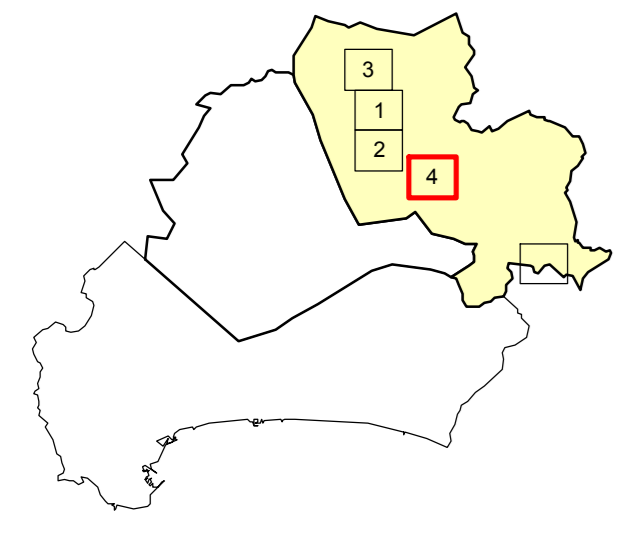




# REGOLAMENTO URBANISTICO d' AREA

Ufficio di Piano:  
Coordinatore:  
Arch. Alessandro Grassi  
Arch. Camilla Cerina Foroni  
Geom. Antonino Micalozzi  
Arch. Paolo Dentri  
Arch. Laura Pescini  
Arch. Massimiliano Frandi  
Arch. Annalisa Giogatta  
Arch. Cristina Guarnieri  
Geom. Valerio Buonaccorsi  
Consulente scientifico:  
Arch. Silvia Viviani  
Indagini geologiche  
e calcoli idraulici:  
Geol. Alberto Frullini  
Geol. Roberto Sinatti  
Prof. Ing. Stefano Pogliara  
Consulenti:  
Ambiente Italia s.r.l.  
Udy GIS s.r.l.  
Tapex s.r.l.  
Garante della comunicazione:  
Dott.ssa Laura Pasquinucci



Aprile 2010

Comune di Suvereto  
**Carta della Fattibilità**  
ai sensi del D.P.G.R. 26/r - 27 aprile 2007

Tavola  
**S9.4**  
scala 1:2.000

### Simbologia

(F.1g, F.2, F.3g) Fattibilità relativa agli aspetti geomorfologici ("g"), idraulico ("i"), e di tutela della risorsa idrica ("r")

#### Classi di fattibilità relative agli aspetti geomorfologici ed idraulici

- Classe F.1 Fattibilità senza particolari limitazioni
- Classe F.2 Fattibilità con normali vincoli
- Classe F.3 Fattibilità condizionata
- Classe F.4 Fattibilità limitata
- Zona potenzialmente inondabile per eventi con tempo di ritorno minore o uguale a 20 anni (T20) nelle quali sono vietate previsioni edificatorie salvo quelle consentite dal D.P.G.R.T. 27042007 n.26/R e dalle Norme del PAI del Bacino Regionale Toscana Costa

#### Classi di Fattibilità relative agli aspetti della tutela della risorsa idrica

- Classe F.1i Fattibilità senza particolari limitazioni
- Classe F.2i Fattibilità con normali vincoli
- Classe F.3i Fattibilità condizionata
- Classe F.4i Fattibilità limitata

- At - Aree di Trasformazione e Cp - Compiani di Perequazione
- Pv - Piano attuativo vigente ed Ambienti produttivi D5.1 - P1.P. la Monaca e D5.2a - P1.P. Campo alla Croce (per le quali restano valide le condizioni di messa in sicurezza approvate dal Comitato Tecnico del Bacino Regionale Toscana Costa in fase di piano attuativo)
- Confine comunale

