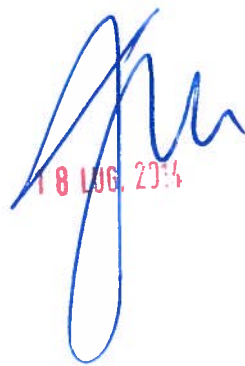


Pelosi Antonio
Via Verdi n. 16
CECINA (LI)


18 LUG. 2014

San Vincenzo 16 Luglio 2014

osservazione
N° 16

Comune di San Vincenzo
Ente CSV AOO AOOCSV
Prot: (A) 2014/0015799 del 17/07/14



AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI
SAN VINCENZO

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE - - delibera di
Consiglio Comunale n.102 del 6.12.2013
OSSERVAZIONE.

Il sottoscritto Pelosi Antonio, residente in Cecina via Verdi n. 9 in qualita' di
comproprietario dell' immobile sito in San Vincenzo via Pianosa angolo viale
Marconi ;

- considerato che il Comune di San Vincenzo con delibera di Consiglio Comunale n.
102 del 6 Dicembre 2013 ha adottato il nuovo PIANO STRUTTURALE ;

Con la presente fa rispettosa domanda affinche' possa essere presa in
considerazione la seguente osservazione.

All'articolo 37 della Disciplina del nuovo Piano Strutturale viene prescritto per il sub-
sistema lcs che *"Per il patrimonio edilizio esistente posto a valle dell'asse urbano di
corso Italia, corso Vittorio Emanuele gli interventi edilizi di recupero dovranno vietare
il rialzamento complessivo delle coperture al fine di non pregiudicare lo sky line
urbano attuale e la percezione visiva del contesto dal mare "* . La medesima
normativa e' stata riportata anche all' articolo 38 per il sub sistema lcm .

Questa normativa a mio avviso e' troppo generica e particolarmente vincolante e
non tiene in considerazione le svariate problematiche che si trovano di edificio in
edificio .



Yveline Pichon