



Autorità di Bacino del Fiume Arno

II Settore Tecnico

Governo del Territorio

U.O. Assetto Idrogeologico

Prot. n. *165* del

16 GEN. 2013

Al Comune di Vinci - Settore 3 Uso e Assetto del Territorio
Piazza Leonardo da Vinci, 29 - 50059 Vinci (FI)

PEC comune.vinci@postacert.toscana.it

Oggetto: Variante al Piano Strutturale e redazione del Regolamento Urbanistico. Rif. Nota Vs. Prot. 1454 del 09.01.2013 - ns. Prot. 84 del 09.01

Riguardo alla procedura di formazione/modifica degli strumenti di Pianificazione territoriale e degli Atti comunali di Governo del Territorio si ricorda la vigenza del Piano di bacino per gli stralci ad oggi approvati e i progetti di Piano, *in itinere*, con le relative Misure di salvaguardia (documenti consultabili sul sito www.adbarno.it). Circa lo sfruttamento della risorsa idrica, per l'approvvigionamento da acque superficiali e sotterranee, si comunica che con Del. di Comitato Istituzionale n. 204 del 28/2/2008 è stato adottato il Progetto di Piano di bacino Stralcio "Bilancio idrico" e le relative misure di salvaguardia entrate in vigore con la pubblicazione in G.U. n° 78 del 02.04.08. Il territorio viene distinto per classi di disponibilità idrica (sotterranee) e deficit idrico (superficiali) definendo per ciascuna classe e ciascun comprensorio le azioni necessarie finalizzate al bilancio idrico a scala di bacino; per le acque superficiali e di subalveo viene inoltre definito il D.M.V. (*Deflusso Minimo Vitale*) che deve essere garantito in base agli obiettivi strategici e generali che il Piano si prefigge.

Quale contributo istruttorio si precisa ancora che Codesta Amministrazione è sempre tenuta ad adeguare il complesso dei propri strumenti di pianificazione e gestione del territorio alle disposizioni contenute nello stralcio Assetto Idrogeologico (PAI) approvato con DPCM 6 maggio 2005 (GU n. 230 del 3/10/2005) e si richiama pertanto la possibilità di dare seguito a quanto previsto dall'art. 35 delle NTA del PAI relativamente all'attività di supporto tecnico ad Enti Pubblici e a Privati: si possono allora contattare il dott. ing. Serena Franceschini per le problematiche idrauliche (tel. 055/26743225, e-mail s.franceschini@adbarno.it) e il dott. geol. Lorenzo Sulli per le problematiche relative ai fenomeni geomorfologici (tel. 055/26743244, e-mail l.sulli@adbarno.it). Riguardo alla Variante al Piano Strutturale questa Autorità si è già espressa con la Nota ns. prot. 5040/2012, che si riporta in allegato, e anche i contenuti del Regolamento Urbanistico come la sua attuazione dovranno risultare conformi alla Pianificazione vigente.

Indicando infine per ogni ulteriore comunicazione il dott. agronomo Renato Sassaroli (tel. 055-26743227; e-mail: r.sassaroli@adbarno.it) si porgono con l'occasione distinti saluti.

Il Dirigente

(Ing. Isabella Bonamini)

Allegati: n. 01 c.s.d.
IB/RSa



MINUTA

Autorità di Bacino del Fiume Arno

II° Settore Tecnico
Governo del Territorio
U.O. Assetto Idrogeologico

Prot. n. 5040 del 11 DIC. 2012

Ns rif.: prot. n. 4955 del 05/12/2012

COMUNE DI VINCI
Settore 3 – Uso e Assetto del Territorio
Piazza Leonardo da Vinci, 29 – 50059 Vinci (FI)
c.a. Arch. Rosanna Spinelli
Vs rif.: prot. n. 32827 del 28/11/2012
Trasmesso via PEC: comune.vinci@postacert.toscana.it

Oggetto: *Variante al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005, per l'aggiornamento delle carte di pericolosità idraulica limitatamente a tre lotti di terreno, proposta dalla Fattoria di Mercatale s.r.l. e dalla GMPACK s.r.l. – Comunicazione avvio del procedimento ai sensi dell'art. 15 della LR 1/2005*

È pervenuta a questa Autorità di bacino la Vostra nota con la quale viene trasmessa la documentazione inerente la variante in oggetto.

Per quanto riguarda il Piano di bacino stralcio *Assetto Idrogeologico* - (D.P.C.M. 6 maggio 2005), i Lotti 1 e 2 ricadono in aree classificate a livello di sintesi (1:25.000) a pericolosità idraulica elevata (P.I.3), e in aree non classificate a pericolosità da processi geomorfologici di versante e da frana. Conseguentemente, la fattibilità degli interventi è vincolata al rispetto delle condizioni indicate all'art. 7 delle Norme di Attuazione di Piano.

Il Lotto 3, invece, ricade in aree classificate a livello di sintesi (1:25.000) a pericolosità idraulica moderata (P.I.1), e in aree non classificate a pericolosità da processi geomorfologici di versante e da frana. Conseguentemente, la fattibilità degli interventi è vincolata al rispetto delle condizioni indicate all'art. 8 delle Norme di Attuazione di Piano.

Per quanto riguarda il Piano di bacino stralcio *Riduzione del Rischio Idraulico* (D.P.C.M. 5 novembre 1999), il Lotto 1 interessa un'area destinata a intervento strutturale di tipo B. Tali aree sono soggette alla Norma di Attuazione n. 3 del piano che prevede in tali aree il vincolo di inedificabilità. Pertanto, al fine di non precludere la possibilità di realizzazione degli interventi di piano, dovrà essere richiesto un parere all'ente incaricato della progettazione in modo da valutare le possibili interazioni e la compatibilità.

Riguardo ai battenti eventualmente da prendere come riferimento per la realizzazione degli interventi nei Lotti 1 e 2, si ricorda che andranno richiesti in via ufficiale a questa Autorità di bacino



Autorità di Bacino del Fiume Arno

e che l'assunzione di dati provenienti da altre fonti non è ritenuta corretta da questa Autorità in quanto gli studi da cui derivano non sono stati da noi validati.

Ciò premesso e considerato, si prende atto dell'avvio del procedimento, invitando codesta Amministrazione a chiarire la compatibilità relativa al Lotto 1 con l'intervento previsto nel Piano di bacino stralcio *Riduzione del Rischio Idraulico*.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Isabella Bonamini (tel. 055/26743222; e-mail: i.bonamini@adbarno.it). Per qualsiasi comunicazione o chiarimento potete contattare l'Ing. Cristina Simoncini (tel. 055/26743237; e-mail: c.simoncini@adbarno.it).

Con l'occasione si porgono cordiali saluti.

Il Dirigente
(Ing. Isabella Bonamini)