



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76

adunanza del **27/10/2016**

OGGETTO:

Variante normativa al Regolamento Urbanistico - Esame osservazioni controdeduzioni ed approvazione finale ai sensi dell'art. 32 L.R.T. 65/2014

Consiglieri presenti alla votazione			
Vivarelli Colonna Antonfrancesco	*	Mascagni Lorenzo	*
Birigazzi Anna Paola	*	Scoccati Catuscia	*
Pannini Stefano	*	Cirillo Ciro	-
Pettrone Angelo	*	Di Giacomo Marco	*
Pieroni Andrea	*	Bartalucci Manuele (PD)	*
Ciaramella Olga	*	Del Santo Marilena	*
Algeri Renato	*	De Martis Carlo	-
Lolini Mario	-	Rinaldo Carlicchi	*
Pacella Cosimo	*	Perugini Emanuele	*
Ulmi Andrea	*	Perruzza Gianluigi	*
Pieraccini Alfiero	*	Lembo Daniela	*
Serra Paolo	*	Pisani Antonella	*
Angelini Pier Francesco	-		
Tornusciolo Gino	*		
Guidoni Andrea	*		
Ceccherini Bruno	*		
Pepi Francesca	*		
Virciglio Pasquale	*		
Ripani Elisabetta	*		
Biagioni Marco	*		
Bartalucci Manuele (FI)	*		

Presidente	Cosimo PACELLA
Segretario	Paolo NEGRINI
Scrutatori	Elisabetta RIPANI
	Francesca PEPI
	Catuscia SCOCCATI



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76

adunanza del **27/10/2016**

Il Consiglio Comunale

Premesso che il Comune di Grosseto è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. nn. 48/2013, 35/2015 e 115/2015;

Dato atto

- che la variante è stata adottata con D.C.C. n. 12 del 19/04/2016, ai sensi degli art. 30-32 della LRT 65/2014, e che sono stati pubblicati sul BURT n. 20 del 18/05/2016 apposito avviso dell'avvenuta adozione della variante urbanistica, ai sensi dell'art. 32 della LRT 65/2014, ed apposito avviso della adozione della variante ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi degli artt. 23-28 della LRT 10/2010.
- che è stata comunicata l'avvenuta pubblicazione, obbligatoria ai sensi dell'art. 39, del D.Lgs 33/2013, della deliberazione consiliare di adozione della variante, completa di allegati, sul sito istituzionale "Amministrazione trasparente" alla Regione Toscana e al Presidente della Giunta Provinciale di Grosseto, nota prot. 56217 del 6/05/2016;
- che l'avviso di adozione è stato comunicato al Garante dell'informazione e della partecipazione e a tutti i Settori e Servizi Comunali con nota prot. 56207 del 6/05/2016;
- che nei 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT chiunque poteva prendere visione della Variante adottata e presentare osservazioni;
- che nei 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT chiunque poteva prendere visione della Variante adottata e presentare osservazioni ai fini della Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- che è stata richiesta all'Ufficio Affissioni, con nota prot. 56200 del 6/05/2016, la pubblicazione nel capoluogo e nelle frazioni di n. 50 manifesti in formato A3 dell'avviso di adozione della variante e 50 avvisi, sempre riguardanti la medesima adozione, ma relativi alla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) a far data dal 18/05/2016;



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76

adunanza del **27/10/2016**

Dato atto che nei tempi previsti per legge sono pervenute n. 33 osservazioni all'atto adottato, allegato al Documento di Proposta di Controdeduzioni (Allegato **n. 1**) che contiene dettagliatamente le motivazioni per l'accoglimento, il parziale accoglimento o il non accoglimento delle osservazioni stesse;

Dato atto

-che con l'esame delle osservazioni è emersa la necessità di apportare lievi modifiche ad alcune parti delle NTA del R.U. non oggetto di adozione;

- che tali modifiche sono effettuate ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 delle NTA stesse e dall'art. 21 della LRT 65/2014;

-che, come si evince dal Documento di Proposta di Controdeduzioni (Allegato **n. 1**), è stato modificato l'art. 74, del quale si cancella il comma 9bis, ed è stato modificato l'allegato I alle NTA (Allegato **n. 5**);

Dato atto che, trascorsi i giorni utili per la presentazione delle osservazioni alla variante adottata, ai sensi della LRT 65/2014 ed ai sensi della LRT 10/2010, tutte le osservazioni pervenute al Servizio Pianificazione Urbanistica sono state trasmesse alla Commissione VAS, quale Autorità competente in materia, prot. n. 90447 del 1/08/2016, per le valutazioni di competenza;

Rilevato che, nel corso del procedimento di VAS, l'Autorità Competente, esaminate le osservazioni, ha richiesto l'aggiornamento del Rapporto Ambientale ed ha concluso la procedura di VAS sulla variante in oggetto redigendo il Parere Motivato, ai sensi dell'art. 26 della LRT 10/2010 (Allegato **n.2**);

Vista la Dichiarazione di sintesi elaborata dal soggetto proponente ai sensi dell'art. 26, cc.1-2 (Allegato **n.4**);



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76

adunanza del **27/10/2016**

Rilevato che a seguito dell'accoglimento o del parziale accoglimento delle osservazioni pervenute, nonché in esito alla procedura di VAS, gli elaborati di variante sono i seguenti:

- Documento di Proposta di Controdeduzioni (Allegato n. 1)
- Parere Motivato redatto ai sensi dell'art. 26 della LRT 10/2010 (Allegato n. 2)
- Dichiarazione di sintesi (Allegato n. 3)
- NTA modificate (Allegato n. 4)
- Allegato I alle NTA (Allegato n. 5)

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento, redatta ai sensi degli art. 18 e 32 della LRT 65/2014 (Allegato n. 6) ;

Visto il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione redatto ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 della LRT 65/2014 (Allegato n. 7);

Dato atto che la Giunta Comunale ha espresso il proprio assenso a procedere a seguito del Rapporto/Informativa trasmesso dal Servizio Pianificazione Urbanistica prot. n. 112045 del 3/10/2016;

Considerato che la presente proposta di variante è stata esaminata dalla IV Commissione Consiliare nella seduta del 25/10/2016;

Vista la normativa vigente in materia ed in particolare:

- la LRT n. 65/2014 ed i relativi regolamenti attuativi e s.m.i.;
- la LRT n. 10/2010;
- il D.Lgs 33/2013 ed in particolare l'art. 39;



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76

adunanza del **27/10/2016**

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

- 1) di controdedurre, ai sensi dell'art. 32, L.R.T. n. 65/2014, alle osservazioni pervenute nel periodo di deposito della variante normativa al R.U. adottata, così come risulta dal Documento di Controdeduzioni alle osservazioni pervenute alla DCC n. 12 del 19/04/2016, documento che si allega al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1) e che contiene dettagliatamente le motivazioni per l'accoglimento, il parziale accoglimento o il non accoglimento delle osservazioni stesse;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 32 della LRT 65/2014, la “Variante normativa al Regolamento Urbanistico”;
- 3) di dare atto che a seguito dell'accoglimento o del parziale accoglimento delle osservazioni pervenute, nonché in esito alla procedura di VAS, gli elaborati di variante sono i seguenti:

Documento di Proposta di Controdeduzioni	(Allegato n. 1)
Parere Motivato redatto ai sensi dell'art. 26 della LRT 10/2010	(Allegato n. 2)
Dichiarazione di sintesi	(Allegato n. 3)
NTA modificate	(Allegato n. 4)
Allegato I alle NTA	(Allegato n. 5)
- 4) di disporre la pubblicazione del presente atto, completo di allegati, sul sito comunale Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013, nonché ai sensi dell'art. 28 della LRT 10/2010, dandone contestuale comunicazione alla Regione e alla Provincia, al Garante dell'Informazione ed a tutti i Settori Comunali;



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76

adunanza del **27/10/2016**

- 5) di disporre la pubblicazione del presente atto sul BURT ai sensi dell'art 32 della LRT 65/2014, nonché di disporre sul BURT la pubblicazione del Parere motivato e della Dichiarazione di sintesi, ai sensi dell'art. 28 della LRT 10/2010;
- 6) di comunicare ai soggetti SCA gli esiti della conclusione della procedura di VAS;
- 7) di dare atto che tutti gli allegati citati e numerati in premessa, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono conservati in copia autentica su formato cartaceo agli atti del Settore Gestione del Territorio – Servizio Pianificazione Urbanistica.



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76

adunanza del **27/10/2016**

(Esce l'assessore Cerboni)

Relaziona l'assessore Rossi.

(Esce il Presidente Pacella: presiede il vice Presidente del Consiglio Emanuele Perugini)

Il vice Presidente del Consiglio passa la parola al vice Segretario Generale dr. Negrini per un chiarimento sulle modalità di votazione della presente deliberazione.

Aperto il dibattito, interviene il consigliere Mascagni.

(Rientra Pacella che riassume la presidenza della seduta)

Intervengono, a seguire, il Presidente Pacella e i consiglieri Pisani e Tornusciolo.

Non avendo altri chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione, che viene approvata con 20 voti favorevoli (Sindaco Vivarelli Colonna e consiglieri Algeri, Birigazzi, Ciaramella, Pannini, Pettrone, Pieroni, Pacella, Pieraccini, Serra, Ulmi, Pepi, Ceccherini, Guidoni, Turnusciolo, Bartalucci (FI), Biagioni, Ripani, Virciglio e Carlicchi) e 9 astensioni (Bartalucci (PD), Di Giacomo, Mascagni, Scoccati, Del Santo, Lembo, Perruzza, Perugini e Pisani)), espressi dai consiglieri presenti.

IL PRESIDENTE
Cosimo Pacella

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Paolo Negrini