

Regolamento Urbanistico

Coordinamento del Regolamento Urbanistico
Andrea Filpa, Michele Falà, Fabrizio Valacchi, Rolando Valentini (Responsabile del procedimento)

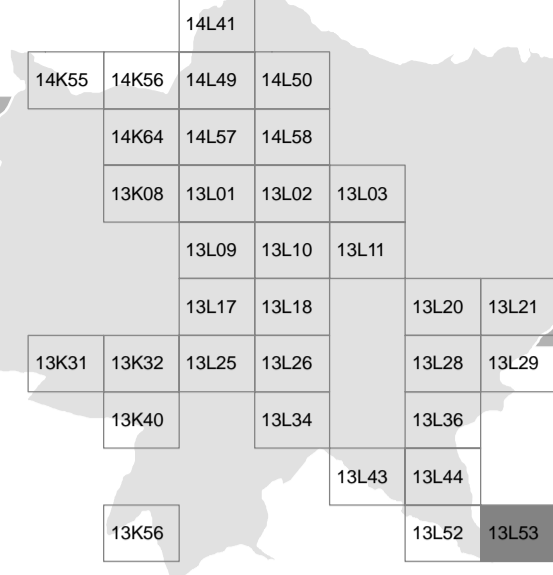
Ufficio di Piano
Anna Calocchi, Gabriele Comacchio, Letizia Liberatoscioli, Rossana Papini, Raffaello Pin,
Pietro Romano, Marco Vannucci, Francesco Ventani
Lucia Buracchini, Sandra Grassi, Marco Signorelli (indagini geologiche)

Ufficio P.R.U.S.S.T. (progetti mobilità)
Daniela Capotorti, Eugenio Rossi

Procedure di informatizzazione
Luca Gentili, Stefania Rizzotti (LdP Progetti GIS)

Sistema Informativo Territoriale
Mauro Lusini, Valentina Fosi

Garante della Comunicazione
Marco Marturano



La disciplina della gestione e trasformazione degli insediamenti in area urbana RU2
foglio 13L53

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011 scala 1:2.000

Il patrimonio edilizio esistente

Sottosistemi funzionali degli insediamenti e dei tessuti

CS n°	CS n°	tessuto di tipo n°	CS n°	insediamenti e manufatti emergenti n° edificio con prescrizioni specifiche
PR n°	PR n°	tessuto di tipo n°		
UC n°	UC n°	tessuto di tipo n°		
FU n°	FU n°	tessuto di tipo n°		
CO n°	CO n°	tessuto di tipo n°		
AM n°	AM n°	tessuto di tipo n°		
FA n°	FA n°	tessuto di tipo n°		

aree con interventi specifici:

B	B	Beni Storico Architettonici (BSA)
RSC	RSC	restauro e risanamento conservativo
RI	RI	ristrutturazione edilizia
ROU	ROU	rottamazione urbanistica

aree con destinazioni specifiche:

R	Ra	residenza	Ra	residenze universitarie, collegi
I	Ta	attività industriali e artigianali	Ta	collettivo
T	Tb	attività terziarie	Tb	dirizionale
	Tc		Tc	commercio ed esercizi pubblici

La città pubblica e il verde urbano e territoriale

Attrezzature collettive:

S	Sa	amministrativi	Sh	ospedalieri
Sb	Sb	istruzione di base	Si	assistenza sanitaria
Sc	Sc	istruzione superiore	Sm	dimenticati
Sd	Sd	universitari	Sn	tecnici e tecnologici
Se	Se	culturali	Sp	sicurezza e protezione civile
Sf	Sf	sociali e ricreativi	Sr	impianti sportivi all'aperto
Sg	Sg	religiosi	Ss	impianti sportivi al coperto
Sh	Sh	verde pubblico	Vc	verde complementare
Si	Si	orti	Vd	verde di ambientazione
Sj	Sj	verde pubblico		
Sk	Sk	orti		

Verde urbano e territoriale:

VT	VT	Parco Territoriale
VA	VA	Verde agricolo in ambito urbano (Va)

Mobilità e spazi aperti:

MV	MV	ferrovia
ML	ML	visibilità principale
ML	ML	visibilità locale
Mps	Mps	parcheggi coperti pubblici o di uso pubblico
Mpr	Mpr	parcheggi a raso pubblici o di uso pubblico
Mps	Mps	parcheggi coperti di uso privato
Mpr	Mpr	parcheggi a raso privati
Mi	Mi	impianti di distribuzione carburanti
Ms	Ms	stazione passeggeri
Mb	Mb	percorsi ciclabili
Mh	Mh	mobilità pedonale

La città in trasformazione

Polarizzazione:

ATI n°	ATI n°	Area di Trasformazione Integrata n°
TU n°	TU n°	Trasformazione Urbana n°
AR n°	AR n°	Area di riqualificazione o completamento n°
NEI	NEI	Nuova Edificazione per Trasferimento di superficie (NET)
PTP n°	PTP n°	Parco Territoriale di progetto n°
Rp n°	Rp n°	Reticolarità di progetto n°

Rafforzamenti delle reticolarità:

Altre indicazioni

territorio rurale (scala 1: 10.000)

