COMUNE di PISTOIA

REGOLAMENTO URBANISTICO

Tavola n°

P.c. 3

scala 1:10.000

Limite urbano e fasce di rispetto

Adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.ro 35 del 10 marzo 2010
Approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.ro 35 del 17 aprile 2013

Registro varianti:

aggiornata all'Aprile 2013

Responsabile del Procedimento:
Arch. Elisa Sgherri
Responsabile U.O. Pianificazione Territoriale e progettazione urbana:
Arch. Eduardo Russo

Ufficio Pianificazione Territoriale:
David Innocenti
Tiziana Massi
Gabriele Paolini
Responsabile Ufficio della Città Storica:
Arch. Olga Agostini

Consulenti:
Prof. Arch. Marco Massa
con la collaborazione
Arch. Gianluca Giovannelli
Dott. Ginevra Lombardi
Prof. Arch. Gian Luigi Maffei
Consulenti:
Arch. Stefano Carmannini
Arch. Luca Nespolo

FASCE DI RISPETTO STRADALI

esistente	progetto		fascia di rispetto
		Viabilità di interesse nazionale	60 m
		Viabilità di interesse regionale	40 m
		Viabilità di interesse provinciale	30 m
		Viabilità di interesse locale per merci e persone	30 m
		Viabilità di interesse locale	20 m

FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA (D.P.R. 753 del 1980 art. 49) fascia di rispetto di 30 m

Linea ferroviaria all'aperto

Linea ferroviaria in galleria

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (art. 338 del T.T. 1265 del 1934 - D-P.R. 803 del 1975)
fascia di rispetto di 200 m

FASCIA DI RISPETTO POZZI E SORGENTI fascia di rispetto di 200 m

VINCOLI PAESAGGISTICI

Aree di notevole interesse pubblico (ex art. 136 del D.L. 42 del 22.01.2004)

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (ex art. 142 lett. c del D.L. 42 del 22.01.2004)

Montagne (ex art. 142 lett. d del D.L. 42 del 22.01.2004)

Territori coperti da foreste e da boschi (ex art. 142 lett. g del D.L. 42 del 22.01.2004)

AMBITI FLUVIALI (R.D. 523 DEL 1904)
valido per tutte le acque pubbliche ancorchè non rappresentate graficamente , fascia di rispetto di 10 m

PERIMETRAZIONE CENTRI ABITATI