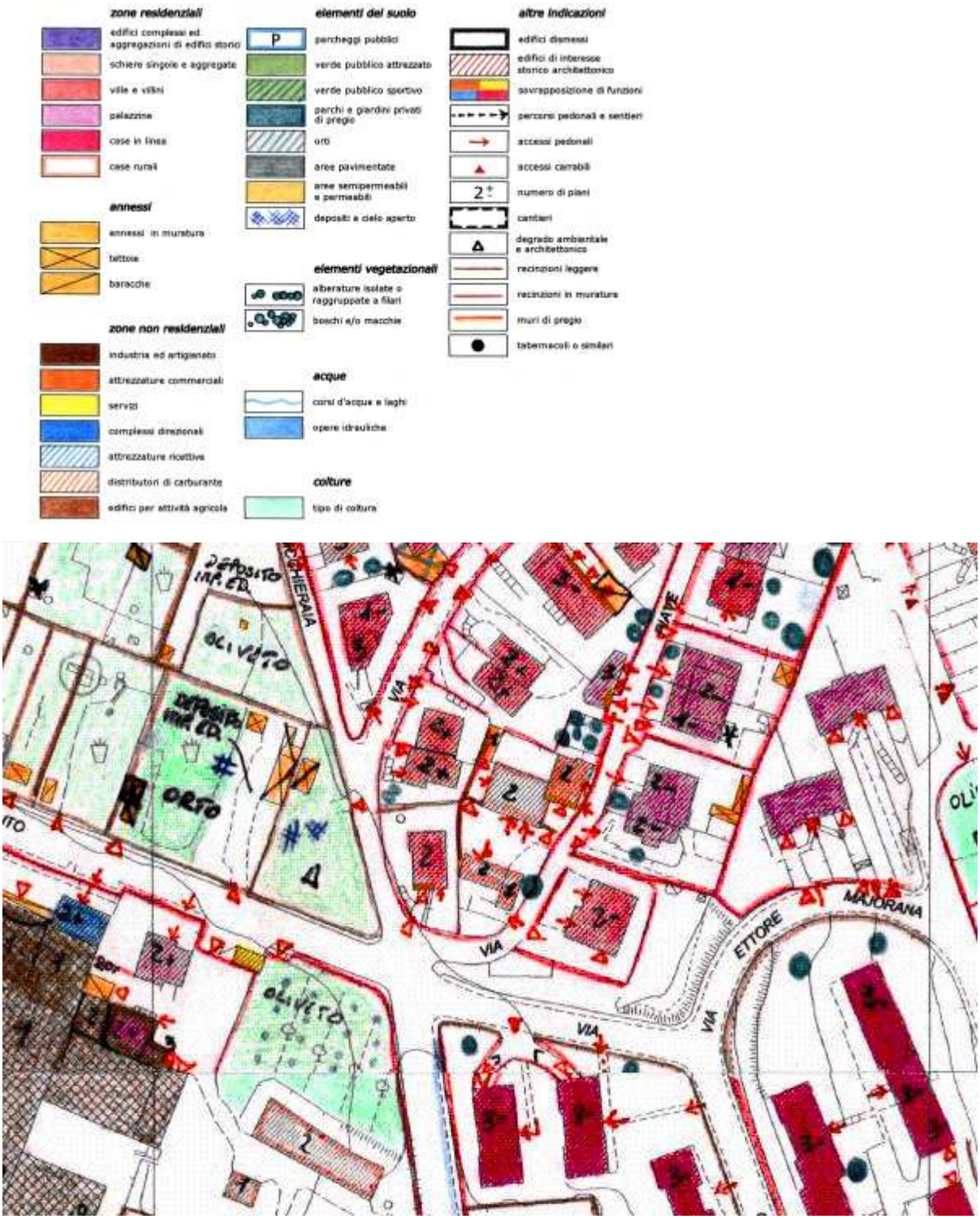
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°41 **Utoe: 1**

Descrizione:
Indirizzo: **VIA PIAVE 3,5,7** Toponimo:
Data del rilievo: **9/10/2007**
Area totale: **108.76 m^2**
Volume totale: **630.65 m^3 (stima)**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22376,22375
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: ghiaia

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 2575 (EDIFICIO 22375)

FOTO Nº 2576 (EDIFICIO 22375)

FOTO Nº 934 (EDIFICIO 22376)

FOTO Nº 933 (EDIFICIO 22376)

FOTO Nº 935 (EDIFICIO 22376)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22376

Tipologia: a corte
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente:
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **pessimo**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22375

Tipologia: a corte
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9064	0	41.12	0.00	1.0	0	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)
Totale:		41.12	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8380	0	67.64	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		108.76	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22376	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio

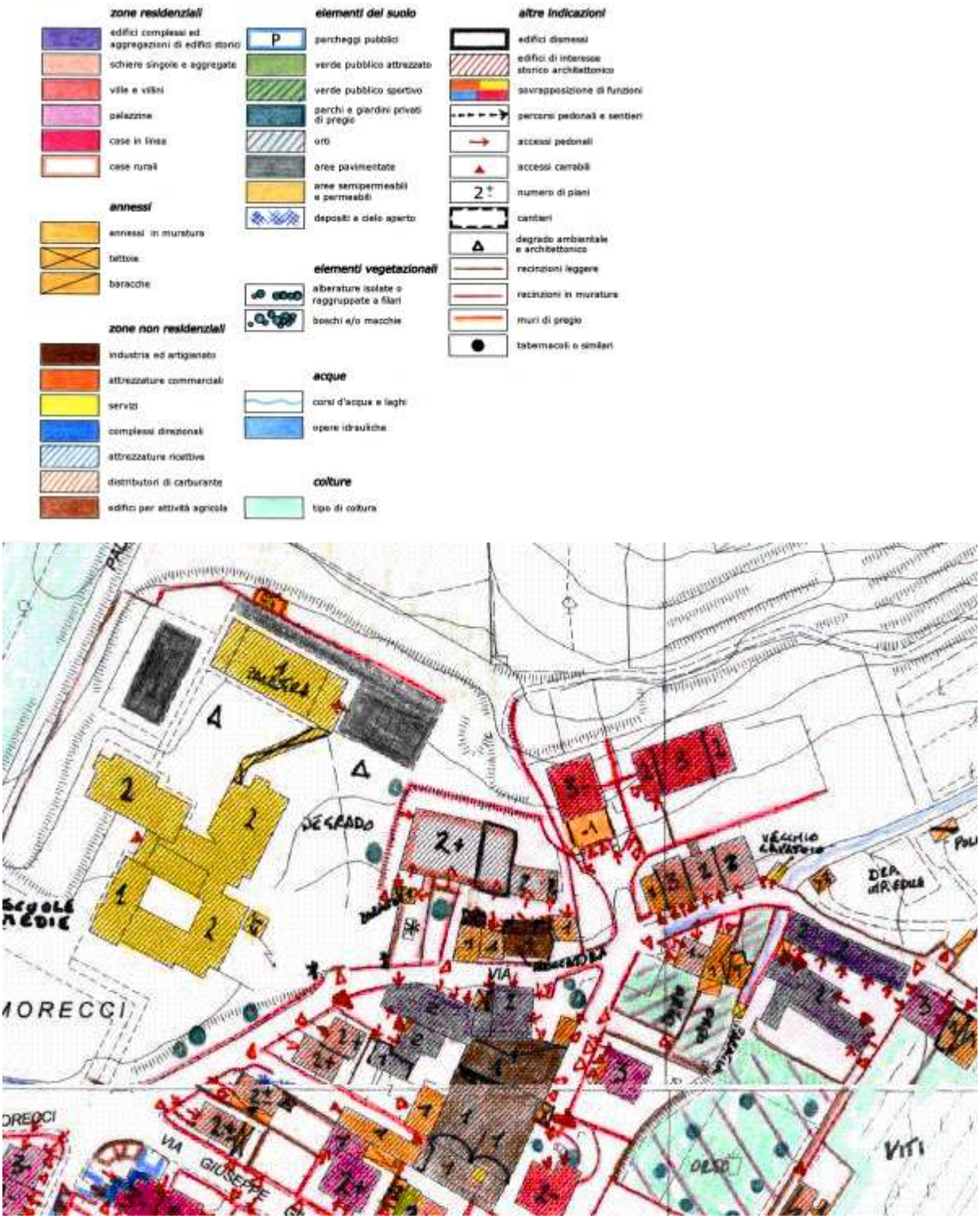
22375	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°42 — Utoe: 1

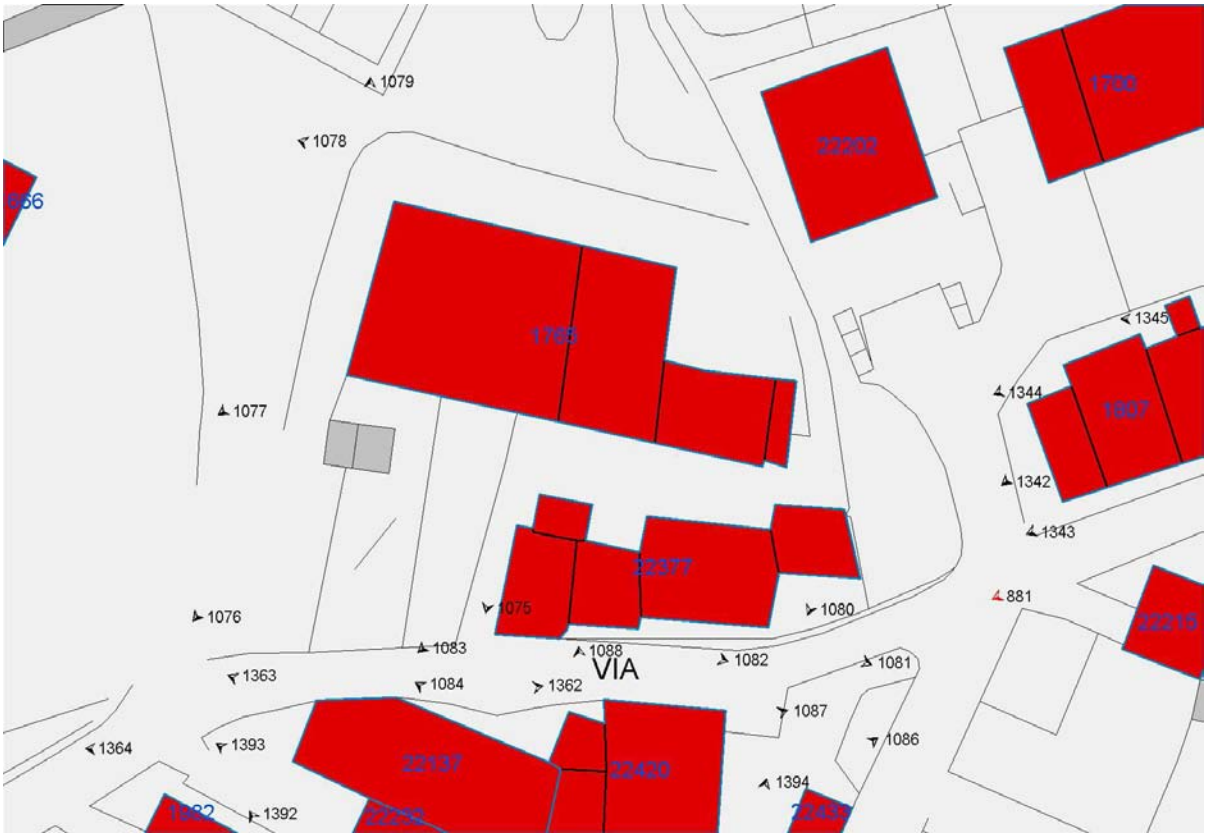
Descrizione:
Indirizzo: **VIA MORECCI 39,41,45,47,49**
Toponimo:
Data del rilievo: **23/10/2007**
Area totale: **788.39 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1765,22377
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: terra battuta



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1075 (EDIFICIO 1765)

FOTO Nº 1076 (EDIFICIO 1765)

FOTO Nº 1077 (EDIFICIO 1765)

FOTO Nº 1078 (EDIFICIO 1765)

FOTO Nº 1079 (EDIFICIO 1765)

FOTO Nº 1080 (EDIFICIO 22377)

FOTO Nº 1081 (EDIFICIO 22377)

FOTO Nº 1082 (EDIFICIO 22377)

FOTO Nº 1083 (EDIFICIO 22377)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1765

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: si
Portone profilato in pietra.

Presenza di superfetazioni: si
Tettini composti di travi in legno e coppi posti sopra alcune porte situate nella parte dell'edificio in ristrutturazione.

Edificio n. 22377

Tipologia: a corte
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
3991	0	137.50	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
3992	0	75.75	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
3993	0	15.07	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
9644	0	294.18	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		522.50	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
3995	0	16.48	0.00	0.0	0	Tettoia	
8953	0	44.07	0.00	1.0	0	Garage	Garage
8956	0	42.82	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
9668	0	106.73	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
						Nessuna destinazione	Nessuna destinazione

9671	0	55.79	0.00	1.0	0	(fabbricati dismessi)	(fabbricati dismessi)
Totale:		788.39	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1765	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

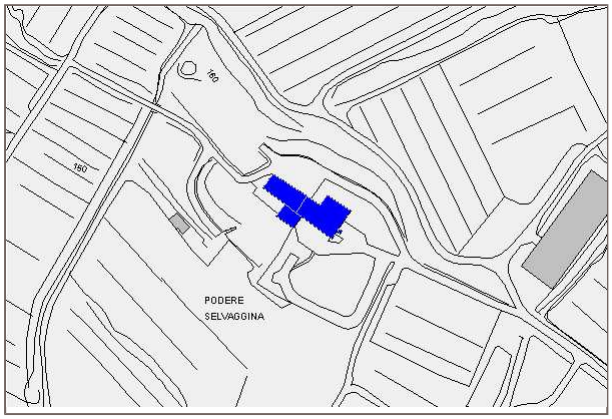
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22377	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

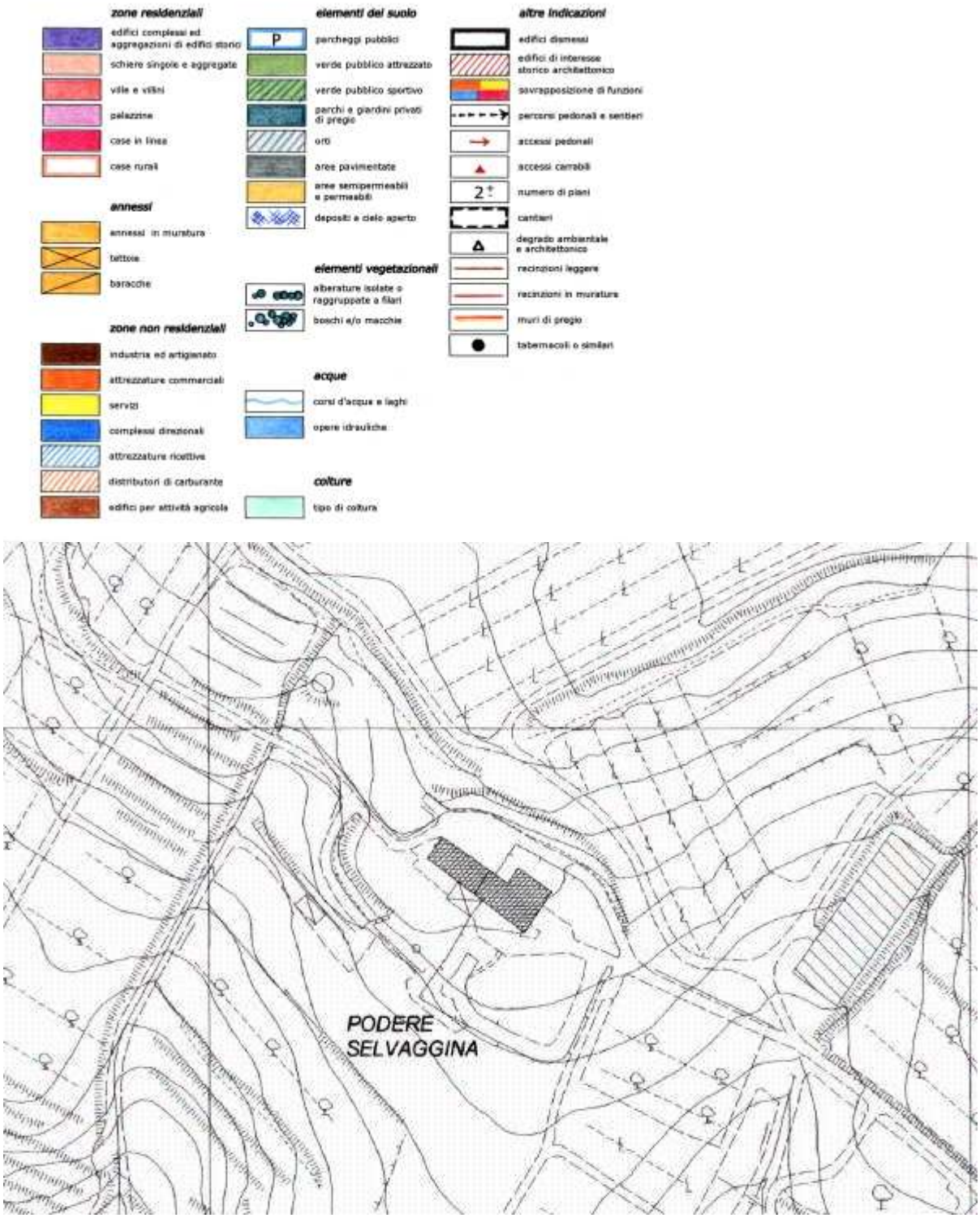
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°45 Utoe: 4

Descrizione:
Indirizzo: **VIA CICIGNANO 23** Toponimo:
Data del rilievo: **23/1/2008**
Area totale: **312.82 m^2**
Volume totale: **n.d.**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21345,22378,22379
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: ghiaia

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1089 (EDIFICIO 21345)

FOTO Nº 1118 (EDIFICIO 21345)

FOTO Nº 1119 (EDIFICIO 21345)

FOTO Nº 1120 (EDIFICIO 21345)

FOTO Nº 2348 (EDIFICIO 22378)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 21345

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Aggiunta di volume sito sul prospetto laterale destro.

Edificio n. 22378

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Non sono presenti superfetazioni ma sono presenti modifiche per quanto riguarda la copertura.

Edificio n. 22379

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8598	0	170.47	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11631	0	2.17	0.00	0.0	0	Residenza	
Totale:		172.64	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8583	0	100.34	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		272.98	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8604	0	39.84	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		312.82	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21345	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22378	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

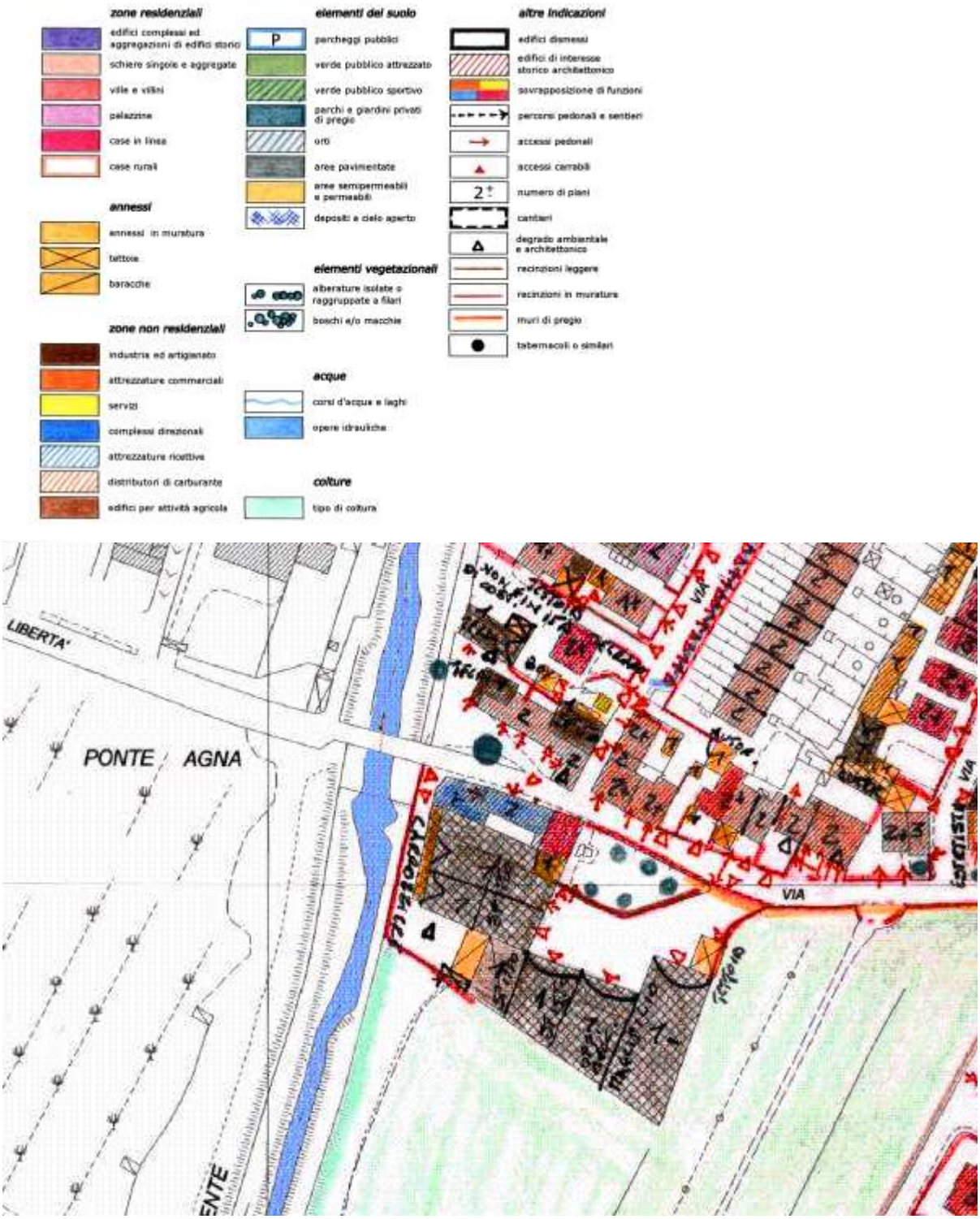
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22379		

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°48 — Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA MONTALESE 717,719,729**
Toponimo:
Data del rilievo: **10/10/2007**
Area totale: **880.38 m^2**
Volume totale: **2641.14 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1473
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: ghiaia

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 999 (EDIFICIO 1473)

FOTO Nº 1000 (EDIFICIO 1473)

FOTO Nº 1001 (EDIFICIO 1473)

FOTO Nº 1004 (EDIFICIO 1473)

FOTO Nº 1005 (EDIFICIO 1473)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1473

Tipologia: altro
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **rosa**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
3	0	66.56	0.00	1.0	0	Garage	
5	0	613.14	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
7510	0	157.73	0.00	1.0	0	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)
7511	0	42.95	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		880.38	0.00				

Giudizio di valore

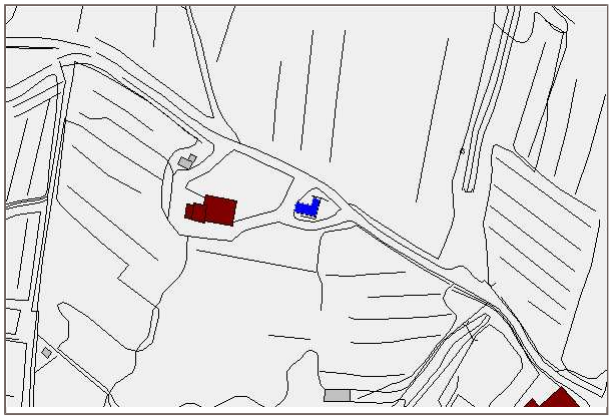
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1473	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

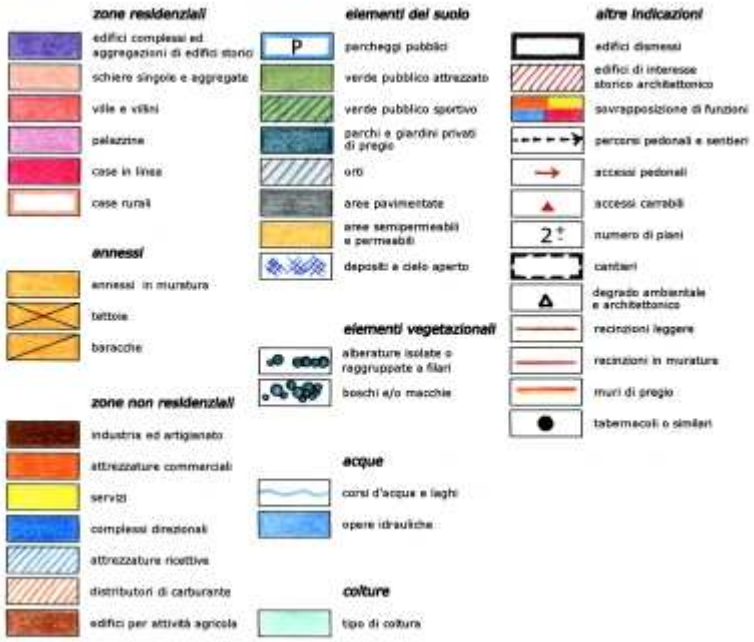
Comune di Montemurlo

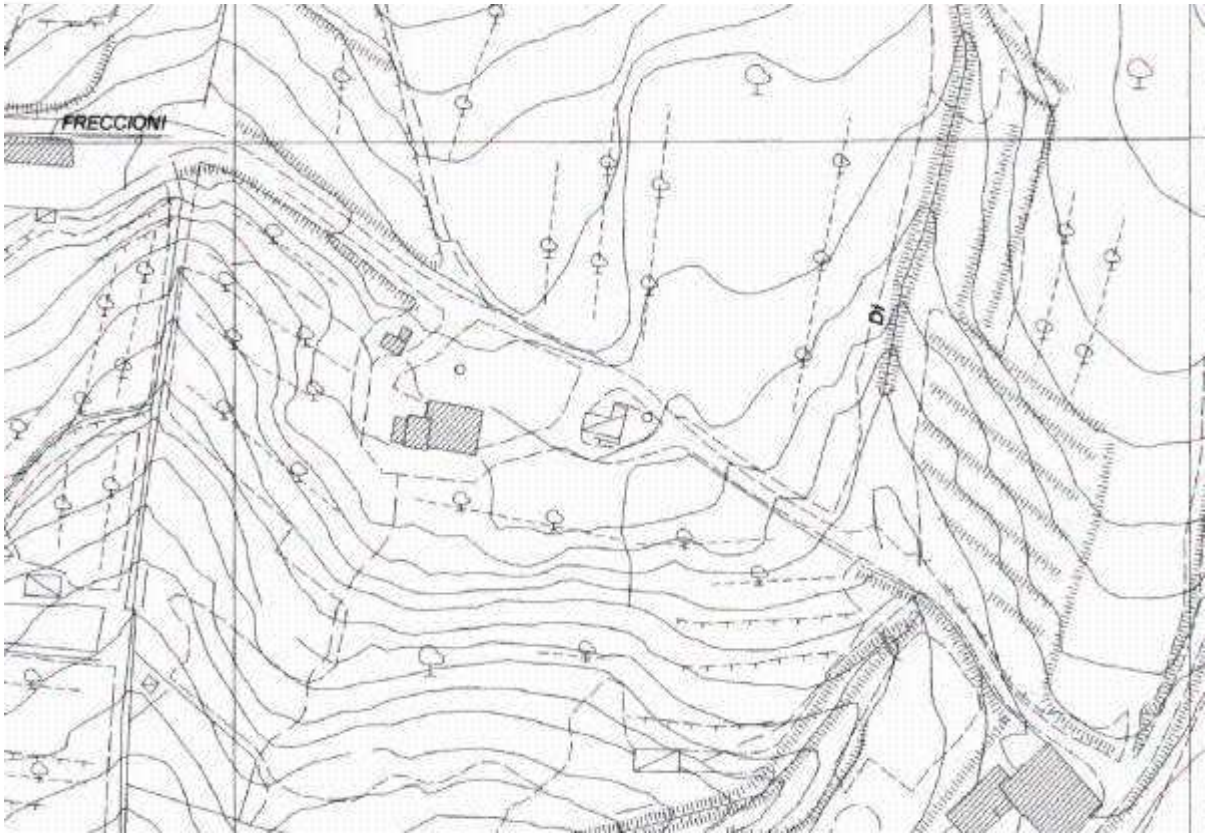
Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°49 Utoe: 4

Descrizione:
Indirizzo: **nessun indirizzo associato**
Toponimo:
Data del rilievo: **12/11/2007**
Area totale: **38.43 m^2**
Volume totale: **n.d.**







Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21427
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: terra battuta

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1097 (EDIFICIO 21427)

FOTO Nº 1098 (EDIFICIO 21427)

FOTO Nº 1099 (EDIFICIO 21427)

FOTO Nº 1100 (EDIFICIO 21427)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 21427

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto:	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: **rivestimento lapideo**
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: **assente**	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura:		

Elementi di pregio:

Presenza di superfetazioni:

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9545	0	38.43	0.00	0.0	0	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)	
Totale:		38.43	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21427	rudere	Discreto

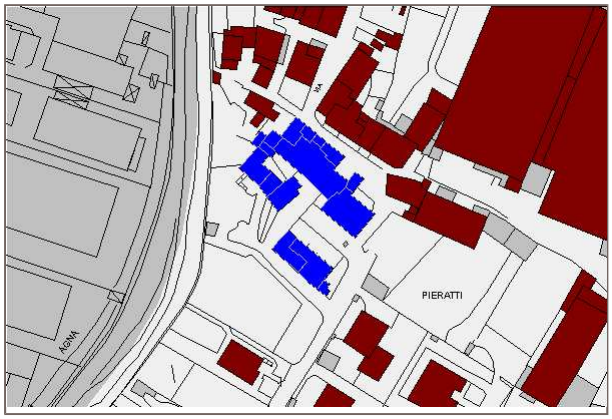
Comune di Montemurlo

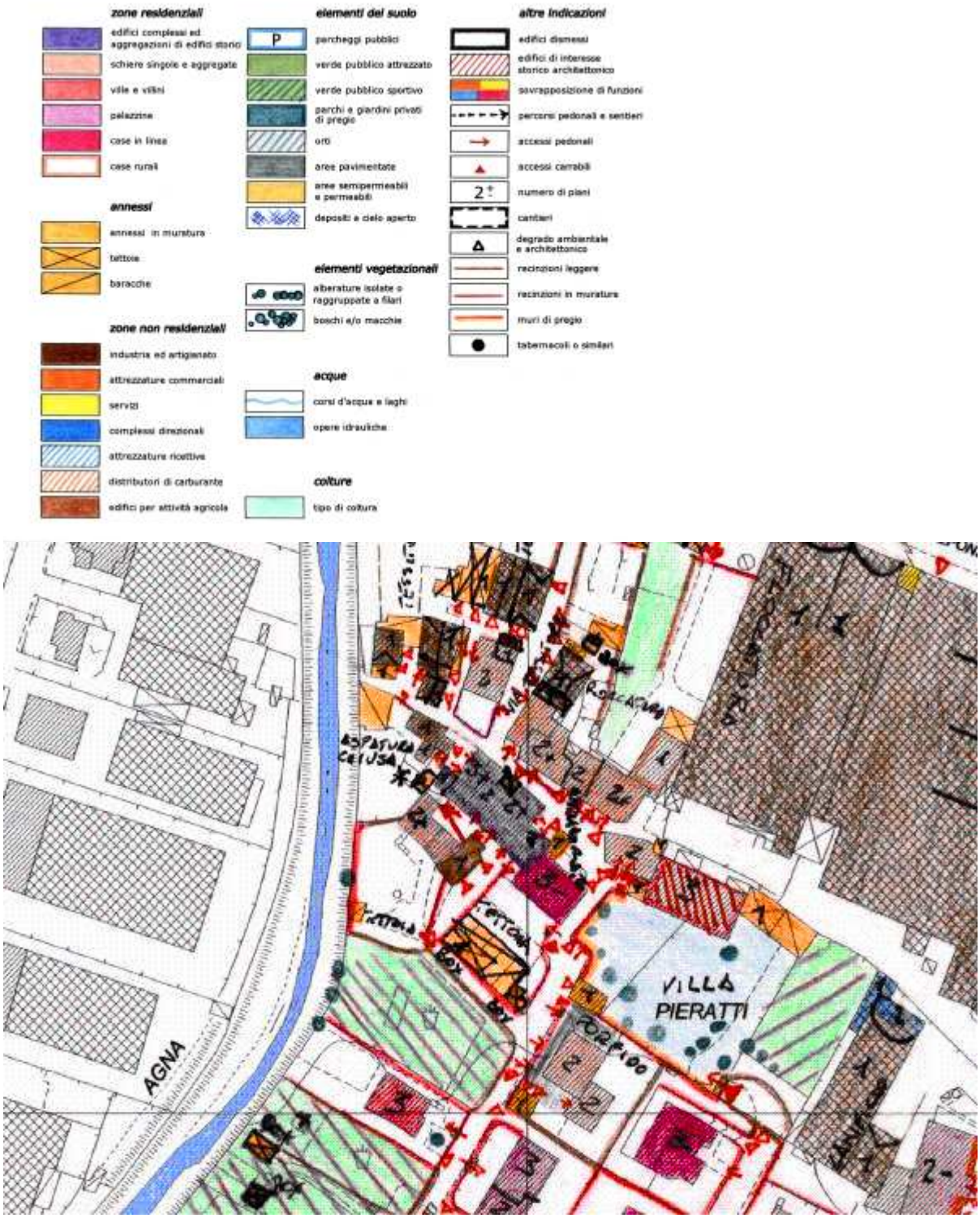
Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°51 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA B.PIERATTI**
61,63,65,67,69,71,73,75,77,79,81,83 Toponimo:

Data del rilievo: **15/10/2007**
Area totale: **1087.60 m^2**
Volume totale: **n.d.**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22370,22369,22373,22180
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: in asfalto

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1051 (EDIFICIO 22180)

FOTO Nº 1052 (EDIFICIO 22180)

FOTO Nº 1053 (EDIFICIO 22180)

FOTO Nº 1054 (EDIFICIO 22180)

FOTO Nº 1055 (EDIFICIO 22180)

FOTO Nº 1048 (EDIFICIO 22369)

FOTO Nº 1049 (EDIFICIO 22369)

FOTO Nº 1050 (EDIFICIO 22369)

FOTO Nº 1056 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1057 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1058 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1059 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1060 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1061 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1062 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1063 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1064 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 2213 (EDIFICIO 22370)

FOTO Nº 1072 (EDIFICIO 22373)

FOTO Nº 1073 (EDIFICIO 22373)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22370

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 7

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettino con bracci d'appoggio in ferro tavolato di legno, cemento e coppi posto sopra la porta d'ingresso degli alloggi situati al numero civico 81; tettoia in ferro e PVC.sul prospetto prospiciente la strada.

Edificio n. 22369

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettino realizzato con travi e travetti in legno, cemento e coppi, posto sopra le porte d'ingresso degli alloggi.

Edificio n. 22373

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Edificio n. 22180

Tipologia: palazzina
N. alloggi: 6

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **si**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**

Tipo di copertura: **piana**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Sul prospetto tergale quasi tutti i terrazi sono chiusi da veranda.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8433	0	17.00	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
8846	0	16.89	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
8848	0	277.45	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
8849	0	12.05	0.00	0.0	0		
9143	0	24.12	0.00	1.0	0	Garage	Garage
10898	0	26.07	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10899	0	47.18	0.00	3.5	0	Residenza	Residenza
10900	0	19.25	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10901	0	37.46	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		477.46	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9131	0	87.42	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
9145	0	80.70	0.00	1.0	0	Garage	Garage
10902	0	39.80	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		685.38	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8903	0	80.17	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
9161	0	15.64	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
10829	0	122.09	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		903.28	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9150	0	184.32	0.00	3.0	1	Residenza	Residenza
Totale:		1087.60	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22370	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22369	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22373		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio

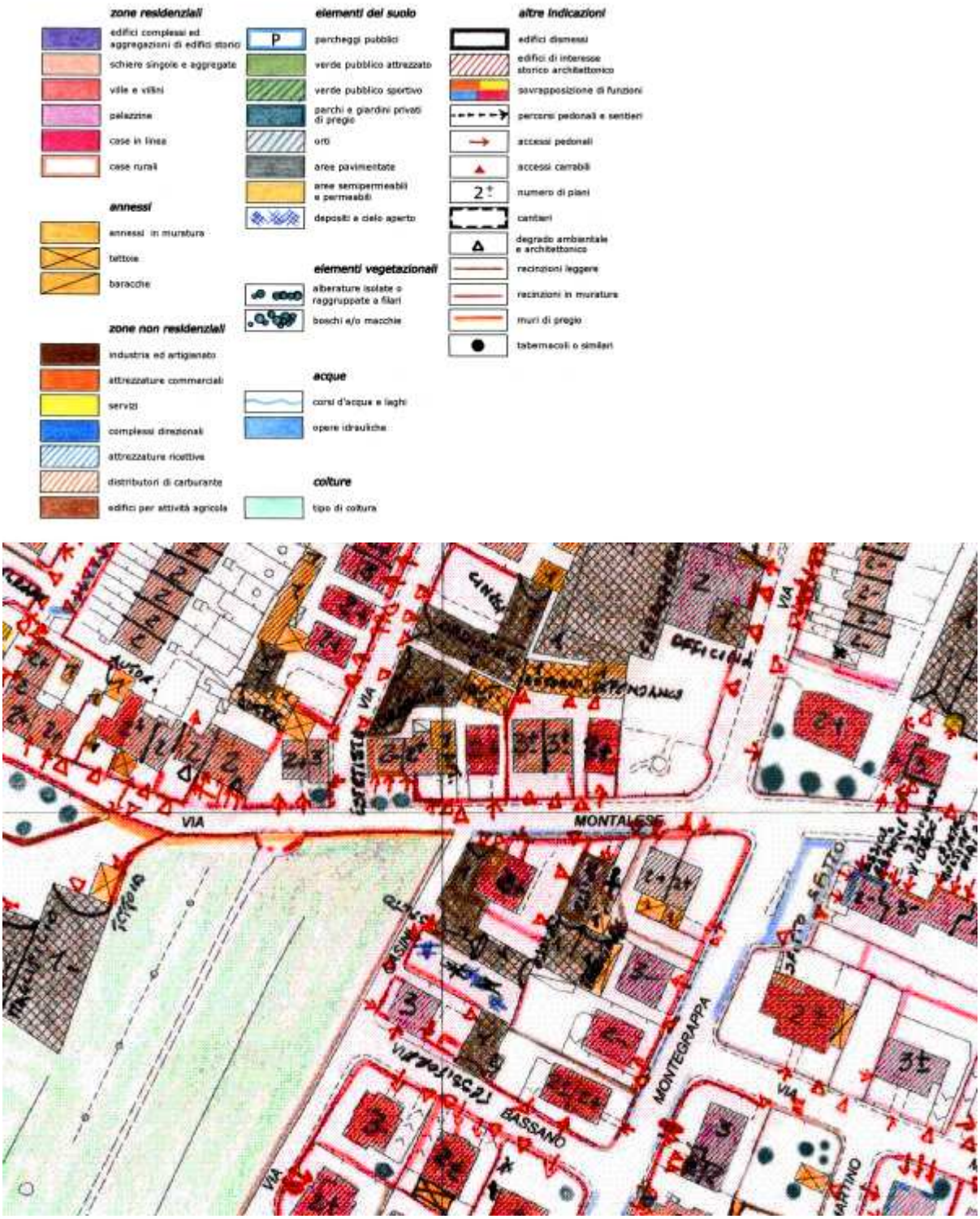
22180	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°52 — Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA MONTALESE 699,701,703**
Toponimo:
Data del rilievo: **23/1/2008**
Area totale: **257.24 m^2**
Volume totale: **1460.44 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22386,22665
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1101 (EDIFICIO 22386)

FOTO Nº 1104 (EDIFICIO 22386)

FOTO Nº 1105 (EDIFICIO 22386)

FOTO Nº 1106 (EDIFICIO 22386)

FOTO Nº 1102 (EDIFICIO 22665)

FOTO Nº 1103 (EDIFICIO 22665)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22386

Tipologia: palazzina
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Scale esterne realizzate sul prospetto tergale dell'edificio; tettoia a padiglione con travi e travetti in legno, cemento e tegole poggiata su due pilastri posta sopra il pianerottolo di arrivo delle scale esterne.

Edificio n. 22665

Tipologia: altro
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7506	0	14.93	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
7508	0	153.05	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		167.98	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7507	0	89.27	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
Totale:		257.24	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio

22386	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

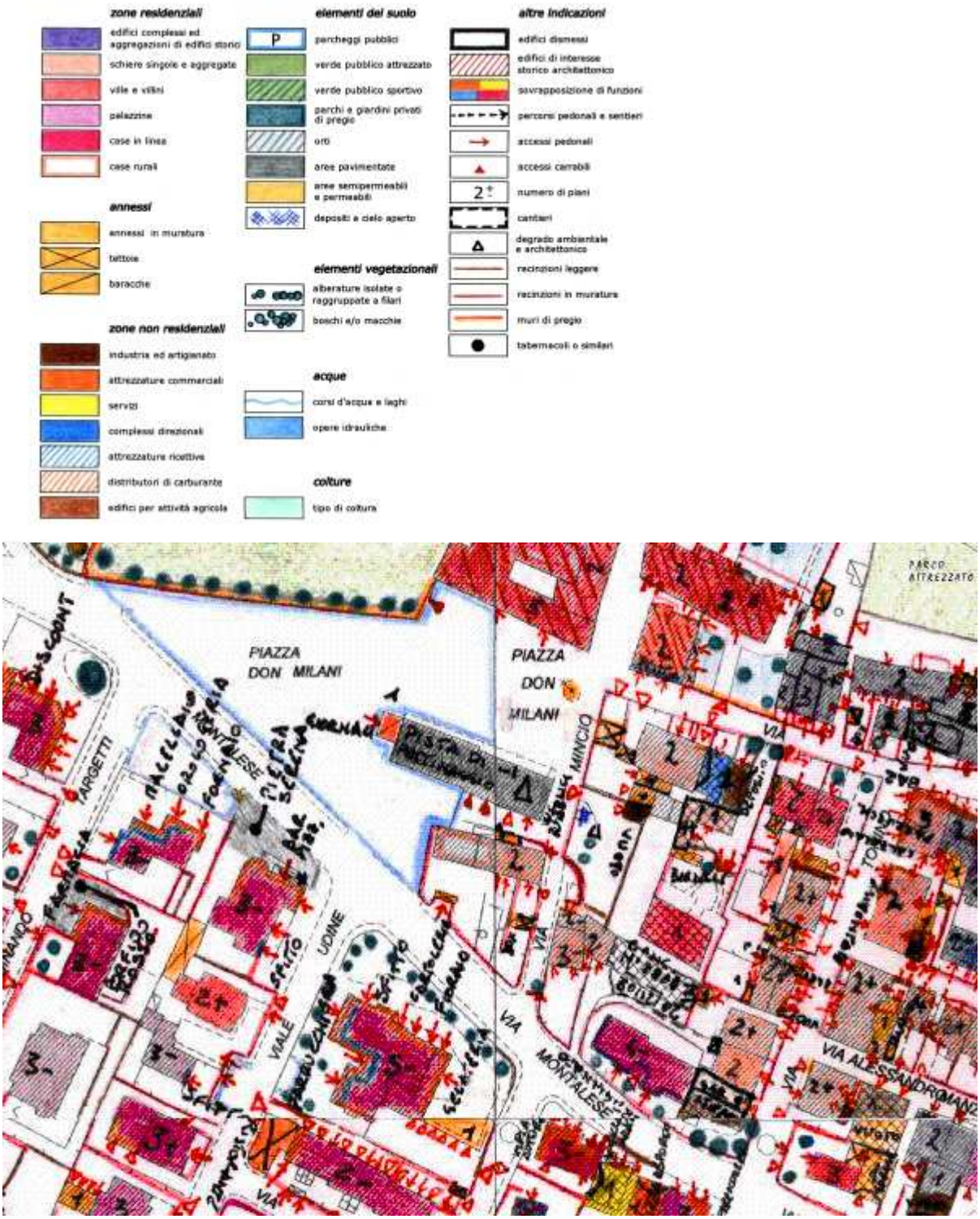
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22665	perfettamente conservato	Discreto

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°57 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA MINCIO 4**
VIA MONTALESE 504,506,508 Toponimo:
Data del rilievo: **7/11/2007**
Area totale: **270.90 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1758,22685
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1130 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1131 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1132 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1135 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1136 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1137 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1138 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1139 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1140 (EDIFICIO 1758)

FOTO Nº 1141 (EDIFICIO 1758)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1758

Tipologia: schiera
N. alloggi: 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **bianco**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettino con travi in cemento e copertura in coppi, sopra la porta d'ingresso degli edifici situati al numero civico 506 e 504 di via montalese. Aggiunta di volumi siti sul prospetto tergale.

Edificio n. 22685

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9640	0	84.81	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
9641	0	18.99	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
11160	0	143.31	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11632	0	2.79	0.00	1.0	0	Residenza	
Totale:		249.91	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8937	0	7.29	0.00	0.0	0	Baracca	
11161	0	13.70	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		270.90	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1758	completamente manomesso	Scarso

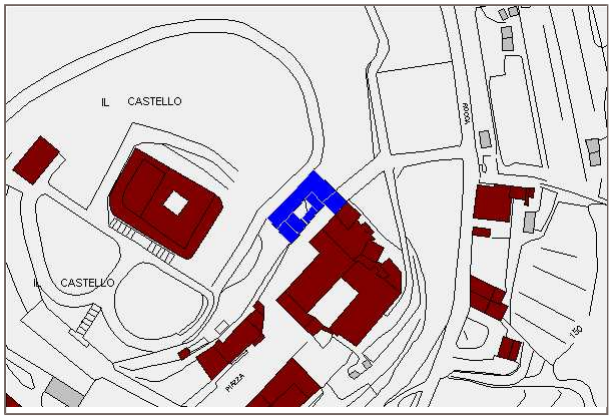
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22685		

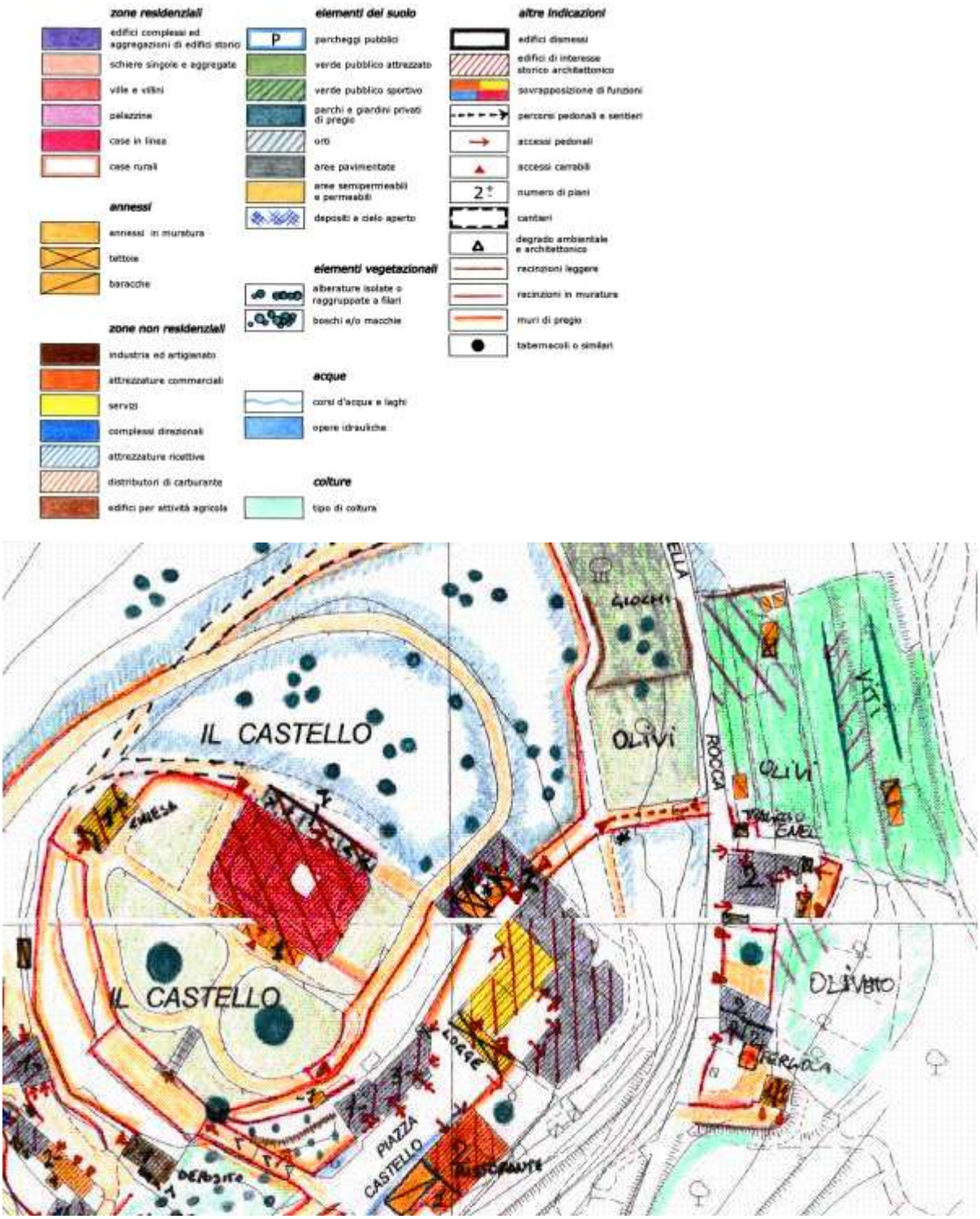
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°58 **Utoe: 1**

Descrizione:
Indirizzo: **PIAZZA CASTELLO 32** Toponimo:
Data del rilievo: **5/11/2007**
Area totale: **309.96 m^2**
Volume totale: **n.d.**

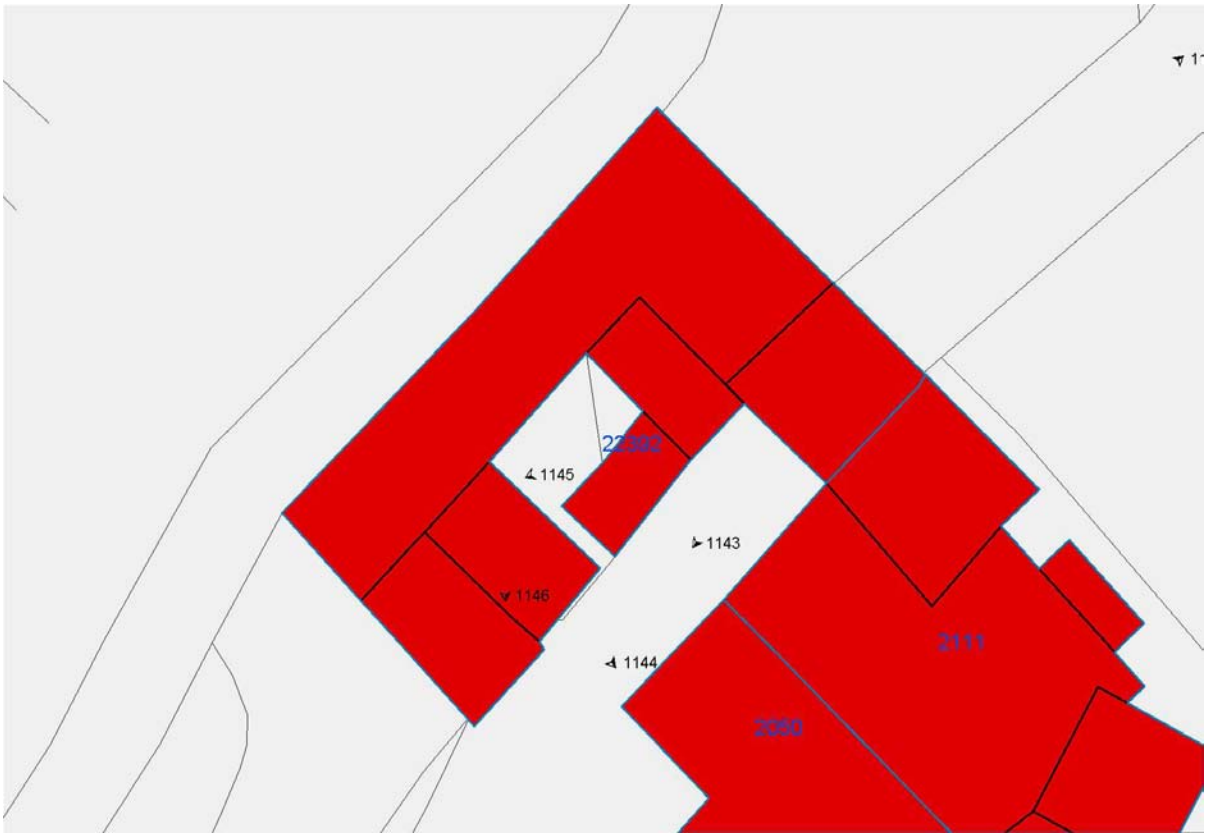




Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22392
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: in pietra



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1142 (EDIFICIO 22392)

FOTO Nº 1143 (EDIFICIO 22392)

FOTO Nº 1144 (EDIFICIO 22392)

FOTO Nº 1145 (EDIFICIO 22392)

FOTO Nº 1146 (EDIFICIO 22392)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22392

Tipologia: a corte
N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: **bianco**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettoie con travi e travetti in legno.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9797	0	40.63	0.00	1.0	0	Servizi	Servizi
9800	0	23.20	0.00	0.0	0	Tettoia	
9806	0	17.18	0.00	1.0	0	Servizi	Servizi
11516	0	165.30	0.00	1.0	0	Servizi	Servizi
11517	0	33.46	0.00	1.0	0	Servizi	Servizi
11518	0	30.18	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		309.96	0.00				

Giudizio di valore

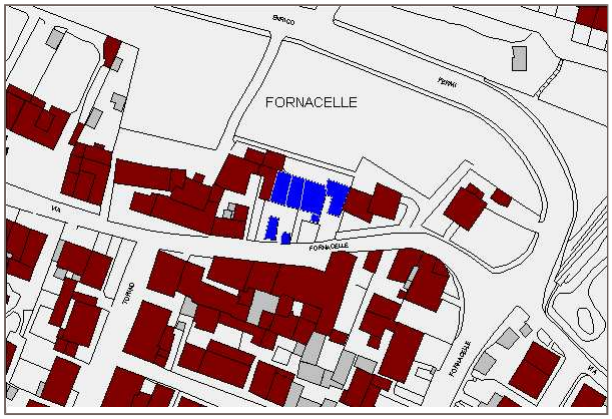
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22392	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

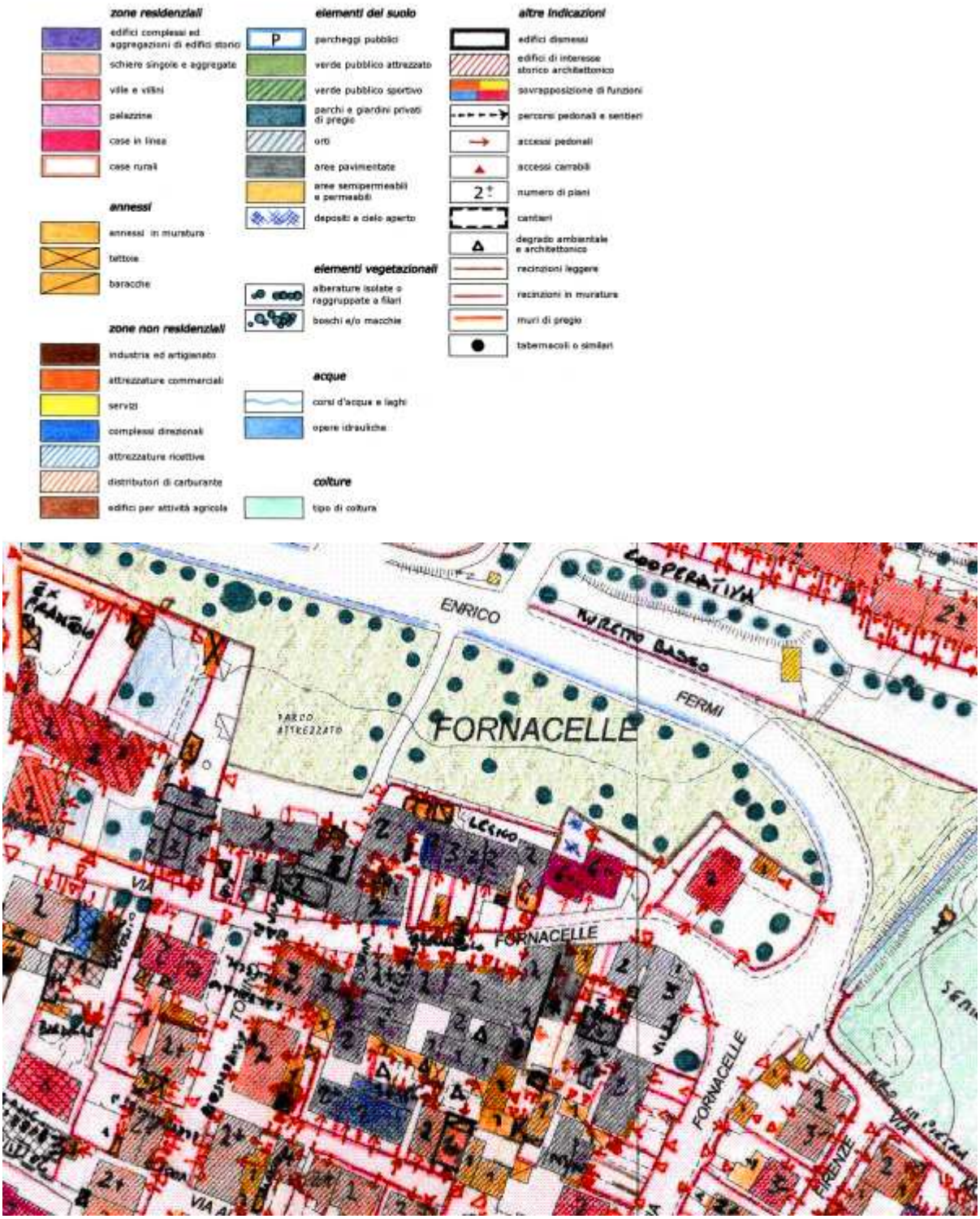
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°59 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 48,50,52,54,56**
Toponimo:
Data del rilievo: **29/10/2007**
Area totale: **348.03 m^2**
Volume totale: **n.d.**

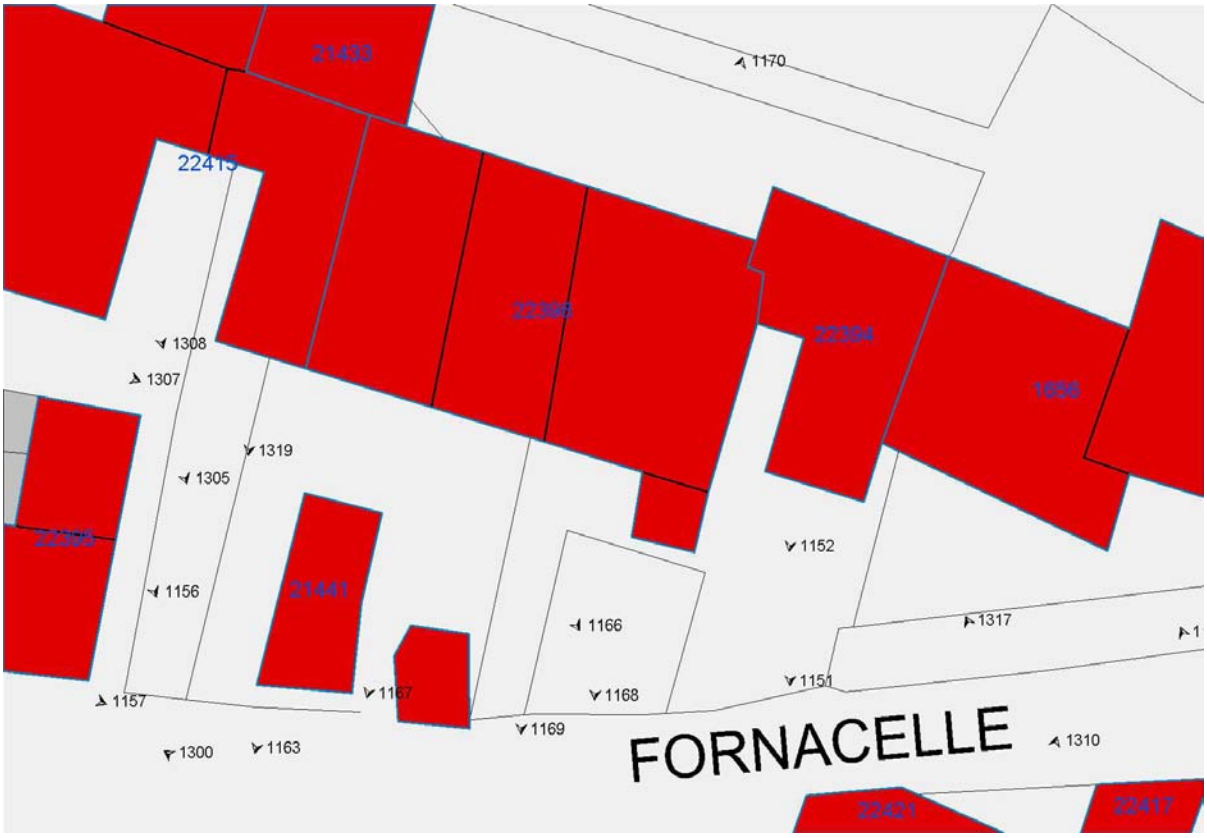




Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22394,22398,21444,21441
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: gres



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1163 (EDIFICIO 21441)

FOTO Nº 1151 (EDIFICIO 22394)

FOTO Nº 1152 (EDIFICIO 22394)

FOTO Nº 1153 (EDIFICIO 22394)

FOTO Nº 1166 (EDIFICIO 22398)

FOTO Nº 1167 (EDIFICIO 22398)

FOTO Nº 1168 (EDIFICIO 22398)

FOTO Nº 1169 (EDIFICIO 22398)

FOTO Nº 1170 (EDIFICIO 22398)

FOTO Nº 1171 (EDIFICIO 22398)

FOTO Nº 1172 (EDIFICIO 22398)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22394

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **si**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **avvolgibili**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22398

Tipologia: schiera
N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **rosa**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 21444

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Edificio n. 21441

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9575	0	74.95	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		74.95	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9569	0	65.54	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
9572	0	94.00	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10723	0	58.89	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
10727	0	8.55	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		301.93	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9609	0	13.74	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		315.67	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9598	0	32.36	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		348.03	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22394	completamente manomesso	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22398	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21444		

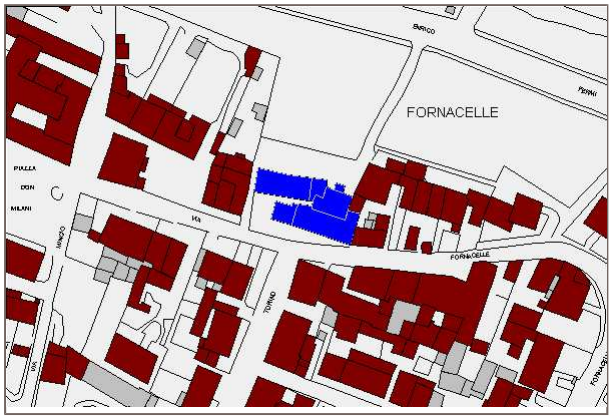
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21441		

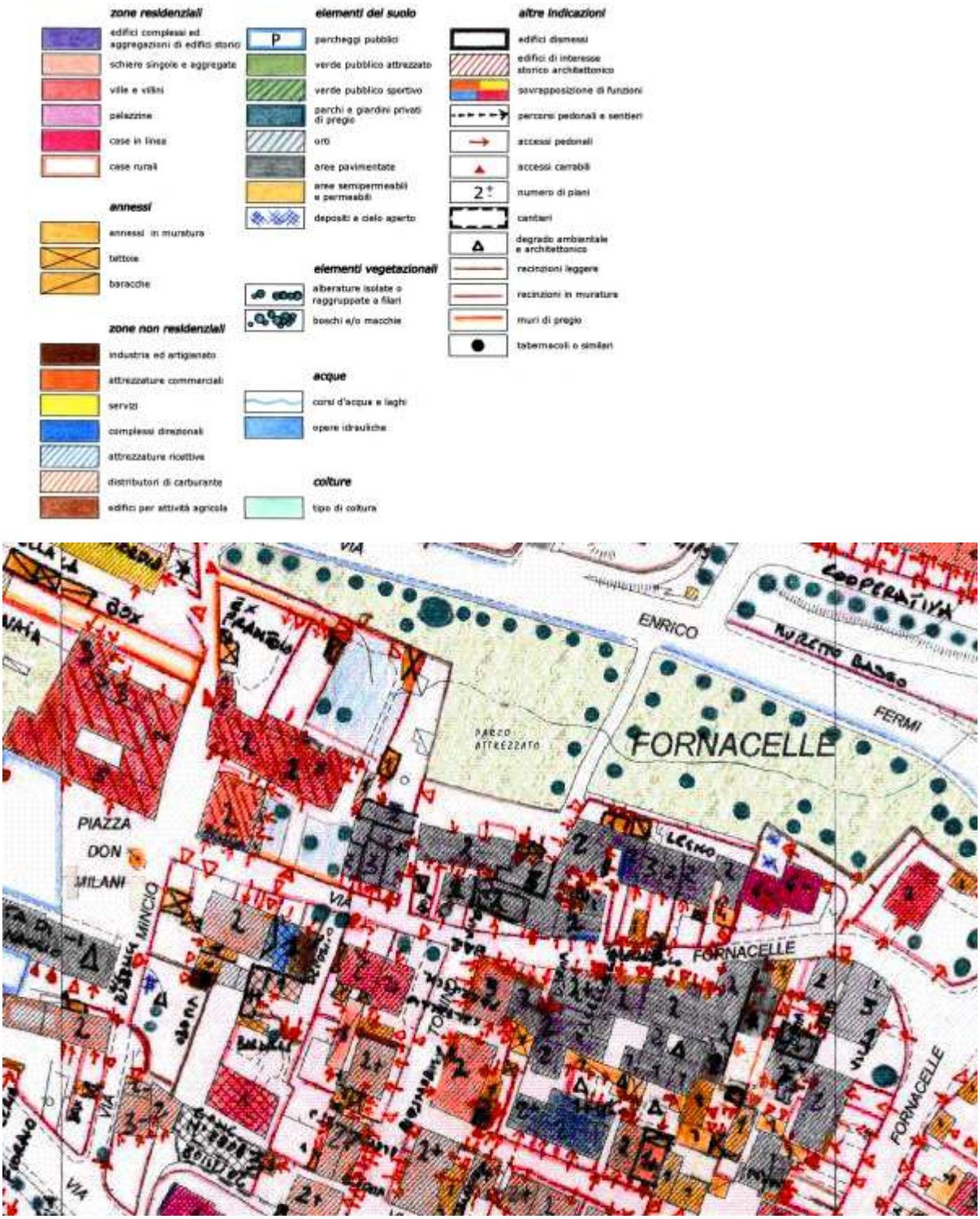
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°60 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE**
74,76,78,80,82,84,86,88 Toponimo:
Data del rilievo: **19/10/2007**
Area totale: **582.28 m^2**
Volume totale: **n.d.**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22387,22390,22391,22393
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: in asfalto

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1113 (EDIFICIO 22387)

FOTO Nº 1114 (EDIFICIO 22387)

FOTO Nº 1115 (EDIFICIO 22387)

FOTO Nº 1117 (EDIFICIO 22387)

FOTO Nº 1123 (EDIFICIO 22387)

FOTO Nº 1124 (EDIFICIO 22387)

FOTO Nº 1125 (EDIFICIO 22390)

FOTO Nº 1126 (EDIFICIO 22390)

FOTO Nº 1127 (EDIFICIO 22390)

FOTO Nº 1128 (EDIFICIO 22390)

FOTO Nº 1129 (EDIFICIO 22390)

FOTO Nº 1133 (EDIFICIO 22391)

FOTO Nº 1134 (EDIFICIO 22391)

FOTO Nº 1149 (EDIFICIO 22393)

FOTO Nº 1150 (EDIFICIO 22393)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22387

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22390

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **bianco**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **travetti di cemento e tavelle**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22391

Tipologia: schiera
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **si**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Edificio n. 22393

Tipologia: schiera
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **discreto**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9585	0	56.34	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
9588	0	201.17	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		257.51	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
11569	0	169.36	0.00	0.0	0	Residenza	
Totale:		426.87	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9564	0	38.34	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		465.21	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9571	0	107.25	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza
10722	0	9.82	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		582.28	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22387	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22390	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22391	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

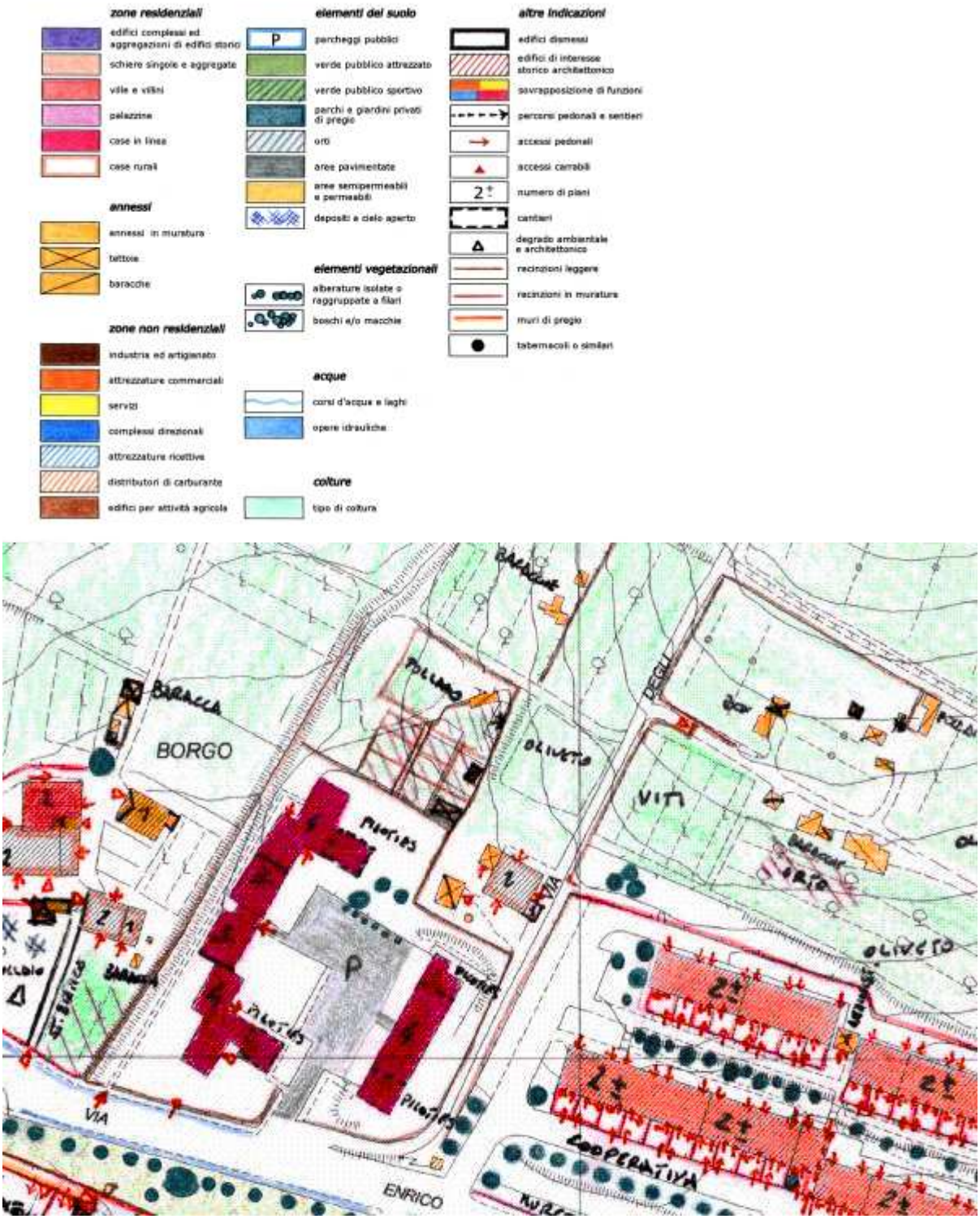
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22393	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°62 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA DEGLI ORTACCI 1,3** Toponimo:
Data del rilievo: **7/11/2007**
Area totale: **205.46 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22396,22397,22399
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1158 (EDIFICIO 22397)

FOTO Nº 1159 (EDIFICIO 22397)

FOTO Nº 1160 (EDIFICIO 22397)

FOTO Nº 1161 (EDIFICIO 22397)

FOTO Nº 1164 (EDIFICIO 22397)

FOTO Nº 1165 (EDIFICIO 22397)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22396

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Edificio n. 22397

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **assenti**	Presenza basamento in pietra: **si**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni:

Edificio n. 22399

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9427	0	22.67	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		22.67	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9428	0	133.88	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11142	0	6.13	0.00	1.0	0		
Totale:		162.68	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9438	0	42.78	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		205.46	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22396		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22397	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

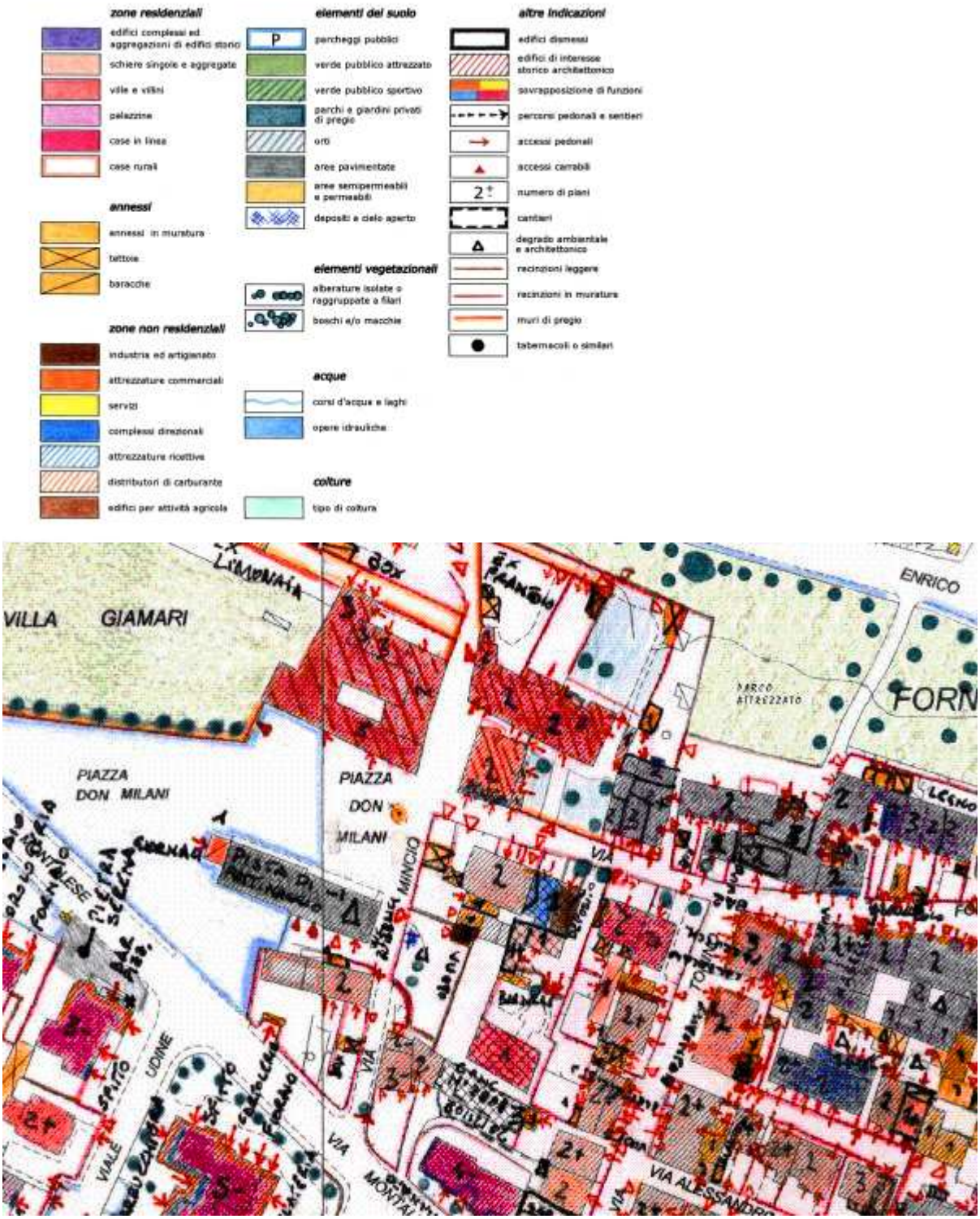
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22399		

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°64 — Utoe: 1

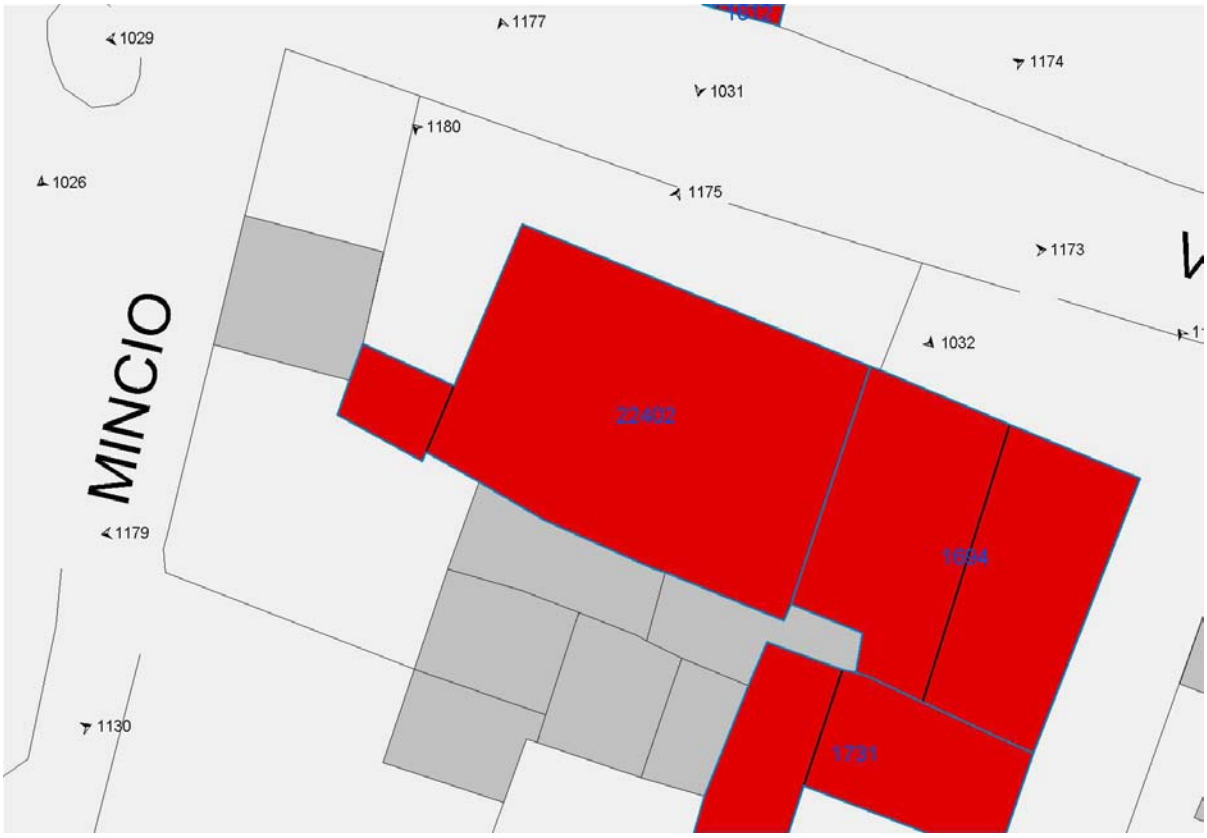
Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 99,101,103**
Toponimo:
Data del rilievo: **7/11/2007**
Area totale: **220.44 m^2**
Volume totale: **n.d.**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22402
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: gres



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1173 (EDIFICIO 22402)

FOTO Nº 1174 (EDIFICIO 22402)

FOTO Nº 1175 (EDIFICIO 22402)

FOTO Nº 1177 (EDIFICIO 22402)

FOTO Nº 1179 (EDIFICIO 22402)

FOTO Nº 1180 (EDIFICIO 22402)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22402

Tipologia: schiera
N. alloggi: 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettini in ferro battuto e lamiera posti sopra le porte dell'edificio situato al numero 103.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9595	0	204.93	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11166	0	15.51	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		220.44	0.00				

Giudizio di valore

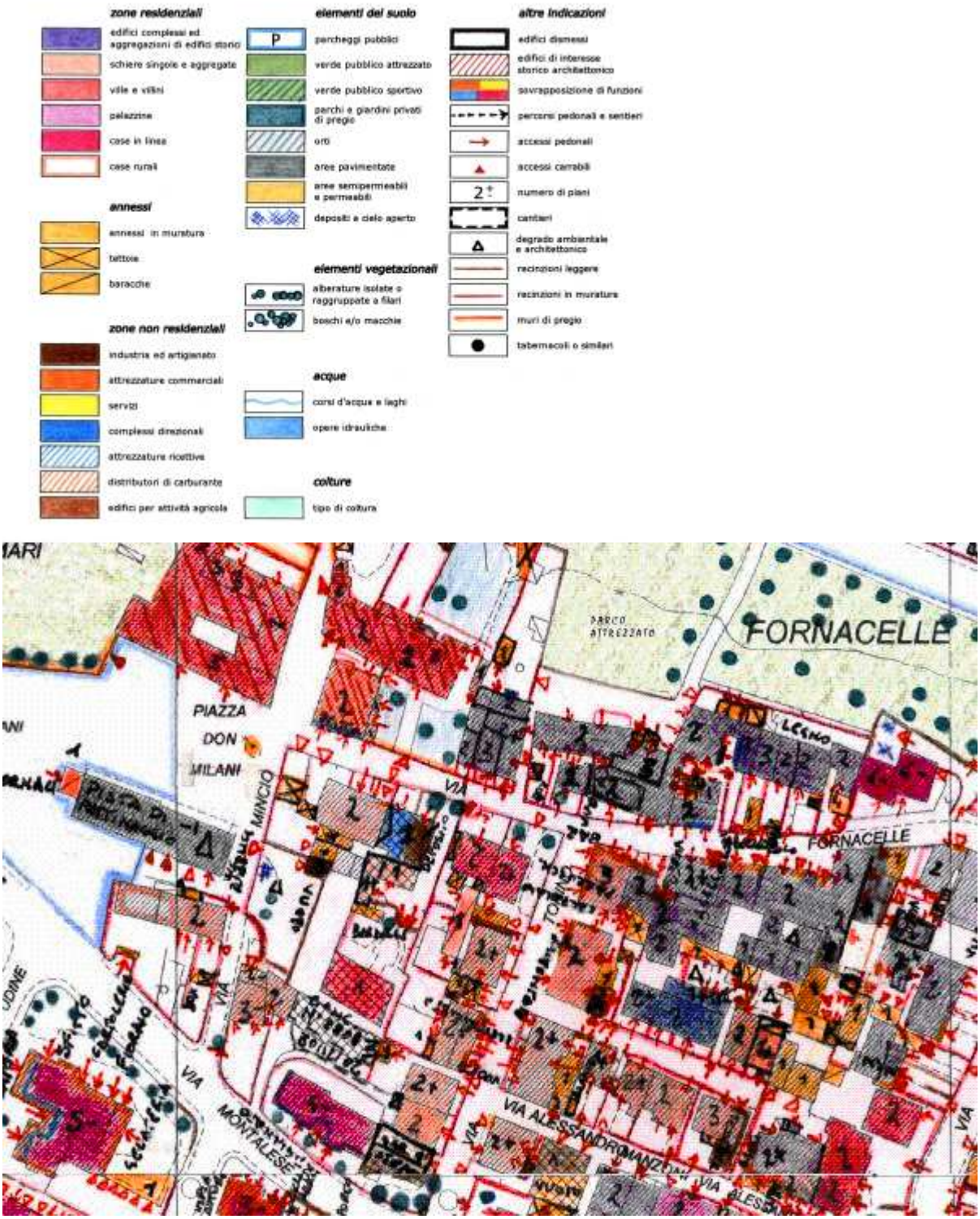
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22402	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Eccezionale

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°65 — Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 85,87,87/A**
Toponimo:
Data del rilievo: **7/11/2007**
Area totale: **231.76 m^2**
Volume totale: **1460.55 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1709,22403
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: porfido

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1182 (EDIFICIO 1709)

FOTO Nº 1183 (EDIFICIO 1709)

FOTO Nº 1184 (EDIFICIO 1709)

FOTO Nº 1185 (EDIFICIO 1709)

FOTO Nº 1186 (EDIFICIO 1709)

FOTO Nº 1188 (EDIFICIO 1709)

FOTO Nº 1181 (EDIFICIO 22403)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1709

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettino con travi e travetti in legno copertura in cemento e coppi, posto sopra la porta d'ingresso dell'alloggio situato al numero 85.

Edificio n. 22403

Tipologia:
N. alloggi:
edificio precario

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
3980	0	103.22	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
9611	0	100.26	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		203.48	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9649	0	28.28	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		231.76	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1709	perfettamente conservato	Discreto

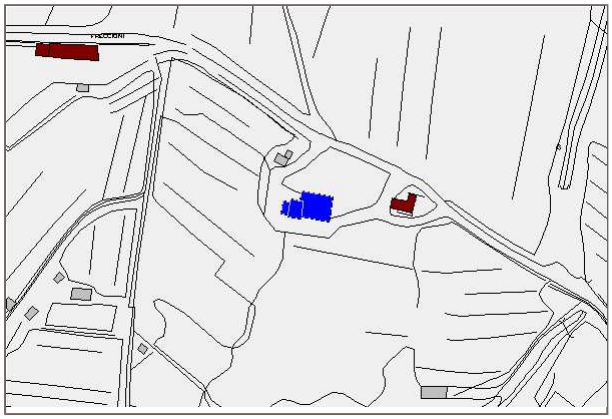
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22403		

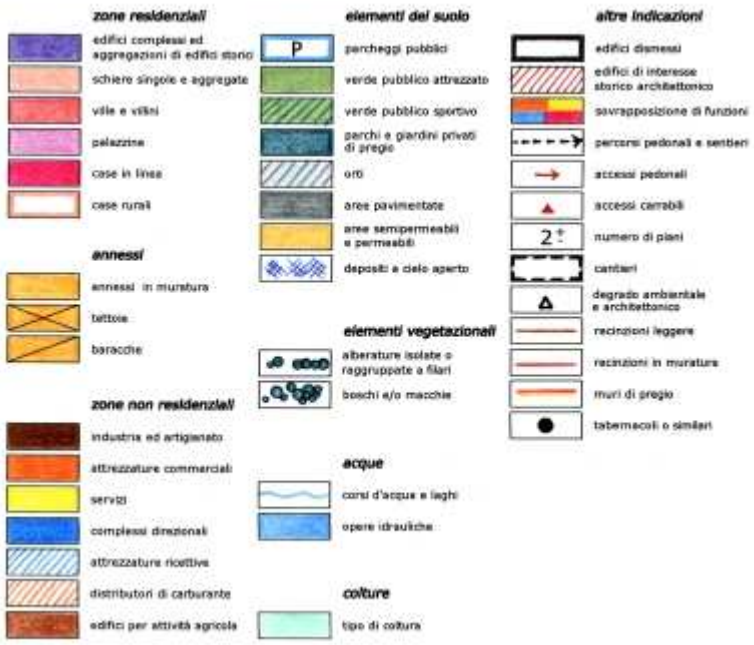
Comune di Montemurlo

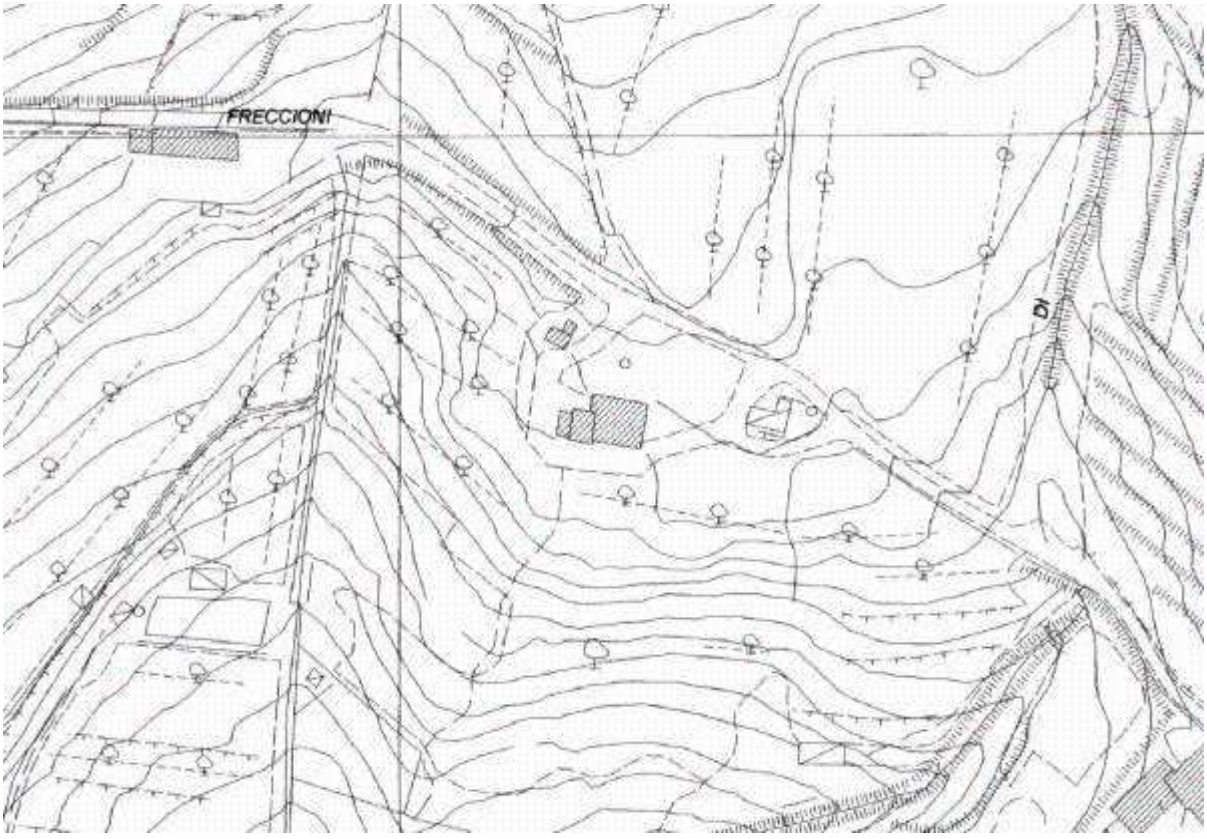
Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°66 **Utoe: 4**

Descrizione:
Indirizzo: **nessun indirizzo associato**
Toponimo:
Data del rilievo: **12/11/2007**
Area totale: **145.26 m^2**
Volume totale: **831.72 m^3 (stima)**



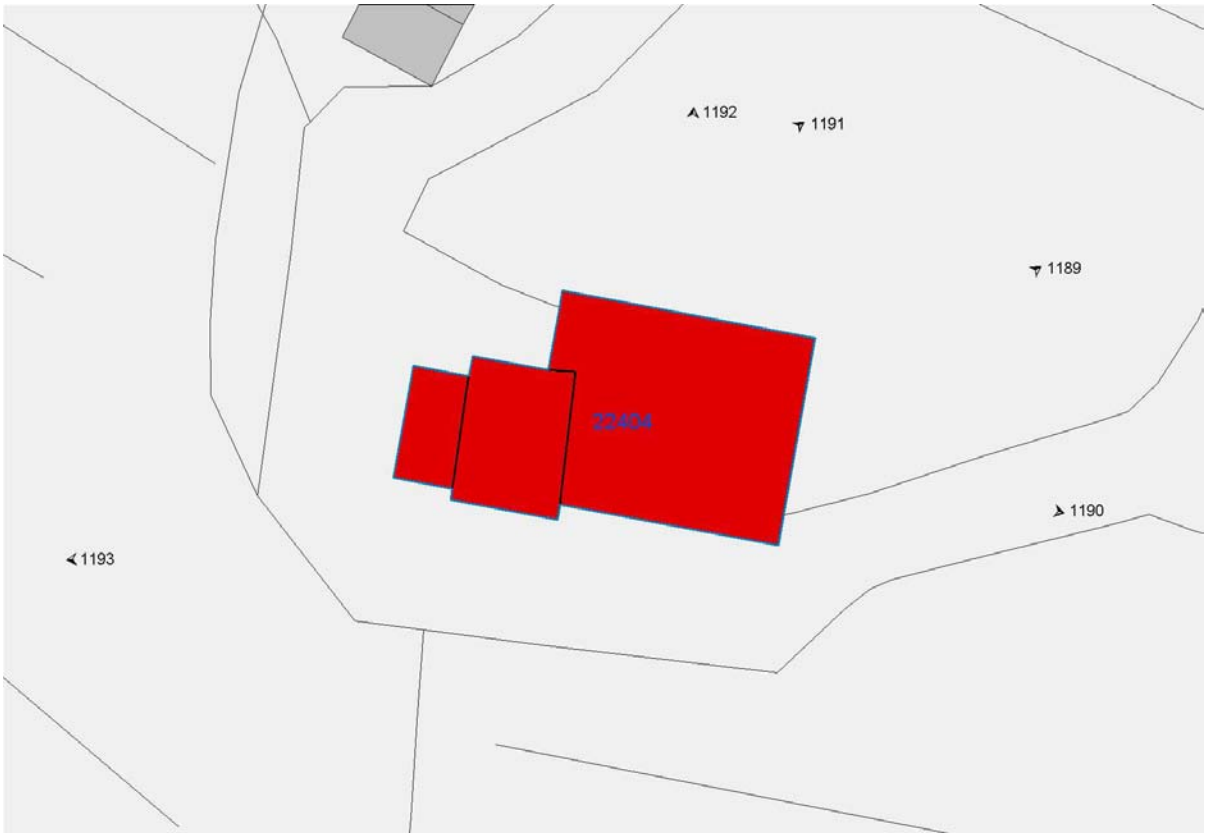




Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22404
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: in pietra



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1189 (EDIFICIO 22404)

FOTO Nº 1190 (EDIFICIO 22404)

FOTO Nº 1191 (EDIFICIO 22404)

FOTO Nº 1192 (EDIFICIO 22404)

FOTO Nº 1193 (EDIFICIO 22404)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22404

Tipologia: casa rurale
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **si**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **rosa**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettino sopra la porta d'ingresso dell'edificio.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9544	0	100.66	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
9546	0	31.32	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
9547	0	13.29	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		145.26	0.00				

Giudizio di valore

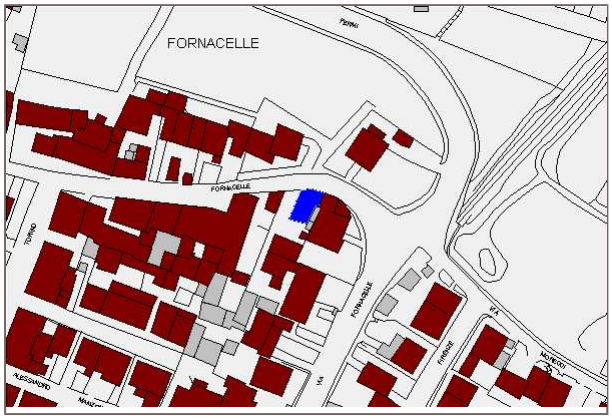
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22404	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

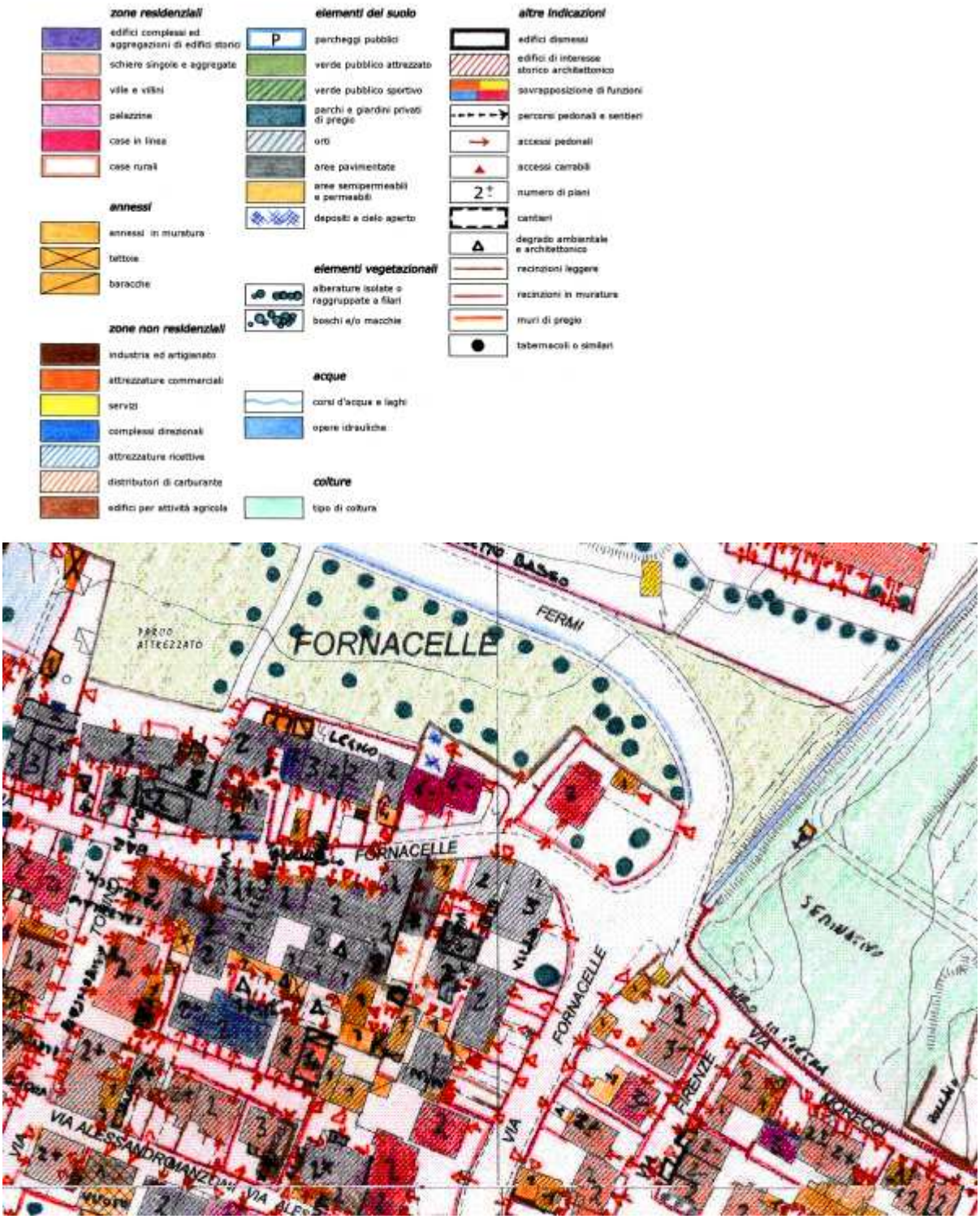
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°67 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 29,31** Toponimo:
Data del rilievo: **12/11/2007**
Area totale: **95.72 m^2**
Volume totale: **574.30 m^3 (stima)**





Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22203
Presenza giardino: no
Pavimentazione pertinenza: gres

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1194 (EDIFICIO 22203)

FOTO Nº 1195 (EDIFICIO 22203)

FOTO Nº 1196 (EDIFICIO 22203)

FOTO Nº 1197 (EDIFICIO 22203)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22203

Tipologia: schiera rifusa
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **persiane in alluminio**	Colore intonaco: **grigio**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettino con travi e travetti in legno e copertura in lamiera, posto sopra la porta d'ingresso dell'alloggio posto al numero 29; piccolo terrazzo appartenente all'alloggio situato al numero 31.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9615	0	95.72	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		95.72	0.00				

Giudizio di valore

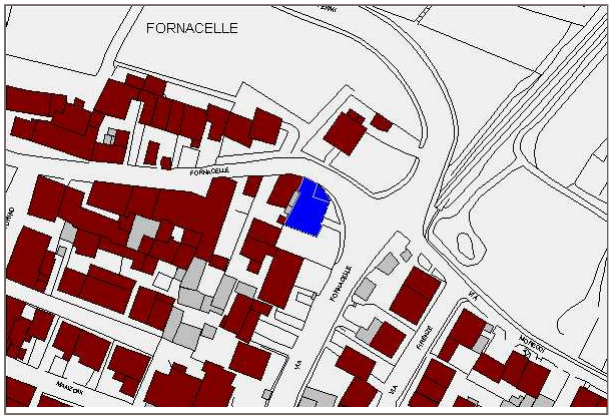
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22203	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

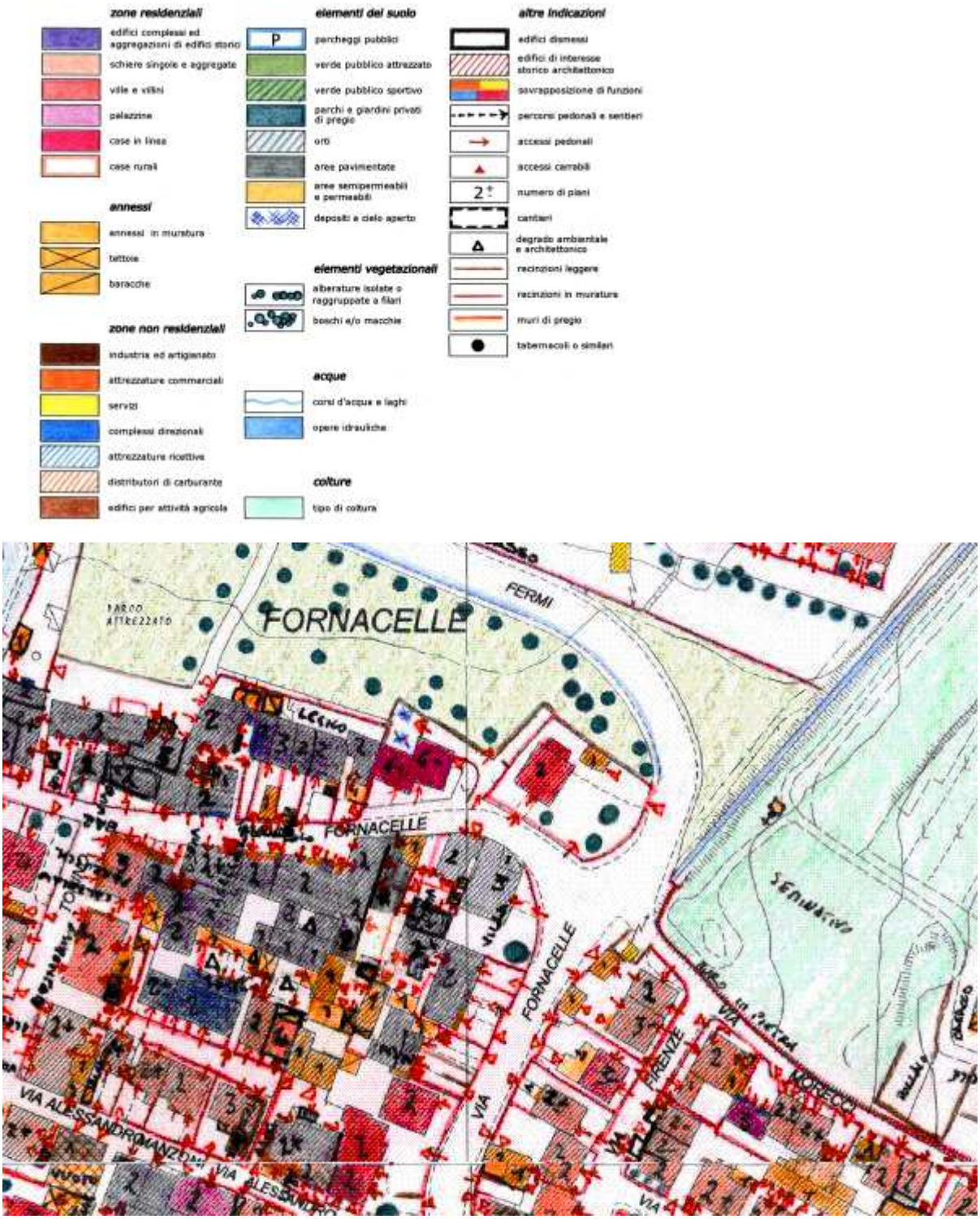
Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°68 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 25,27** Toponimo:
Data del rilievo: **12/11/2007**
Area totale: **211.17 m^2**
Volume totale: **1485.75 m^3 (stima)**

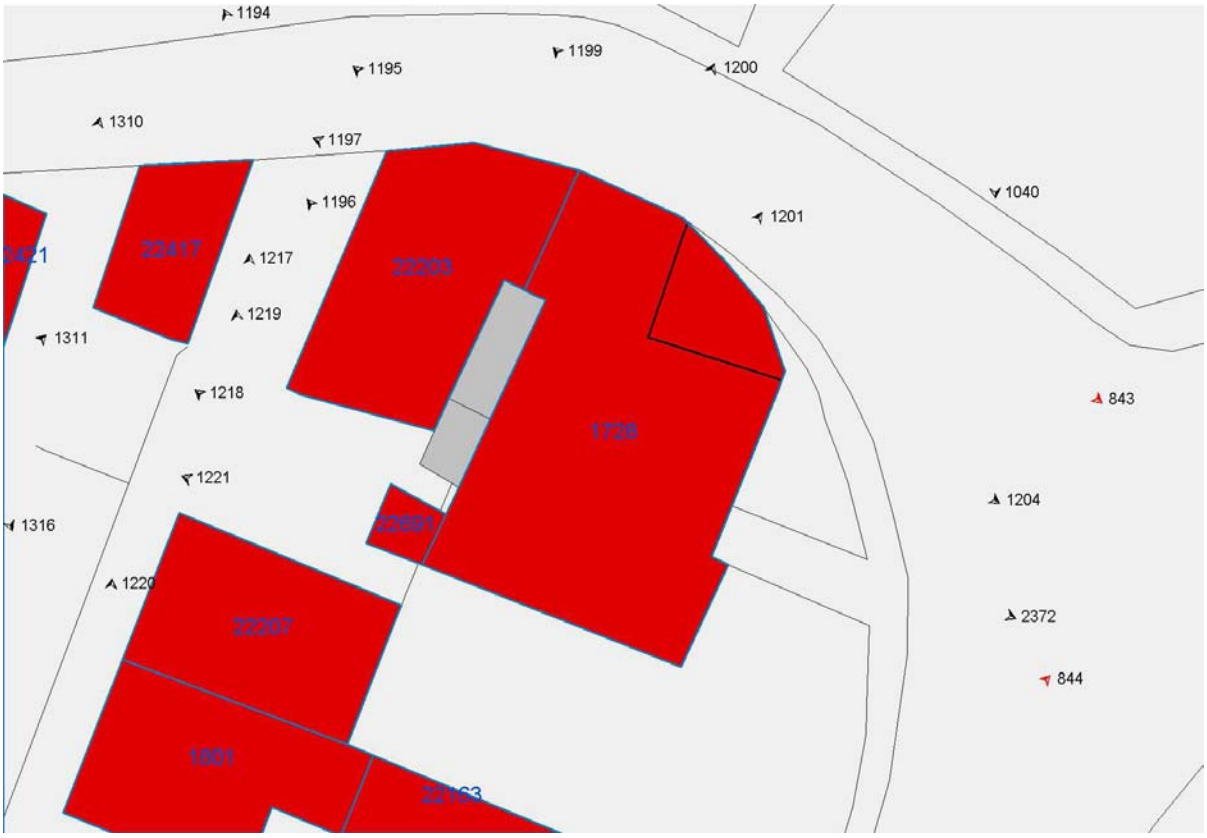




Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 1728
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: in pietra



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1199 (EDIFICIO 1728)

FOTO Nº 1200 (EDIFICIO 1728)

FOTO Nº 1201 (EDIFICIO 1728)

FOTO Nº 1204 (EDIFICIO 1728)

FOTO Nº 2372 (EDIFICIO 1728)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 1728

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a falde**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
3985	0	21.79	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
9621	0	189.39	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		211.17	0.00				

Giudizio di valore

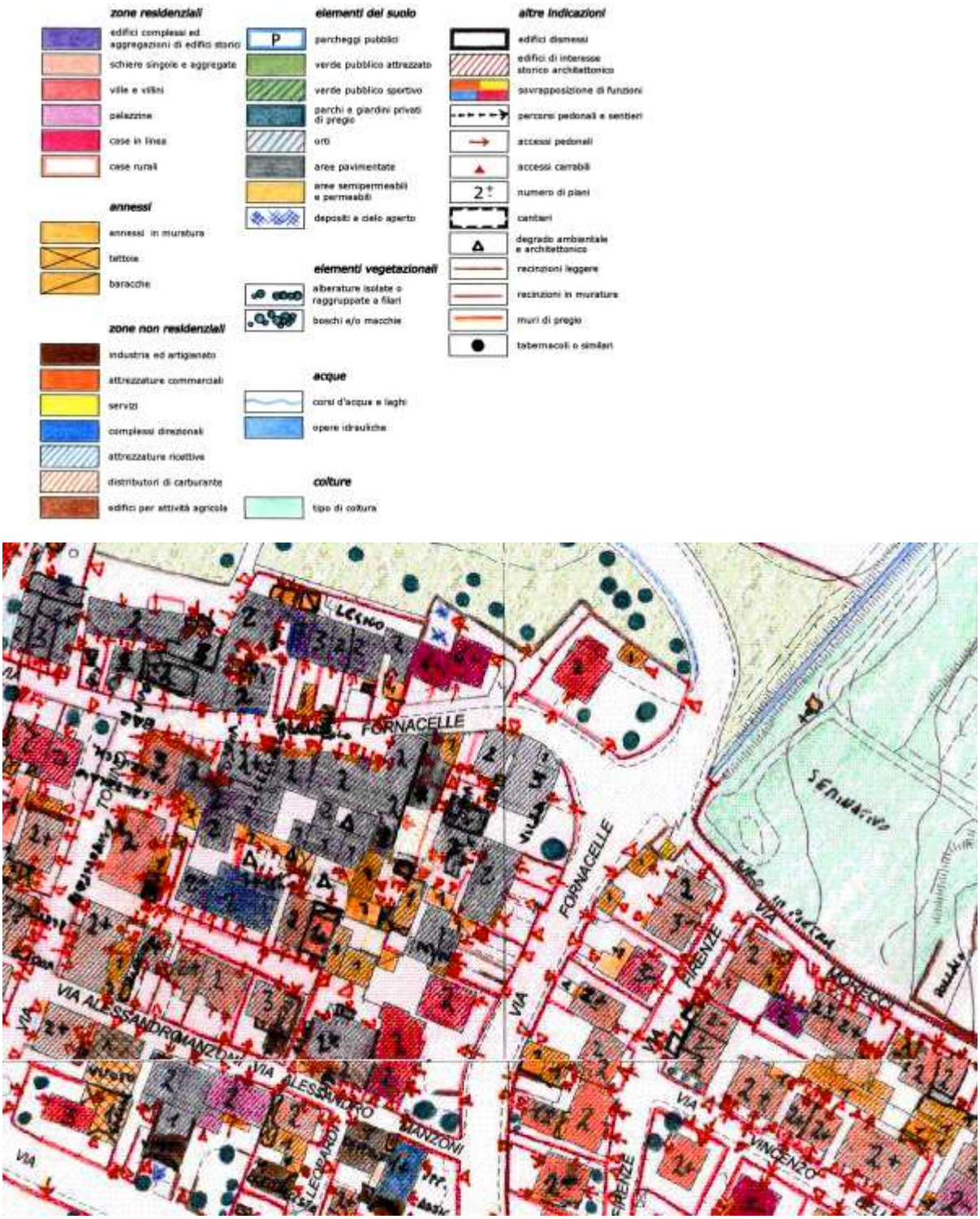
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
1728	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°69 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 19,21,23** Toponimo:
Data del rilievo: **12/11/2007**
Area totale: **204.70 m^2**
Volume totale: **1228.23 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22163
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: gres

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1206 (EDIFICIO 22163)

FOTO Nº 1207 (EDIFICIO 22163)

FOTO Nº 1208 (EDIFICIO 22163)

FOTO Nº 1209 (EDIFICIO 22163)

FOTO Nº 1210 (EDIFICIO 22163)

FOTO Nº 1211 (EDIFICIO 22163)

FOTO Nº 1212 (EDIFICIO 22163)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22163

Tipologia: schiera
N. alloggi: 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **no**	Infissi inadeguati: **alluminio**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **giallo**
Tipo di copertura: **a capanna**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Terrazzi in C.A. e cemento presenti sul prospetto tergale e principale dell'edificio.

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8927	0	204.70	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza,Garage
Totale:		204.70	0.00				

Giudizio di valore

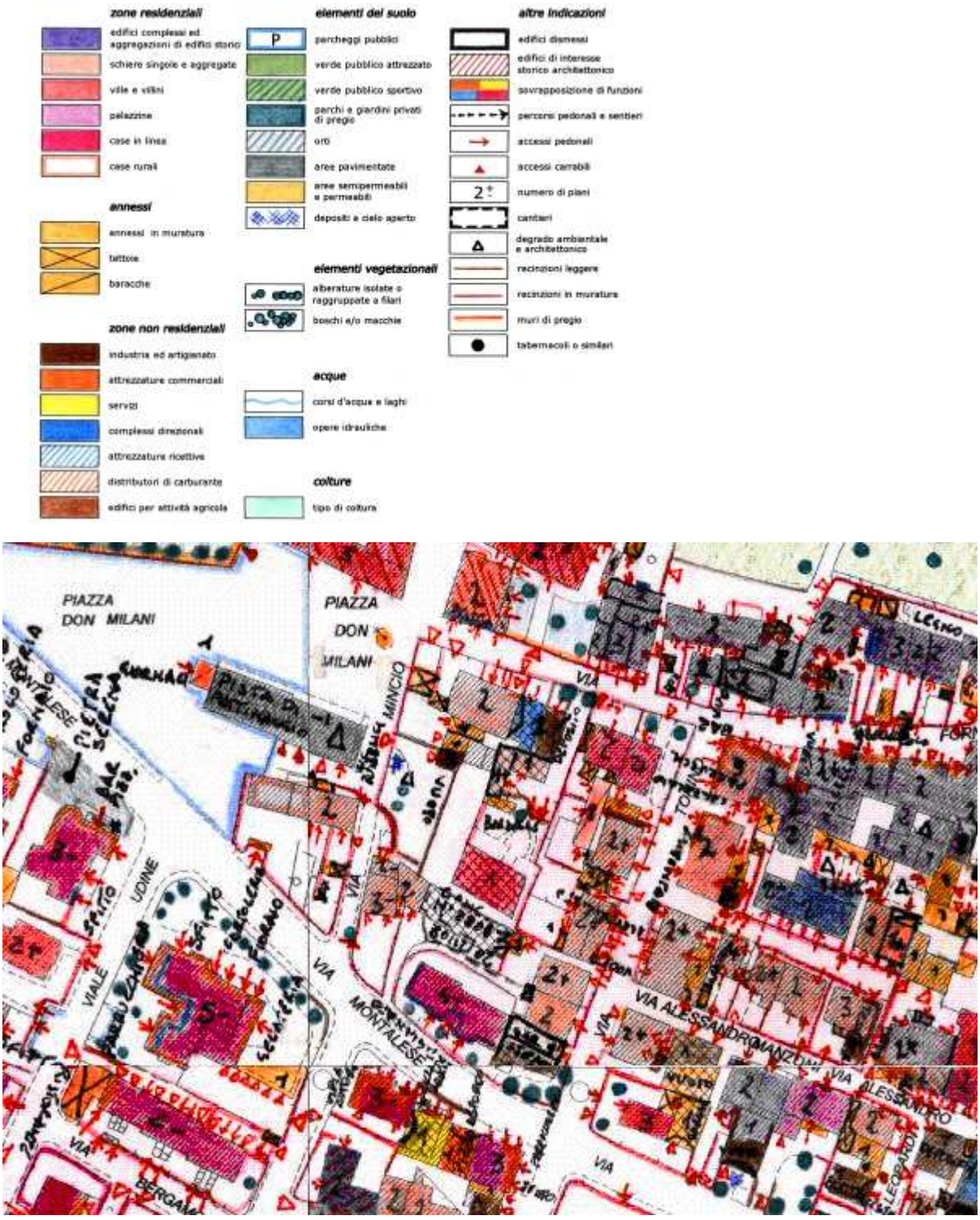
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22163	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°70 Utoe: 1

Descrizione:
Indirizzo: **VIA FORNACELLE 89** Toponimo:
Data del rilievo: **7/11/2007**
Area totale: **190.10 m^2**
Volume totale: **855.45 m^3 (stima)**



Rilievo urbano

Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22164
Presenza giardino: si
Pavimentazione pertinenza: ghiaia

Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO Nº 1213 (EDIFICIO 22164)

FOTO Nº 1214 (EDIFICIO 22164)

FOTO Nº 1215 (EDIFICIO 22164)

FOTO Nº 1216 (EDIFICIO 22164)

Descrizione morfologica e tipologica

Edificio n. 22164

Tipologia: villa o villino
N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: **si**	Infissi inadeguati: **assenti**	Paramento prevalente: **intonaco**
Presenza seminterrato: **no**	Dispositivi di oscuramento inadeguati: **assenti**	Colore intonaco: **rosa**
Tipo di copertura: **a padiglione**	Materiali di gronda inadeguati: **cemento**	Presenza basamento in pietra: **no**
Stato della copertura: **buono**		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si
Tettoia sopra la porta d'ingresso

Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m^2)	Volume (m^3)	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8928	0	190.10	0.00	1.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		190.10	0.00				

Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22164	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso