REGOLAMENTO URBANISTICO

Comune di Agliana Piazza della Resistenza, 1 51031 Agliana (PT) tel 0574/6781 fax 0574/678200 www.comune.agliana.pt.it urp@comune.agliana.pt.it

febbraio 2019

Progetto

scala 1:2.000

tavola 01-02

Sindaco
Giacomo Mangoni

Informazione
Paolo Pierucci

Procedimento
Andrea Di Filippo

Progetto
Goffredo Serrini
SocialDesign
e
Claudio Zagaglia
con
Marco Donati
Giovanni Orlandini

GIS
Sara Guarino
con
Roberto Fiaschi

Geologia
Enrico Neroni
Geoeco

Valutazione
Graziano Massetani

Informatizzazione
Idp progetti gis

Modalità di Lettura

Ogni area perimetrata con linea continua nera rappresenta una parte di territorio per la quale valgono prescrizioni il cui riferimento alle Norme Tecniche di Attuazione è costituito da un gruppo di sigle disposte secondo il seguente schema:

la sigla in alto a sinistra indica la **ZONA OMOGENEA** le cui definizioni sono riportate nella Classificazione delle Zone Omogenee	la sigla in alto a destra indica **l'AREA DI APPARTENENZA** le cui norme sono riportate nella Disciplina dei Sistemi
la sigla in basso a sinistra indica la **DESTINAZIONE D'USO** esclusiva le cui norme sono riportate nella Disciplina degli Usi	la sigla in basso a destra indica il **TIPO D'INTERVENTO** le cui norme sono riportate nella Disciplina degli Interventi
tale sigla non è sempre presente, prevalgono comunque le disposizioni generali riferite agli usi dell'area di appartenenza	tale sigla non è sempre presente, in sua assenza valgono le disposizioni generali riferite agli interventi nell'area di appartenenza

Altre indicazioni grafiche

la città pubblica:

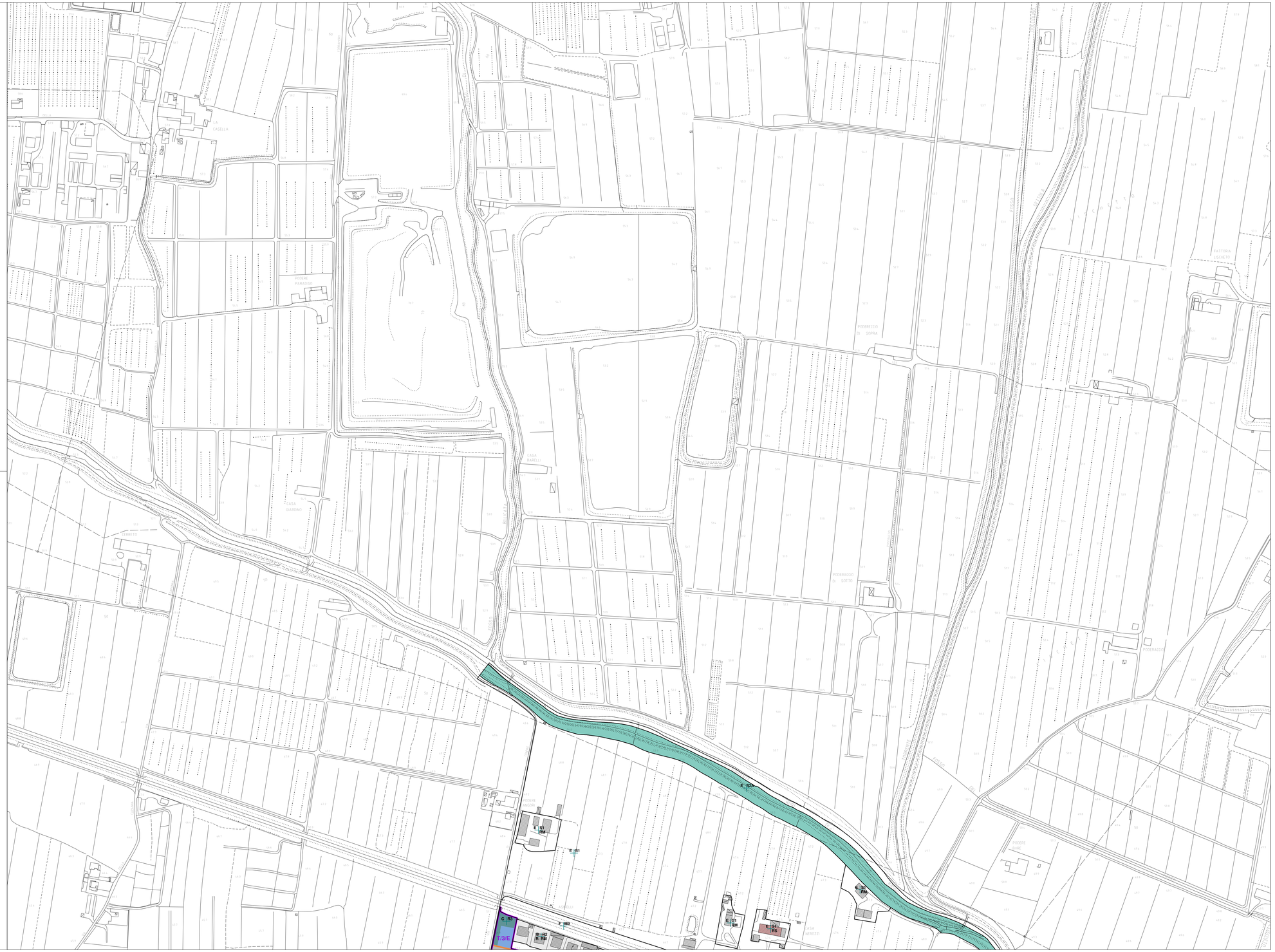
- edifici e manufatti di rilevante valore o di valore
- centro abitato
- piazze
- parcheggi pubblici
- verde pubblico e sportivo
- verde di regimazione idraulica
- servizi pubblici o di uso pubblico
- percorsi ciclabili urbani, altri percorsi ciclabili
- percorsi ciclabili naturalistici
- aree agricole di tipo fluviale

governo del territorio presente:

- RnvX Aree di Recupero e Riqualificazione Insediativa
- CnvX Aree in Corso di Trasformazione

governo del territorio futuro:

- TnvXn Aree di Trasformazione
- TnvETDP Aree Agricole a Trasformazione Differita

regole per la trasformazione:

- superfici edificabili, edifici e aree di pertinenza
- strade
- parcheggi
- verde
- servizi
- percorsi ciclabili