



Comune di Grosseto

Regolamento Urbanistico

PR-10 Disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni

Tavola n° 18

scala 1:2.000
Aprile 2015
Approvazione

Sindaco
Emilio Bonifazi
Assessore Gestione del Territorio
Giancarlo Tai
Dirigente gestione del territorio
Marco De Bianchi
Responsabile del Servizio Pianif. Urb.
Elisabetta Frati
Responsabile del procedimento

Assessore della comunicazione
Spartaco Betti
Consulente urbanista - coordinatore
Gianfranco Goratti
Coordinatore ufficio di piano
Michela Chiti
Ufficio di Piano
Alessandro Bisdomini
Leticia Corso
Elena Fredianelli
Stefano Niccolai
Silvia Tedeschi
Sistema informativo
LUP GIS, coord.: Luca Gentili
Aspetti progettuali di dettaglio
David Farnetti
Aspetti geologici
Franco Piali - Roberto Rubegni
Aspetti strutturali
Luca Moretti
Aspetti agronomici
Simona Pinzauti
Aspetti giuridici
Studio Gracili Associato
Aspetti perequativi
Stefano Sianghalini
Aspetti storici
Barbara Catalani
Marco Del Francia
Aspetti archeologici
Università degli Studi di Siena
Dipartimento di Archeologia e Storia delle Arti

Servizi informativi
Servizio lavori pubblici
Servizio ambiente ed agricoltura
Servizio polizia municipale
Servizio patrimonio, del Comune di Grosseto

Rilievi del patrimonio edilizio rurale
Umberto Affede
Michele Angeli
Lino Bivittacqua
Alessandro Bisdomini
Elena Fredianelli
Carlo Marcolli
Chiara Marzocchi
Andrea Santini
Silvia Tedeschi

Aspetti della valutazione
Massimo Bastiani
Alessandro Bisdomini
Alessandro Motta
Elena Fredianelli
Francesco Papa
Silvia Tedeschi
Rilievi del patrimonio edilizio urbano
Michele Bottai
Alba Lamacchia
Istituto Tecnico Superiore "A. Manetti", classi IV e V

Per la disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni:
Coordinatore e progettista
Marco De Bianchi
Progettista
Alessandro Bisdomini
Responsabile del procedimento
Elisabetta Frati
Elaborazioni grafiche
Elena Fredianelli
Assistenza amministrativa
Leticia Corso

Ambiti di P.A. o progetti convenzionati in corso di attuazione

- IC - Art. 100 PRG
- IC - Art. 767 PRG
- IP - Art. 6419 PRG
- IP - Art. 723 PRG
- IP - Art. 727 PRG
- IP - Art. 801a PRG
- IP - Art. 801c PRG
- IP - Art. 801b PRG
- IP - Art. 958 PRG

Ambiti strategici di sviluppo del territorio

- Area di Trasformazione, Recupero, Riqualificazione, Ripristino ambientale
- Interventi di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale - Approvazione con DCC 143/2011

Pianificazione residua di PRG

- Piani attuativi e/o progetti unitari e/o strumenti urbanistici di cui all'Art. 171, comma 1, delle NTA
- Piani attuativi e/o progetti unitari e/o strumenti urbanistici di cui all'Art. 171, comma 2, delle NTA
- Interventi di interesse pubblico da Piano Regolatore Generale convenzionati

Disciplina degli assetti insediativi

- Tessuto antico
- Tessuto storico
- Tessuto storico unitario
- Tessuto consolidato
- Tessuto consolidato promiscuo
- Tessuto consolidato unitario
- Tessuto consolidato unitario pubblico
- Tessuto produttivo
- Tessuto produttivo promiscuo
- Insediamenti commerciali
- Verde privato vincolato

Attrezzature e servizi pubblici e/o di interesse comune

Aree per l'istruzione

- Asilo nido
- Infanzia
- Primaria
- Secundaria primo ciclo
- Secundaria secondo ciclo

Attrezzature di interesse comune

- Attrezzature di interesse collettivo
- Cimiteri
- Culto
- Cultura
- Depuratore
- Pubblica amministrazione
- Sanitario
- Servizio

Aree per gli spazi pubblici attrezzati e per il gioco e lo sport

- Parchi pubblici
- Verde attrezzato
- Verde sportivo

Parcheeggi

- Parcheeggi

Perimetri

- Limite dell'UTE